

Decreto n. 1394 del 08/08/2023

P.O. CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

OP 26 UD - LAVORI DI INSTALLAZIONE DEL GRUPPO FRIGO A SERVIZIO DEGLI UFFICI E DEI LOCALI SOTTOSTANTI PRESSO LA CDS DI VIALE UNGHERIA A UDINE CUP: F28H23000120002

Approvazione della perizia di variante e suppletiva n. 1 ed integrazione dell'impegno a favore della Ditta TERMOIDRAULICA QUADRIGLIO s.r.l. CIG: 9802868E92

Approvazione dell'aggiornamento del quadro economico dell'opera.

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Visti:

- la L.R. n. 21/2014 recante "Norme in materia di diritto allo studio universitario" come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- il D. Lgs. n. 118 del 23/06/2011 avente ad oggetto "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- il decreto n. 402 del 09/03/2023 ad oggetto "Bilancio di previsione dell'agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS per l'esercizio finanziario 2023 e pluriennale 2023/2025 e documenti collegati. bilancio finanziario gestionale 2023-2025 - piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio 2023-2025 – adozione", approvato con D.G.R. n. 535 di data 24/03/2023;
- il decreto 236/2021 di conferimento dell'incarico di P.O. all'arch.Elena Morassutti, dal 01/03/2021 al 29/02/2024, e il decreto 248/2021 di attribuzione delle relative deleghe;
- il D. Lgs. 50/2016 avente per oggetto "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 33/2013 avente ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", in particolare l'articolo 26;

Richiamati:

- il decreto n. 337 del 23.02.2023 è stato approvato lo Studio di fattibilità tecnica ed economica inerente l'ipotesi progettuale relativa all'Intervento installazione di un nuovo gruppo frigo a servizio degli uffici e dei locali sottostanti presso la Casa dello studente di viale Ungheria a Udine (OP 26 UD), individuando quale RUP l'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 402 del 09.03.2023 con cui l'Opera in oggetto è stata inserita nel Programma triennale LLPP 2023-2025 di ARDiS;
- il decreto n. 563 del 04.04.2023 con cui è stato disposto:
 - di affidare a favore del p.i. Andrea Patat, del Servizio di progettazione definitiva/esecutiva in fase unica, e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità, CRE, per un importo complessivo di € 18.932,73 (CNPAIA ed IVA compresi) - OG 1/2023 rif. impegno n. 293/2023;
 - di impegnare l'intervento denominato "OP 26 UD - Lavori di installazione del gruppo frigo a servizio degli uffici e dei locali sottostanti presso la Cds di Viale Ungheria a Udine", nella Missione 4, Programma 4 Titolo II° al Capitolo 1178 "Impianti e macchinari", per complessivi € 150.000,00 a valere sull'esercizio finanziario 2023 del Bilancio pluriennale 2023/2025 dell'ARDiS (OG 1/2023 rif. impegni n. 292/2023 e 293/2023);
- il decreto n. 757 del 28/04/2023 con cui è stato individuato il gruppo di lavoro;
- il decreto n. 774 del 04/05/2023 con cui è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo in fase unica, è stata disposta l'indizione di gara, mantenendo invariato il quadro economico dell'Opera, per

- complessivi € 150.000,00;
- il decreto n. 888 del 19/05/2023 con cui i lavori di che trattasi sono stati affidati alla Ditta TERMOIDRAULICA QUADRIGLIO s.r.l. di Fagagna (UD) per l'importo di € 91.829,90 più oneri della sicurezza pari a € 3.000,00 ed I.V.A. al 22% pari a € 20.862,58 e quindi complessivi € 115.692,48 e contestualmente è stato riapprovato il quadro economico dell'Opera per complessivi ed invariati € 150.000,00;
- il decreto n. 920 del 29/05/2023 con cui è stato disposto di adeguare l'impegno di spesa a favore del p.i. Andrea Patat, limitandolo alla sola prestazione del Servizio di progettazione e CSP e quindi, ridurlo per l'importo pari ad € 10.589,75 ed è stato affidato l'incarico di DL/CSE a favore del p.i. Stefano del Medico per un importo complessivo di € 10.589,75 e, contestualmente è stato riapprovato il quadro economico dell'opera per complessivi ed invariati € 150.000,00 come segue:

A LAVORI

1	Lavori a corpo e a misura	91.829,900 €
3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3.000,00 €

A) TOTALE LAVORI 94.829,90 €

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1	I.V.A. 22 % sui Lavori	20.862,58 €
2	Spese tecniche	
	a) Incarico di progettazione definitiva/ esecutiva, CSP (compresi IVA e CNPAIA)	7.802,98 €
	b) Incarico di CSE, DL misura e contabilità e CRE (compresi IVA e CNPAIA)	10.589,75 €
3	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	2.000,00 €
4	Spese Autorità di Vigilanza	30,00 €
5	Spese tecniche per collaudi, verifiche ecc.	500,00 €
6	Imprevisti e arrotondamenti	13.384,79 €

B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE 50.000,00 €

IMPORTO COMPLESSIVO A) + B) 150.000,00 €

- la consegna dei lavori affidati alla Ditta TERMOIDRAULICA QUADRIGLIO s.r.l. disposta dal DL in data 28/06/2023;
- il contratto stipulato con la Ditta esecutrice TERMOIDRAULICA QUADRIGLIO s.r.l., registrato con ns. prot. n. 069-P del 30/06/2023;

Considerato che:

- nel corso dell'esecuzione dei lavori il DL/CSE p.i. Stefano del Medico ha riscontrato la necessità, di procedere con la tesatura di nuove linee elettriche e con l'installazione di interruttore sul quadro elettrico generale in sostituzione a quelli esistenti, in quanto in sede di installazione del nuovo gruppo frigo si sono riscontrati malfunzionamenti e difformità sostanziali che non consentivano la messa in funzione ed il successivo funzionamento in sicurezza del nuovo gruppo frigo a servizio dell'edificio;
- il DL/CSE p.i. Stefano Del Medico, ha trasmesso con note prot. 31816-A-A del 26/07/2023 e prot. 32030-A-A del 04/08/2023, gli elaborati costituenti la perizia di variante agli atti dell'Agenzia, sottoscritti senza riserva alcuna dalla ditta Appaltatrice Ditta TERMOIDRAULICA QUADRIGLIO s.r.l., e composta dai seguenti documenti:
 - Relazione Tecnico Illustrativa;
 - Atto di sottomissione;
 - Computo metrico estimativo di perizia;
 - Quadro di raffronto;
 - Elaborati progettuali
- la realizzazione di tale intervento, configurandosi come variante migliorativa finalizzata a garantire la sicurezza del gruppo frigo installato, nonché come modifica non sostanziale del contratto, trova

legittimità nell'applicazione dell'art. 106 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 dell'art. 5 del C.S.A., trattandosi di modifica del contratto in essere che non altera la natura complessiva generale dell'opera, ed è pari al 11,94% del valore iniziale del contratto pari ad € 11.318,28 per lavori, più IVA 22% pari ad € 2.490,02 e, quindi, pari a complessivi € 13.808,30;

- a seguito della variante vengono concessi 10 gg naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori;

Visto il DURC regolare della Ditta TERMOIDRAULICA QUADRIGLIO s.r.l. - prot. INPS_37141065 con scadenza 28/11/2023;

Ravvisata pertanto la necessità di introdurre le modifiche migliorative proposte dal DL approvando la perizia di variante in quanto non altera la natura complessiva generale dell'opera ed è inferiore al 15% dell'importo contrattuale e, pertanto, trova legittimità ai sensi dell'art. 106 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016;

Ritenuto, pertanto, necessario aggiornare il Quadro economico dell'opera per complessivi ed invariati € 150.000,00, come di seguito meglio precisato:

A LAVORI

1 Lavori a corpo e a misura	103.148,18 €
3 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3.000,00 €

A) TOTALE LAVORI 106.148,18 €

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1 I.V.A. 22 % sui Lavori	23.352,60 €
2 Spese tecniche	
a) Incarico di progettazione definitiva/ esecutiva, CSP (compresi IVA e CNPAIA)	7.802,98 €
b) Incarico di CSE, DL misura e contabilità e CRE (compresi IVA e CNPAIA)	10.589,75 €
3 Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	2.000,00 €
4 Spese Autorità di Vigilanza	30,00 €
6 Imprevisti e arrotondamenti	76,49 €

B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE 43.851,82 €

IMPORTO COMPLESSIVO A) + B) 150.000,00 €

Ritenuto, pertanto, di impegnare € 13.808,30 a favore della Ditta TERMOIDRAULICA QUADRIGLIO s.r.l., a seguito dell'approvazione della perizia di variante, sulla Missione 4 Programma 4 Titolo II° al Capitolo 1178 "Impianti e macchinari", a valere sull'esercizio finanziario 2023 del Bilancio pluriennale 2023/2025 dell'ARDiS (OG 1/2023);

Preso atto che la scadenza dell'obbligazione avviene nell'anno 2023;

Decreta

per le motivazioni in premessa espresse che qui si intendono integralmente richiamate e trasfuse;

1. di approvare, la perizia di variante redatta dal DL ing. Ilario Tul e sottoscritta, senza riserva alcuna, per accettazione dalla Ditta TERMOIDRAULICA QUADRIGLIO s.r.l. ex all'art. 106 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016;
2. di dare atto che la perizia di variante non altera la natura complessiva generale dell'opera ed è inferiore al 15% dell'importo contrattuale e, pertanto, trova legittimità ai sensi dell'art. 106 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016;
3. di dare atto che il termine ultimo contrattuale, a seguito dell'approvazione della perizia di variante, viene prorogato di 15 giorni naturali e consecutivi;

4. di aggiornare l'impegno a favore della Ditta TERMOIDRAULICA QUADRIGLIO s.r.l. con sede legale in Via Triet n. 42 a Fagagna (UD), C.F. e P.IVA 02350920308, per complessivi € 13.808,30 di cui € 11.318,28 per lavori ed € 2.490,02 per IVA 22%;
5. di impegnare la somma complessiva di € 13.808,30 sulla Missione 4 Programma 4 Titolo II° al Capitolo 1178 "Impianti e macchinari", a valere sull'esercizio finanziario 2023 del Bilancio pluriennale 2023/2025 dell'ARDiS (OG 1/2023);
6. di aggiornare il quadro economico dell'intervento come di seguito riportato:

7.

A LAVORI

1 Lavori a corpo e a misura	103.148,18 €
3 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3.000,00 €

A)TOTALE LAVORI 106.148,18 €

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1 I.V.A. 22 % sui Lavori	23.352,60 €
2 Spese tecniche	
a) Incarico di progettazione definitiva/ esecutiva, CSP (compresi IVA e CNPAIA)	7.802,98 €
b) Incarico di CSE, DL misura e contabilità e CRE (compresi IVA e CNPAIA)	10.589,75 €
3 Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	2.000,00 €
4 Spese Autorità di Vigilanza	30,00 €
6 Imprevisti e arrotondamenti	76,49 €

B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE 43.851,82 €

IMPORTO COMPLESSIVO A) + B) 150.000,00 €

8. di dare atto che l'obbligazione che discende dal presente affidamento viene a scadere il 31/12/2023;
9. di dare atto che, trattandosi di estensione di contratti esistenti, si provvederà alla loro integrazione sul Registro dei contratti di ARDiS;
10. di dare atto che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell'art.29 D.Lgs n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33/2013.

Referente istruttoria: Elena Morassutti

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
Elena Morassutti