

Decreto nr. 806 del 09/05/2023

P.O. CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

Servizio di conduzione delle Verifiche Periodiche ai sensi del D.P.R. 462/2001 e per le Verifiche periodiche D.P.R. 162/1999 su impianti di pertinenza e di proprietà di ARDiS.

Decreto a contrarre, contestuale affidamento e impegno di spesa a favore della Ditta OCE S.r.l. di Palestrina (RM)-CIG ZDE3AD43F3.

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Visti:

- la L.R. n. 21/2014 recante “Norme in materia di diritto allo studio universitario” come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell’Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- il D. Lgs. n. 118 del 23/06/2011 avente ad oggetto “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42” e s.m.i.;
- il decreto n. 402 del 09/03/2023 ad oggetto “Bilancio di previsione dell’agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS per l’esercizio finanziario 2023 e pluriennale 2023/2025 e documenti collegati. bilancio finanziario gestionale 2023-2025 - piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio 2023-2025 – adozione”, approvato con D.G.R. n. 535 di data 24/03/2023;
- il decreto 236/2021 di conferimento dell’incarico di P.O. all’arch.Elena Morassutti, dal 01/03/2021 al 29/02/2024, e il decreto 248/2021 di attribuzione delle relative deleghe;
- il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, avente per oggetto: Codice dei contratti pubblici e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” e, in particolare, l’articolo 1, commi 1 e 2, lett. a), così come modificato dalla L. n. 108/2021;
- il D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, in particolare l’articolo 26;

Premesso che:

- ARDiS è proprietario e gestore in comodato d’uso gratuito, di diversi immobili dislocati tra la provincia di Udine e Pordenone, adibiti a Casa dello Studente e mense;
- è in carico ad ARDiS l’onere della verifica dei impianti di messa a terra ai sensi del D.P.R. 462/2001 e delle Verifiche periodiche degli impianti di sollevamento ai sensi del D.P.R. 162/1999;

Considerato che:

- le verifiche sopra menzionate hanno cadenza biennale sia per quanto riguarda gli impianti di messa a terra e di sollevamento;
- è necessario eseguire le verifiche sopra menzionate prima della scadenza del 20.08.2023;

Visto che per tale servizio è stata interpellata la Ditta OCE s.r.l. con sede legale in via P. Nenni n° 32 – Palestrina (RM) la quale si è resa disponibile ad eseguire il servizio richiesto prima della data di scadenza sopra citata;

Visto:

- il preventivo pervenuto dalla Ditta OCE s.r.l. ns. prot. n° 24110-A del 21.04.2023 pari a € 4.261,20 al netto dell’IVA al 22% e degli oneri INAIL pari a € 115,00;
- che, come specificato nel preventivo di cui sopra, il servizio consiste nella verifica degli impianti di messa a terra di n° 6 immobili e la verifica di n° 10 impianti di sollevamento, più una verifica straordinaria

relativa ai lavori di manutenzione straordinaria eseguiti per ripristinare il funzionamento dell'ascensore in uso agli uffici ARDiS di V.le Ungheria (UD);

Visto il Regolamento concernente criteri e modalità per l'espressione della valutazione di congruità economica e tecnica e dell'attestazione di conformità della prestazione contrattuale approvato con D.P.R. n. 214/Pres. di data 29 luglio 2009;

Visto l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., così come modificato dalla L. n. 108/2021 ai sensi del quale, per affidamenti di servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere anche senza previa consultazione di più operatori economici;

Considerato pertanto procedere, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., così come modificato dalla L. n. 108/2021, all'affidamento diretto del servizio in menzione alla Ditta OCE s.r.l. con sede legale in via P. Nenni n° 32, 00036 Palestrina (RM), C.F./P. IVA n. 04441361005 per un importo di € 4.261,20 per il servizio di cui all'oggetto € 937,46 per IVA al 22%, € 155,00 per oneri INAIL fuori campo IVA, per complessivi € 5.353,66;

Ritenuto di fare ricorso alla procedura di affidamento diretto nel rispetto della finalità acceleratoria e semplificatoria che caratterizza il regime speciale e transitorio introdotto dal D.L. 76/2021, conv. in L. 44/2021, fino al 30/06/2023;

Visto il CIG ZDE3AD43F3 emesso da ANAC;

Vista la dichiarazione resa dall'affidatario in merito alla insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici e in materia di tracciabilità dei flussi finanziari acquisiti agli atti dell'Agenzia;

Vista l'attestazione di congruità della spesa agli atti di questa Agenzia;

Ritenuto di impegnare la spesa complessiva di euro 5.353,66 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto
2023	2023	ZDE3AD43F3	2050/520	4-4	Affidamento manutenzione ordinaria e riparazioni - Polo Rizzi	1	3	2	9	8	1.806,20	OCE ORGANISMO DI CERTIFICAZIONE EUROPEA SRL cod.fisc. 04441361005/ p.i. IT 04441361005
2023	2023	ZDE3AD43F3	2060/520	4-4	Affidamento manutenzione ordinaria e riparazioni - Maria bambina	1	3	2	9	8	639,93	OCE ORGANISMO DI CERTIFICAZIONE EUROPEA SRL cod.fisc. 04441361005/ p.i. IT 04441361005
2023	2023	ZDE3AD43F3	2090/520	4-4	Affidamento manutenzione ordinaria e riparazioni - Pordenone	1	3	2	9	8	1.383,05	OCE ORGANISMO DI CERTIFICAZIONE EUROPEA SRL cod.fisc. 04441361005/ p.i. IT 04441361005
2023	2023	ZDE3AD43F3	2040/520	4-4	Affidamento manutenzione ordinaria e riparazioni - Viale Ungheria	1	3	2	9	8	1.524,48	OCE ORGANISMO DI CERTIFICAZIONE EUROPEA SRL cod.fisc. 04441361005/ p.i. IT 04441361005

Vista la certificazione della regolarità contributiva della Ditta OCE s.r.l., DURC prot. n. INAIL_ 36719698, con scadenza 07/06/2023;

Ritenuto, pertanto, di assumere il relativo impegno di spesa con scadenza dell'obbligazione nel 2023;

DECRETA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di impegnare la spesa complessiva di euro 5.353,66 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto
2023	2023	ZDE3AD43F3	2050/520	4-4	Affidamento manutenzione ordinaria e riparazioni - Polo Rizzi	1	3	2	9	8	1.806,20	OCE ORGANISMO DI CERTIFICAZIONE EUROPEA SRL cod.fisc. 04441361005/ p.i. IT 04441361005
2023	2023	ZDE3AD43F3	2060/520	4-4	Affidamento manutenzione ordinaria e riparazioni - Maria bambina	1	3	2	9	8	639,93	OCE ORGANISMO DI CERTIFICAZIONE EUROPEA SRL cod.fisc. 04441361005/ p.i. IT 04441361005
2023	2023	ZDE3AD43F3	2090/520	4-4	Affidamento manutenzione ordinaria e riparazioni - Pordenone	1	3	2	9	8	1.383,05	OCE ORGANISMO DI CERTIFICAZIONE EUROPEA SRL cod.fisc. 04441361005/ p.i. IT 04441361005
2023	2023	ZDE3AD43F3	2040/520	4-4	Affidamento manutenzione ordinaria e riparazioni - Viale Ungheria	1	3	2	9	8	1.524,48	OCE ORGANISMO DI CERTIFICAZIONE EUROPEA SRL cod.fisc. 04441361005/ p.i. IT 04441361005

2. di affidare ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., così come modificato dalla L. n. 108/2021, i lavori di cui all'oggetto alla OCE s.r.l. con sede legale in via P. Nenni n° 32, 00036 Palestrina (RM), C.F./P. IVA n. 04441361005 per un importo complessivo di € 5.353,66 di cui € 4.261,20 di imponibile, € 937,46 per I.V.A. al 22% ed € 155,00 per oneri INAIL fuori campo IVA;

3. di dare atto che la stipula del relativo contratto avverrà mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice dei contratti;

4. di dare atto che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell'art.29 D.Lgs n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33/2013.

Responsabile dell'istruttoria: Loris Peres
Collaboratore all' istruttoria: Eleonora Tumiotto

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Elena Morassutti

C.F./P.IVA 01241240322

www.ardis.fvg.it

direzione@ardis.fvg.it; ardis@certregione.fvg.it

Sede legale e operativa di Trieste

Salita Monte Valerio, 3 – 34127 – Trieste (TS)

Tel.: (+39) 040 3595329

Sede operativa di Udine

Viale Ungheria, 47 – 33100 – Udine (UD)

Tel.: (+39) 0432 245711

Pag. 4 | 4