



agenzia REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO

c.f./p.iva 01241240322

www.ARDIS.fvg.it
direzione@ARDIS.fvg.it
ARDIS@certregione.fvg.it

Decreto n° 1688/ARDISSTRIESTE del 02/11/2022

Opera 18TS- Procedura aperta informatizzata per la fornitura, il trasporto e la sistemazione in opera degli arredi fissi e mobili da installare nei locali della casa dello studente E3 sita a Trieste in via F. Severo n. 154, di proprietà di Ardis, in applicazione dei criteri ambientali minimi per la fornitura e il servizio di noleggio di arredi per interni-
Aggiudicazione non efficace.

CIG 93044746D7 CUP F99J21000630002

Il Direttore Generale

VISTI:

- il regolamento Comm. UE 10/11/2021, n. 1952, che modifica la Direttiva 2014/24/UE sugli appalti nei settori ordinari;
- la legge ed il regolamento sulla contabilità generale dello Stato;
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e ss.mm.ii.;
- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, recante: "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale.";
- il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- la legge regionale 08 agosto 2007, n. 21, e ss.mm.ii. "Norme in materia di programmazione finanziaria e di contabilità regionale";
- la legge regionale 14 novembre 2014, n. 21, recante "Norme in materia di diritto allo studio universitario" come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D.P.Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- il decreto n. 429 del 23/03/2022 ad oggetto "Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l'esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024 e documenti collegati. Adozione", approvato con D.G.R. n. 563 di data 22/04/2022;

- la D.G.R. 12 giugno 2020, n. 852 con cui è stato rinnovato l'incarico di Direttore generale dell'ARDiS al dott. Pierpaolo Olla, già assegnato con D.G.R. 27 dicembre 2019, n. 2278 a decorrere dal 02 agosto 2020 e fino al 01 agosto 2023;

RICHIAMATE le Linee Guida approvate dall'ANAC;

RICHIAMATO il decreto n. 966 dd. 20.06.2022 di approvazione del quadro economico e di impegno della spesa per la procedura aperta informatizzata per la fornitura, il trasporto e la sistemazione in opera degli arredi fissi e mobili da installare nei locali della casa dello studente E3 sita a Trieste in via F. Severo n. 154, di proprietà di Ardis, in applicazione dei criteri ambientali minimi per la fornitura e il servizio di noleggio di arredi per interni;

RICHIAMATO il decreto n. 1031 dd. 30.06.2022 di indizione della procedura aperta informatizzata per la fornitura, il trasporto e la sistemazione in opera degli arredi fissi e mobili da installare nei locali della casa dello studente E3 sita a Trieste in via F. Severo n. 154, di proprietà di Ardis, in applicazione dei criteri ambientali minimi per la fornitura e il servizio di noleggio di arredi per interni;

DATO ATTO CHE che, ai sensi dell'art. 72 e 73 del D.Lgs n. 50/2016, il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea (GUUE) in data 04.07.2022 e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) in data 13.07.2021, oltre che sul profilo del committente unitamente a tutta la documentazione di gara;

RICHIAMATI i decreti n. 1084 dd. 08.07.2022, n. 1134 dd. 18.07.2022 e n. 1241 dd. 05.08.2022 con i quali si è provveduto a rettificare parte del decreto n. 1031 di indizione sopra indicato e dei relativi allegati;

RICHIAMATO il decreto n. 1280 dd. 11.08.2022 con cui si è provveduto alla nomina della Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e per fornire supporto al RUP ai fini della verifica della documentazione amministrativa e dell'anomalia delle offerte;

POSTO CHE, come da Disciplinare, la stazione appaltante ha inteso avvalersi della facoltà cosiddetta di inversione procedimentale, e pertanto ha proceduto prima alla valutazione dell'offerta tecnica, poi alla valutazione dell'offerta economica, di tutti i concorrenti, poi, alla verifica dell'anomalia e, infine, alla verifica della documentazione amministrativa;

DATO ATTO CHE la Commissione giudicatrice si è riunita sia in sedute pubbliche che in sedute riservate ed in queste ultime ha provveduto ad attribuire il relativo punteggio a ciascun criterio di cui al punto 17.1 del Disciplinare di gara, per ogni operatore economico, secondo le modalità indicate al punto 17 e successivi nel Disciplinare di gara;

CONSIDERATO CHE in esito all'apertura delle offerte tecniche ed economiche la Commissione ha attribuito i seguenti punteggi

N.	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO (PT)	PUNTEGGIO ECONOMICO (PE)	PUNTEGGIO FINALE (PTOT)
1	DA.FA. ARREDO DESIGN SRL	70	19,129	89,129
2	GBR ROSSETTO SPA	18,885	21,673	40,558

3	HABITAT ITALIANA SRL	68,048	30	98,048
---	-------------------------	--------	----	--------

e ha comunicato la seguente graduatoria provvisoria:

GRADUATORIA PROVVISORIA	
1	HABITAT ITALIANA SRL
2	DA.FA. ARREDO DESIGN SRL
3	GBR ROSSETTO SPA

POSTO CHE nella medesima seduta la Commissione ha individuato le offerte che superano la soglia di anomalia e ha demandato al RUP la verifica delle stesse;

POSTO altresì CHE in applicazione di quanto previsto dall'art. 21 del Disciplinare di gara è stata trasmessa una richiesta di idonea documentazione a spiegazione e giustificazione dell'eccessivo ribasso presentato in sede di offerta economica al primo operatore economico in graduatoria;

RICHIAMATI i chiarimenti forniti dal primo operatore economico in graduatoria, conservati in atti, che sono stati considerati accoglibili ed esaustivi, in quanto vengono proposte adeguate garanzie in termini di rispetto degli standard qualitativi con cui opera l'azienda nonché le ragioni che consentono di costruire il prezzo dell'offerta;

CONSIDERATO CHE la Commissione giudicatrice ha quindi controllato la completezza della documentazione amministrativa presentata e verificato la conformità della documentazione amministrativa ex art. 22 del Disciplinare di gara;

VISTO CHE a seguito della verifica della documentazione amministrativa il RUP ha attivato la procedura del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 13 del Disciplinare di gara chiedendo l'integrazione delle carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE;

VISTI i documenti forniti dalle ditte a seguito della richiesta di cui al punto precedente, conservati in atti;

CONSIDERATA la proposta di aggiudicazione che individua la ditta HABITAT ITALIANA SRL p.i. 02862070170 quale primo operatore economico in ordine alla graduatoria di merito;

VISTO che, nel rispetto dell'art. 32, comma 7, D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., saranno eseguite, a mezzo del sistema AVCPASS, le verifiche relative alla comprova del possesso dei requisiti generali e speciali prescritti per la partecipazione alle procedure di affidamento di appalti pubblici (ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016), al termine delle quali si potrà addivenire all'aggiudicazione efficace dell'appalto in favore del suddetto operatore economico;

ACCERTATA l'urgenza di acquisire le forniture, il trasporto e la sistemazione in opera degli arredi fissi e mobili di cui trattasi, indispensabili al fine di garantirne l'operatività e, nello specifico, assicurare agli studenti la migliore fruibilità delle zone residenziali a loro assegnate;

RICHIAMATO l'art. 8, comma 1, della L. 120/2021 ("Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)”) e ss.mm.ii. che, per le procedure disciplinate dal D. Lgs. 50/2016 avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del D.L. 76/2020 e fino alla data del 30 giugno 2023, consente di autorizzare, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8, del medesimo decreto legislativo nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 sui motivi di esclusione, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

VALUTATO l'interesse pubblico sovraordinato alla esecuzione del contratto in parola e l'urgenza di dare corso allo stesso al fine di garantire l'operatività e, nello specifico, assicurare agli studenti la fruibilità delle zone residenziali a loro assegnate;

RITENUTO, conseguentemente, di dover procedere in via d'urgenza dando avvio all'esecuzione anticipata del contratto, subordinando la stipula dello stesso all'avvenuta conclusione con esito positivo della verifica dei requisiti avviata e in corso, con espressa clausola di risoluzione immediata e rivalsa, qualora la verifica di cui sopra desse esito negativo;

TENUTO CONTO che il contratto verrà stipulato successivamente alla conclusione con esito positivo delle verifiche dei requisiti sopra citati in modalità elettronica, mediante scrittura privata come disposto al punto 23 del Disciplinare di gara;

TENUTO altresì CONTO in caso di esito negativo delle verifiche sopra citate e conseguente mancata stipula del contratto, l'aggiudicatario ha diritto esclusivamente al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori, servizi e forniture su ordine del direttore dell'esecuzione, ferme restando le conseguenze in ordine all'eventuale incameramento della garanzia definitiva ricorrendone i presupposti;

VISTI i verbali di seduta pubblica e privata redatti e trasmessi dalla Commissione giudicatrice e conservati in atti;

RITENUTO opportuno approvare le operazioni di gara svolte dalla Commissione Giudicatrice descritte nei verbali in seduta pubblica e in seduta riservata e di disporre l'aggiudicazione non efficace della fornitura di cui trattasi a favore della HABITAT ITALIANA SRL p.i. 02862070170 – con sede in Brescia - Via A. Monti 35;

DATO ATTO CHE con il decreto n. 966 dd. 20.06.2022 sopra richiamato è stato assunto l'impegno 455/2022 sul Capitolo 2190 "Acquisto mobili e arredi case dello studente" sulla Missione 4, Programma 4 del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022;

CONSIDERATO CHE alla data odierna non risultano notificati ricorsi o presentate contestazioni inerenti alla procedura in oggetto;

RICHIAMATI gli artt.32, comma 5 e 33, comma 1, del D.Lgs n.50/2016;

Per le motivazioni in premessa

Decreta

- a) di approvare i verbali già acquisiti agli atti relativi alla fase di analisi, verifica e valutazione redatti dalla Commissione giudicatrice e richiamati in premessa, relativamente alla procedura aperta indetta con proprio decreto n. 1031 dd. 30.06.2022 per l'affidamento per la fornitura, il trasporto e la sistemazione in opera degli arredi fissi e mobili da installare nei locali della casa dello studente E3 sita a Trieste in via F. Severo n. 154, di proprietà di Ardis, in applicazione dei criteri ambientali minimi per la fornitura e il servizio di noleggio di arredi per interni;
- b) di disporre l'aggiudicazione non efficace dell'appalto in oggetto alla Ditta HABITAT ITALIANA SRL p.i. 02862070170 – con sede in Brescia - Via A. Monti 35, che ha presentato un ribasso percentuale sull'importo a base di gara di 37,51%, per un importo di aggiudicazione pari a € 249.960,00 oltre Iva e altre imposte e contributi di legge;
- c) di autorizzare l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto sui motivi di esclusione, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;
- d) di dare atto che la spesa complessiva conseguente all'affidamento in oggetto, tenuto conto dell'Iva al 22%, è pari a € 304.951,20;
- e) di dare atto che la spesa complessiva di € 304.951,20 viene così imputata sull'impegno 455/2022 del Capitolo 2190 "Acquisto mobili e arredi case dello studente" sulla Missione 4, Programma 4 del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022;
- f) di dare atto che, ai sensi dell'art.32, comma 7, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti in capo alla ditta aggiudicataria e di stabilire che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata come disposto al punto 23 del Disciplinare di gara, successivamente alla conclusione con esito positivo delle verifiche dei requisiti sopra citati;
- g) di dare altresì atto che in caso di esito negativo delle verifiche di cui al punto precedente e conseguente mancata stipula del contratto, l'aggiudicatario ha diritto esclusivamente al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori, servizi e forniture su ordine del direttore dell'esecuzione, ferme restando le conseguenze in ordine all'eventuale incameramento della garanzia definitiva ricorrendone i presupposti;
- h) di disporre la pubblicazione dell'avviso di avvenuto affidamento ai sensi dell'art. 29, comma 1 e 2 e dell'art. 98 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., del D.Lgs. n. 33/2013 nonché di procedere con la comunicazione di cui all'art.76, comma 5 del medesimo decreto;

Il Direttore Generale
Pierpaolo Olla
firmato digitalmente