



agenzia regionale per il  
DIRITTO ALLO STUDIO

c.f./p.iva 01241240322

www.ardis.fvg.it

direzione@ardis.fvg.it

ardis@certregione.fvg.it

INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA MENSA CENTRALE DEL POLO UNIVERSITARIO DI TRIESTE Impegno della spesa e contestuale affidamento del SERVIZIO DI REVISIONE DELL'ANALISI DI VULNERABILITÀ SISMICA E PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO a MADS & Associati RDO N. 37451

CIG: 93566610EC NUMERO GARA 8676215

## **Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa**

### **Visti:**

- la L.R. n. 21/2014 recante “Norme in materia di diritto allo studio universitario”, come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la D.G.R. n. 852 del 12 giugno 2020 con cui è stato rinnovato l'incarico di Direttore generale dell'Ardiss al dott. Pierpaolo Olla, già assegnato con D.G.R. 2278 del 27 dicembre 2019, a decorrere dal 02/08/2020 e fino al 01/08/2023;
- il decreto n. 107 del 29/01/2021 con cui è stata approvata la nuova articolazione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio – ARDiS, in considerazione del mutamento organizzativo a seguito di ristrutturazione aziendale dell'Agenzia regionale;
- il decreto n. 236 del 24 febbraio 2021 di conferimento di incarico di Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” all'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 248 del 25 febbraio 2021 di Assegnazione personale e attribuzione deleghe Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” istituita presso la Direzione generale dell'Agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS, all'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 429 del 23/03/2022 ad oggetto “Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l'esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024 e documenti collegati. Adozione”, approvato con D.G.R. n. 563 di data 22/04/2022;
- il decreto n. 1194 del 28.07.2022 avente ad oggetto “Prima variazione al Bilancio di previsione 2022 e triennale 2022-2024 ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. N. 118/2011, e s. m. i. - Applicazione dell'avanzo di amministrazione libero, aggiornamento Programma triennale delle Opere pubbliche 2022-2024 e

Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi”, approvato con D.G.R. n. 1176 di data 05/08/2022;

- il D. Lgs n. 118 del 23/06/2011 avente ad oggetto “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. 5 maggio 2009, n. 42”, e s.m.i.;
- l'art. 13, comma 9, della L.R. n. 27 del 30/12/2014 (legge finanziaria 2015), ai sensi del quale, a decorrere dall'esercizio finanziario 2015, gli impegni di spesa e gli accertamenti assunti a valere sul Bilancio regionale indicano l'esercizio in cui viene a scadenza il debito o il credito secondo il principio della contabilità finanziaria di cui all'art. 3, comma 1, lettera b), del citato D. Lgs. n. 118 del 3/06/2011;
- il D. Lgs. 50/2016 avente per oggetto “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 così come modificato dalla L. n. 108/2021;
- il D. Lgs. n. 33/2013 avente ad oggetto “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, in particolare l'articolo 26;

#### **Premesso che:**

- la mensa centrale del polo Universitario di Trieste rientra tra gli edifici soggetti ad Analisi di vulnerabilità sismica;
- a partire dal 2019 l'edificio è stato oggetto di una prima fase di analisi strutturale cui è seguita la redazione di un progetto strutturale di miglioramento sismico che, per carenze riscontrate, è stato più volte respinto dall'Organismo tecnico preposto;
- la documentazione agli atti non consente di procedere con la progettazione strutturale dell'intervento di miglioramento sismico per effettuare la quale sono necessarie verifiche ed approfondimenti sullo stato dell'edificio;

#### **Considerato che:**

- risulta necessario approfondire lo studio effettuato sulla Vulnerabilità sismica dell'edificio e definire concretamente tutti gli interventi necessari al raggiungimento di un valore  $I_s = 0,60$  al fine di migliorare le condizioni di sicurezza;
- da una analisi della documentazione agli atti si può ipotizzare che l'intervento effettivo di miglioramento sismico possa comportare un importo di lavori pari ad € 960.000,00;
- risulta necessario individuare un professionista esperto in materia che definisca compiutamente lo stato di fatto delle strutture e progetti l'intervento di miglioramento sismico nel dettaglio definendo compiutamente gli importi da stanziare per il quadro economico dell'opera e predisponga tutta la documentazione necessaria per procedere con l'esecuzione dei lavori di che trattasi;

#### **Precisato che:**

- il servizio che verrà affidato consiste in: Analisi di vulnerabilità (sulla base dei dati disponibili e di ulteriori verifiche e valutazioni che dovranno essere effettuate sullo stato di fatto) e conseguente redazione dello Studio di fattibilità tecnico-economica; Progettazione definitiva/esecutiva in fase unica;
- tale servizio deve essere affidato a professionista esterno esperto in campo strutturale, edile ed impiantistico, vista la specifica professionalità richiesta per il servizio in menzione, tenuto conto anche dell'indisponibilità del personale dipendente dell'Agenzia e dell'Amministrazione regionale a seguito interpellato andato deserto;

**Precisato** altresì che ai sensi di quanto indicato dalle linee guida n. 3 di ANAC, la funzione di RUP verrà svolta dall'arch. Elena Morassutti che riveste, in ARDiS, la funzione Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare;

#### **Richiamati:**

- gli artt. 23 e seguenti del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che disciplinano le attività di progettazione delle opere di competenza delle Amministrazioni Pubbliche e i fini che le stesse devono perseguire nella corretta realizzazione dei propri compiti istituzionali;
- l'art. 32 c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ai sensi del quale le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;
- l'art. 36 c. 2 lett. a del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dall'art. dall'art. 51, comma 1, della legge n. 108 del 2021 ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono procedere con affidamento diretto di servizi per affidamenti di importo inferiore a € 139.000;
- la Legge n. 94/2012 (conversione del D.L. n. 52/2012) recante "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica", la quale dispone che le altre amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs 165/2001, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

**Precisato** che:

- preventivamente è stata contattata la MADS & ASSOCIATI di Trieste esperta in campo strutturale, edile ed impiantistico e, pertanto, qualificata per svolgere il Servizio in menzione;
- la MADS & ASSOCIATI ha concordato con il RUP l'applicazione di un ribasso pari al 20% sull'importo del Servizio in parola calcolato ai sensi OPCM 3362 dd.08.07.2004 e DM 17.06.2016 che, pertanto, ammonta a complessivi € 68.900,00 (CNPAIA ed IVA esclusa);

**Ritenuto** pertanto di procedere all'affidamento diretto del Servizio di revisione dell'analisi di vulnerabilità sismica e progettazione degli interventi di miglioramento sismico relativi alla mensa centrale di Trieste, previa pubblicazione di apposita RDO sulla piattaforma eAppaltiFVG, interpellando la MADS & ASSOCIATI per l'espletamento di tutte le prestazioni relative a tale Servizio, secondo le necessità e le tempistiche richieste e dettagliate nel disciplinare d'incarico redatto dal RUP, come di seguito indicato:

- RDO 37451 - CIG: 93566610EC NUMERO GARA 8676215;
- importo a base d'asta per il Servizio in oggetto calcolato ai sensi OPCM 3362 dd.08.07.2004 e DM 17.06.2016 e già ribassato del 20% pari ad € 68.900,00 (CNPAIA ed IVA esclusi) ed alle condizioni indicate nel Disciplinare d'incarico allegato alla RDO stessa ed accettato dall'affidatario in fase di presentazione dell'offerta;

**Visti:**

- l'offerta presentata da MADS & ASSOCIATI con cui, confermando l'importo preventivamente concordato pari ad € 68.900,00 (CNPAIA ed IVA esclusi), si è offerta di svolgere il Servizio in parola alle condizioni stabilite nel Disciplinare d'incarico sottoscritto per accettazione ed allegato alla RDO;
- la regolarità contributiva della MADS & ASSOCIATI di Trieste, DURC emesso da inarCASSA in data 28.06.2022 con validità 120 giorni;
- le dichiarazioni rese dall'affidatario in merito alla insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici allegati alla RDO mediante presentazione del DGUE;
- il CIG: 93566610EC emesso da ANAC e acquisito agli atti;

**Dato atto** che:

- MADS & ASSOCIATI dovrà presentare apposita polizza fidejussoria ai sensi art. 103 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica solo a completamento delle verifiche di legge che sono attualmente in corso;

- l'importo di affidamento del Servizio in menzione a favore della MADS & ASSOCIATI, con sede a Trieste in via Imbriani 5, C.F. e P.IVA 01243040324 è pari ad € 68.900,00, più CNPAIA per € 2.756,00, più IVA 22% per € 15.764,32 e, quindi, pari a complessivi € 87.420,32 (CNPAIA ed IVA compresi) trova copertura sulla Missione 4, Programma 4 Titolo II al Capitolo 2095 "Incarichi per la realizzazione di investimenti" dell'esercizio finanziario 2022 e bilancio pluriennale 2022/2024;

**Richiamata** la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 18 dicembre 2019 n. 1197, confermata in data 23.12.2020 per l'anno 2021 che, ai sensi dell'art. 1 – commi 65 e 67 – della legge 23 dicembre 2005 n. 266, determina i soggetti e l'entità della contribuzione a carico del mercato di competenza delle spese di funzionamento dell'Autorità non coperte dal finanziamento a carico dello Stato;

**Accertato che** la spesa inerente il contributo ANAC ammonta ad € 30,00;

**Preso atto** che:

- la spesa di complessivi € 30,00 a favore di ANAC, sarà imputata tra le somme a disposizione del quadro economico dell'opera alla voce B.4), impegnata e finanziata nella Missione 4, Programma 4 Titolo I al Capitolo 1062 "Contributo ANAC" dell'esercizio finanziario 2022 e bilancio pluriennale 2022/2024;
- si provvederà con successivo apposito atto al versamento della relativa somma nei modi e termini disposti all'art. 3 dalla deliberazione 18.12.2019 n. 1197 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione: "modalità e termini di versamento della contribuzione";

**Ritenuto**, pertanto, di assumere il relativo impegno di spesa con scadenza dell'obbligazione nel 2022;

#### **DECRETA**

1. di affidare ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dall'art. dall'art. 51, comma 1, della legge n. 108 del 2021, del Servizio di revisione dell'analisi di vulnerabilità sismica e progettazione degli interventi di miglioramento sismico relativi alla mensa centrale di Trieste, per un importo complessivo di € 87.420,32 (CNPAIA ed IVA compresi), di cui € 68.900,00 per il Servizio, € 2.756,00 per CNPAIA ed € 15.764,32 per IVA 22%, a favore della MADS & ASSOCIATI, con sede a Trieste in via Imbriani 5, C.F. e P.IVA 01243040324;
2. di impegnare nella Missione 4, Programma 4 Titolo II al Capitolo 2095 "Incarichi per la realizzazione di investimenti" a favore della MADS & ASSOCIATI di Trieste l'importo complessivo di € 87.420,32, a valere sull'esercizio finanziario 2022 e bilancio pluriennale 2022/2024;
3. di impegnare nella Missione 4, Programma 4 Titolo I al Capitolo 1062 "Contributo ANAC" l'importo di € 30,00 quale contributo dovuto dalla Stazione Appaltante all'ANAC e di riservarsi successivo apposito atto per il versamento della relativa somma, nei modi e termini disposti dalla deliberazione 18.12.2019 n. 1197 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione "modalità e termini di versamento della contribuzione";
4. che si potrà procedere all'affidamento del Servizio in via d'urgenza, previa trasmissione del decreto di affidamento come previsto nel Disciplinare d'incarico sottoscritto dal Professionista al momento della presentazione dell'offerta sul portale eAppaltiFVG;
5. che l'affidatario dovrà presentare apposita polizza fidejussoria ai sensi art. 103 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
6. che ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica solo a completamento, con esito positivo, delle verifiche di legge;
7. che l'obbligazione che discende dal presente affidamento e dagli impegni di cui ai punti 2) e 3) vengono a scadere il 31/12/2022;
8. di dare atto che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell'art.29 D.Lgs n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33/2013.

Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa  
arch. Elena Morassutti  
(firmato digitalmente)

Responsabile dell'istruttoria e RUP arch. Elena Morassutti