



agenzia regionale per il  
DIRITTO ALLO STUDIO

c.f./p.iva 01241240322

[www.ardis.fvg.it](http://www.ardis.fvg.it)

[direzione@ardis.fvg.it](mailto:direzione@ardis.fvg.it)

[ardis@certregione.fvg.it](mailto:ardis@certregione.fvg.it)

## Decreto n° 995/ARDISSTRIESTE del 23/06/2022

OPERA 14 UD - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA MENSA POLO RIZZI.

CUP F27H21001020002

Preso d'atto gara andata deserta e provvedimenti conseguenti. Decreto a contrarre. CIG 9280826BE3 numero Gara 8608858

### **Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa**

#### **Visti:**

- la L.R. n. 21/2014 recante “Norme in materia di diritto allo studio universitario”, come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la D.G.R. n. 852 del 12/06/2020 con cui è stato rinnovato l'incarico di Direttore generale dell'Ardiss al dott. Pierpaolo Olla, già assegnato con D.G.R. 2278 del 27 dicembre 2019, a decorrere dal 02/08/2020 e fino al 01/08/2023;
- il decreto n. 107 del 29/01/2021 con cui è stata approvata la nuova articolazione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio – ARDiS, in considerazione del mutamento organizzativo a seguito di ristrutturazione aziendale dell'Agenzia regionale;
- il decreto n. 236 del 24/02/2021 di conferimento di incarico di Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” all'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 248 del 25/02/2021 di Assegnazione personale e attribuzione deleghe Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” istituita presso la Direzione generale dell'Agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS, all'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 429 del 23/03/2022 ad oggetto “Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l'esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024 e documenti collegati. Adozione”, approvato con D.G.R. n. 563 di data 22/04/2022;

- il D. Lgs n. 118 del 23/06/2011, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili agli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi";
- l'art. 13, comma 9, della L.R. n. 27 del 30/12/2014 (legge finanziaria 2015), ai sensi del quale, a decorrere dall'esercizio finanziario 2015, gli impegni di spesa e gli accertamenti assunti a valere sul Bilancio regionale indicano l'esercizio in cui viene a scadenza il debito o il credito secondo il principio della contabilità finanziaria di cui all'art. 3, comma 1, lettera b), del citato D. Lgs. n. 118 del 3/06/2011;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 avente per oggetto: Codice dei contratti pubblici e s.m.i.;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 così come modificato dalla L. n. 108/2021;
- il D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", in particolare l'articolo 26;

#### Richiamati:

- il decreto n. 534 del 20/04/2021 con cui è stato nominato RUP per l'intervento in oggetto il geom. Loris Peres;
- il decreto n. 1244 del 27.08.2021 con cui si disponeva di affidare il Servizio di progettazione definitiva/esecutiva in fase unica, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità, CRE, allo Studio tecnico dell'Ing. Mauro Malisan con sede a Torreano di Martignacco (UD) per l'importo complessivo di € 74.890,62;
- il decreto n. 1955 del 18.12.2021 con cui si disponeva:
  - l'approvazione del Progetto definitivo/esecutivo in fase unica;
  - l'approvazione dell'aggiornamento del Quadro economico dell'opera, come di seguito riportato:

#### **A LAVORI - SOMME A BASE D'ASTA**

<b>a1</b>	<i>lavori impiantistici, edilizi, serramenti e di finitura interni</i>	148257,25 €
<b>a2</b>	<i>Lavori di impermeabilizzazione della copertura</i>	211.673,30 €
<b>a3</b>	<i>Oneri di sicurezza su a.1</i>	4.515,18 €
<b>a4</b>	<i>Oneri di sicurezza su a.2</i>	6.446,51 €
	<b>A) TOTALE LAVORI</b>	<b>370.892,24 €</b>

#### **B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

<b>1</b>	<i>I.V.A. 22% su Lavori (a1+a3)</i>	33.609,93 €
<b>2</b>	<i>I.V.A. 10% sui Lavori (a2+a4)</i>	21.811,98 €
<b>3</b>	<i>Spese tecniche</i>	
	<i>b1) Incarico di progettazione definitiva/ esecutiva, CSP,CSE, D.L., Contabilità, C.R.E.(compreso INARCASSA al 4%)</i>	61.385,75 €
	<i>b2) IVA sulle spese tecniche b1)</i>	13.504,87 €
<b>4</b>	<i>Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016</i>	7.417,84 €
<b>5</b>	<i>Spese Autorità di Vigilanza per spese professionali, lavori e altri oneri</i>	1.000,00 €
<b>6</b>	<i>Imprevisti e arrotondamenti</i>	5.727,56 €
	<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>144.457,94 €</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO A) + B)</b>	<b>515.350,18 €</b>

- l'attivazione del FPV per complessivi € 515.350,18, (OG12/2021);

**Vito che** con lo stesso decreto n. 1955 del 18.12.2021 si disponeva di indire la gara con procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. 50/2016, mediante affidamento con il criterio del prezzo più basso;

**Dato atto che**

mediante RDO n° 2985828 del 24.03.2022 sono stati inviati n° 5 operatori economici a presentare offerta per i lavori di cui all'oggetto;

in data 08/04/2022 termine ultimo per la presentazione delle offerte, nessun operatore economico ha presentato offerta per i lavori sopra menzionati, come risulta dal MEPA;

**Considerato che:**

- l'art. 63, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. prevede il ricorso alla procedura negoziata qualora non sia stata presentata alcuna offerta, purché le condizioni iniziali dell'appalto non siano sostanzialmente modificate;
- i lavori di che trattasi sono finanziati con mutuo BEI e pertanto vige l'urgenza di affidare i lavori in tempi brevi al fine adempiere agli obblighi di rendicontazione, come richiesto dal MIUR;

**Ritenuto di procedere:**

- all'individuazione di un operatore specializzato nel settore, dotato di attestazione SOA per la categoria OS 8 classe 1<sup>a</sup> o superiore, cui affidare gli interventi in oggetto, onde conseguire in tempi celeri e con le modalità ritenute migliori gli obiettivi prefissati dall'Agenzia;
- ad avviare apposita procedura di affidamento diretto nel rispetto dei principi indicati dai disposti del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., mediante pubblicazione di apposita TRATTATIVA DIRETTA su e-Appalti FVG – CIG 9280826BE3 numero Gara 8608858;

**Richiamata** la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 18 dicembre 2019 n. 1197, confermata in data 23/12/2020 per l'anno 2021 che, ai sensi dell'art. 1 – commi 65 e 67 – della legge 23 dicembre 2005 n. 266, determina i soggetti e l'entità della contribuzione a carico del mercato di competenza delle spese di funzionamento dell'Autorità non coperte dal finanziamento a carico dello Stato;

**Accertato** che la spesa inerente il contributo ANAC per procedere all'affidamento diretto ammonta ad € 225,00;

**Preso atto che:**

- la spesa, per complessivi € 225,00 a favore di ANAC, sarà imputata ed impegnata tra le somme a disposizione del quadro economico dell'opera alla voce B.5), finanziata nella Missione 4, Programma 4 Titolo II° al Capitolo 2151 "Interventi di adeguamento, riqualificazione energetica e messa in sicurezza degli edifici polo Udine-BEI", a valere sull'esercizio finanziario 2022 del bilancio pluriennale 2022/2024;
- si provvederà con successivo apposito atto al versamento della relativa somma nei modi e termini disposti all'art. 3 dalla deliberazione 18 dicembre 2019 n. 1197 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione: "modalità e termini di versamento della contribuzione";

**Ritenuto**, pertanto, di assumere il relativo impegno di spesa con scadenza dell'obbligazione nel 2022;

**DECRETA**

1. di avviare la procedura di affidamento diretto, tramite piattaforma e-Appalti FVG per l'OPERA 14 UD - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA MENSA POLO RIZZI, CUP F95B19000780005, dando atto che la stessa verrà indetta in conformità a quanto già disposto con decreto n. 1955 del 18.12.2021;
2. di impegnare la spesa di € 225,00 quale contributo dovuto dalla Stazione Appaltante all'ANAC (voce B.5) del quadro economico) sulla Missione 4, Programma 4 Titolo II° al Capitolo 2151 "Interventi di adeguamento, riqualificazione energetica e messa in sicurezza degli edifici polo Udine-BEI", a valere sull'esercizio finanziario 2022 del bilancio pluriennale 2022/2024 e di riservarsi con successivo apposito

- atto per il versamento della relativa somma, nei modi e termini disposti dalla deliberazione 18/12/2019 n. 1197 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
3. che l'obbligazione che discende dal presente affidamento e dall'impegno di cui al punto 3), viene a scadere il 31/12/2022;
  4. di dare atto che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell'art.29 D.Lgs n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33/2013.

Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa  
arch. Elena Morassutti  
(firmato digitalmente)

RUP e Responsabile dell'istruttoria: Loris Peres