

## Decreto n° 244/ARDISSTRIESTE del 18/02/2022

**Integrazione affidamento e impegno di spesa a favore di LAVIC IVICA di Trieste (TS) per l'intervento di sostituzione delle valvole di ricircolo a servizio dei primi cinque piani dell'edificio e a servizio dei bagni delle singole stanze presso la Casa dello Studente – Edificio E3 – Via Fabio Severo n. 154 – Trieste (TS).  
CIG: Z3433F696D**

### IL RESPONSABILE DELEGATO DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

#### VISTI:

- la L.R. n. 21/2014 recante “Norme in materia di diritto allo studio universitario” così come modificata dalla L.R. n. 24 del 4 dicembre 2020;
- il D.P.Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la D.G.R. n. 852 del 12/06/2020 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore generale dell'Ardiss al dott. Pierpaolo Olla, a decorrere dal 02/08/2020 fino al 01/08/2023;
- il decreto n. 107 del 29 gennaio 2021 con cui è stata approvata la nuova articolazione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio – ARDiS, in considerazione del mutamento organizzativo a seguito di ristrutturazione aziendale dell'Agenzia regionale;
- il decreto n. 236 del 24 febbraio 2021 di conferimento di incarico di Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” all'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 248/ARDISSTRIESTE del 25 febbraio 2021 di Assegnazione personale e attribuzione deleghe Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” istituita presso la Direzione generale dell'Agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS, all'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 405 di data 23/03/2021 avente ad oggetto “Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l'esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021/2023 e documenti collegati. Adozione”, approvato con D.G.R. n. 580 di data 16/04/2021;
- il decreto n. 1629 dd. 10/11/2021 con il quale è stato adottato l'esercizio provvisorio del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022, approvato con D.G.R. n. 1833 di data 26/11/2021.
- il decreto legislativo 23/06/2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42) e ss.mm.ii ed in particolare:
  - l'art. 43 relativo all'“Esercizio provvisorio e gestione provvisoria” che, al comma 2, prevede la concessione dell'esercizio provvisorio per periodi non superiori a quattro mesi;

- il punto 8 "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria" dell'allegato A/2 "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" che prevede la gestione degli stanziamenti di spesa previsti;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 avente per oggetto: Codice dei contratti pubblici e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 così come modificato dalla L. n. 108/2021;
- il D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", in particolare l'articolo 26;

**VISTA** la trattativa diretta MEPA n. 1956473 del 14/12/2021 stipulata con la Ditta LAZIC IVICA di Ivica Lazic con sede a Trieste (TS), per l'importo complessivo di € 29.546,00, di cui € 26.730,00 per l'intervento in oggetto, € 130,00 per gli oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 2.686,00 per l'I.V.A. al 10%;

**VISTO** il decreto a contrarre, contestuale affidamento e impegno di spesa a favore della Ditta LAVIC IVICA di Trieste (TS) n. 1967 del 20/12/2021 per l'importo complessivo di € 29.546,00, oneri per la sicurezza e I.V.A. inclusi;

**VISTO** il contratto n. 166 ns. prot. ARDISSTRIESTE-CON-2021-0000166-P-P del 23/12/2021 a favore della Ditta LAVIC IVICA di Trieste (TS);

**PRESO ATTO CHE** a seguito di ulteriori verifiche sull'impianto idrico dell'edificio E3 da parte di AcegasApsAmga Servizi Energetici S.p.A. (in R.T.I. con FASS s.r.l. e RIMACO s.r.l.), in qualità di ditta manuttrice dell'edificio, è stata rilevata la necessità e l'urgenza di effettuare un ulteriore intervento di sostituzione di tutte le valvole di ricircolo a servizio dei primi cinque piani dell'edificio e a servizio dei bagni delle singole stanze per un corretto funzionamento dell'impianto di distribuzione dell'acqua sanitaria;

**DATO ATTO CHE** tale intervento integrativo finalizzato all'ottimizzazione e al corretto funzionamento dell'impianto sia urgente e necessario per migliorare la vivibilità delle camere da parte degli ospiti e per un corretto svolgimento dei futuri lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria;

**RITENUTO CHE:**

- al fine di quantificare l'intervento di sostituzione delle valvole di ricircolo a servizio dei primi cinque piani dell'edificio e a servizio dei bagni delle singole stanze l'ufficio tecnico ha redatto apposito Computo Metrico Estimativo, stimando una spesa complessiva dell'intervento pari ad € 10.670,00, di cui € 9.630,00 per l'intervento in oggetto, € 70,00 per gli oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 970,00 per l'I.V.A. al 10%;
- ai fini della celerità ed efficienza del procedimento è opportuno integrare l'affidamento alla Ditta già affidataria dell'intervento;

**VISTI:**

- l'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice degli appalti pubblici ai sensi del quale, per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 106 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 sulla base del quale sono ammesse modifiche ai contratti pubblici a seguito di lavori supplementari da parte del contraente originale che si sono rese necessarie e non erano incluse nell'affidamento iniziale;
- l'art. 1, comma 450 della L. 296/2006 che, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, ha imposto anche alle amministrazioni regionali l'obbligo di utilizzare il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) presente sulla piattaforma gestita da CONSIP o altri mercati elettronici, ovvero il sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

**VISTO** il DURC n. prot. INAIL\_30404729 con validità fino alla data del 30/03/2022 agli atti dell'ufficio;

**VISTO** il CIG Z3433F696D rilasciato dall'ANAC agli atti dell'ufficio;

**PRESO ATTO** della dichiarazione resa dall'affidatario, agli atti dell'ufficio, in merito all'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici, nonché dei dati per l'assolvimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii.;

**RITENUTO**, di procedere, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs 50/2016 e nel rispetto della finalità acceleratoria e semplificatoria che caratterizza il regime speciale e transitorio introdotto dal D.L. 76/2020,

conv. in L. 120/2020, integrare l'affidamento diretto alla Ditta LAZIC IVICA di Ivica Lazic con sede legale in Viale Campi Elisi, 24 – 34143 – Trieste (TS), C.F. LZCVCL83S25L424S e P.IVA 01309010328, per i lavori in oggetto;

**VERIFICATO** che la spesa complessiva per l'intervento di sostituzione delle valvole di zona a servizio dei primi cinque piani dell'edificio e delle valvole d'intercettazione a servizio dei bagni delle singole stanze dell'edificio E3, pari ad € 10.670,00 (oneri della sicurezza ed I.V.A. inclusi), trova copertura finanziaria nella Missione 4, Programma 4 Titolo II° al Capitolo 2160 "Manutenzione Case dello Studente – Beni Immobili", dell'esercizio provvisorio del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022, nel limite del secondo anno del Bilancio pluriennale per gli anni 2021 -2023;

**VISTO** che la tipologia di prestazione in oggetto non è divisibile in dodicesimi, ai sensi dell'Allegato 4/2 § 8 del D.Lgs. 118/2011, la spesa viene impegnata nel rispetto del principio contabile generale della competenza finanziaria con imputazione nel 2022 in coerenza con i contenuti previsti nel contratto, nonché nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2022-2024;

**RITENUTO** pertanto, di impegnare a favore della ditta LAZIC IVICA di Ivica Lazic l'importo complessivo di € 10.670,00 nella Missione 4, Programma 4 Titolo II° al Capitolo 2160 "Manutenzione Case dello Studente – Beni Immobili", dell'esercizio provvisorio del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022, nel limite del secondo anno del Bilancio pluriennale per gli anni 2021 -2023;

per le motivazioni di cui sopra,

### DECRETA

- 1) di disporre, per le motivazioni in premessa, l'integrazione dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., per l'esecuzione dell'intervento di sostituzione delle valvole di ricircolo a servizio dei primi cinque piani dell'edificio e a servizio dei bagni delle singole stanze presso la Casa dello Studente – Edificio E3 – Via Fabio Severo n. 154 – Trieste (TS), per un importo complessivo di € 10.670,00, di cui € 9.630,00 per l'intervento in oggetto, € 70,00 per gli oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 970,00 per l'I.V.A. al 10%, a favore della Ditta LAZIC IVICA di Ivica Lazic con sede legale in Viale Campi Elisi, 24 – 34143 – Trieste (TS), C.F. LZCVCL83S25L424S e P.IVA 01309010328;
- 2) di impegnare la somma pari ad € 10.670,00 (oneri della sicurezza ed I.V.A. inclusi) a favore della Ditta LAZIC IVICA di Ivica Lazic sulla Missione 4, Programma 4 Titolo II° al Capitolo 2160 "Manutenzione Case dello Studente – Beni Immobili", dell'esercizio provvisorio del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022, nel limite del secondo anno del Bilancio pluriennale per gli anni 2021 -2023;
- 3) di dar atto che le obbligazioni discendenti dal presente affidamento e dagli impegni di cui al punto 1) e 2) vengono a scadere il 31/12/2022;
- 4) di dare atto che si provvederà alla liquidazione dell'importo affidato in un'unica soluzione, ovvero solo a completamento dell'intervento affidato e previa presentazione di tutta la documentazione attestante l'adeguamento effettuato;
- 5) di dare atto che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell'art.29 D.Lgs n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33/2013.

### IL RESPONSABILE DELEGATO DI P.O.

arch. Elena MORASSUTTI

(firmato digitalmente)

Responsabile del procedimento: arch. Elena MORASSUTTI  
Responsabile dell'istruttoria: ing. Marco COSTANTINO SCIROCCO

e-mail: elena.morassutti@regione.fvg.it  
e-mail: marco.costantinoscirocco@regione.fvg.it