



agenzia regionale per il  
DIRITTO ALLO STUDIO

c.f./p.iva 01241240322

www.ardis.fvg.it

direzione@ardis.fvg.it

ardis@certregione.fvg.it

## Decreto n° 1943/ARDISSTRIESTE del 16/12/2021

Casa dello studente sita in via Mantegna a Pordenone. Intervento di sostituzione dell'impianto di rivelazione incendi. Impegno di spesa e contestuale affidamento alla ditta Assitech s.n.c.  
RDO MEPA n. 1964601 CIG Z11340FDC0

### **Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa**

#### **Visti:**

- la L.R. n. 21/2014 recante "Norme in materia di diritto allo studio universitario", come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la D.G.R. n. 852 del 12 giugno 2020 con cui è stato rinnovato l'incarico di Direttore generale dell'Ardiss al dott. Pierpaolo Olla, già assegnato con D.G.R. 2278 del 27 dicembre 2019, a decorrere dal 02/08/2020 e fino al 01/08/2023;
- il decreto n. 107 del 29 gennaio 2021 con cui è stata approvata la nuova articolazione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio – ARDiS, in considerazione del mutamento organizzativo a seguito di ristrutturazione aziendale dell'Agenzia regionale;
- il decreto n. 236 del 24 febbraio 2021 di conferimento di incarico di Posizione Organizzativa denominata "Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare" all'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 248 del 25 febbraio 2021 di Assegnazione personale e attribuzione deleghe Posizione Organizzativa denominata "Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare" istituita presso la Direzione generale dell'Agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS, all'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 405 di data 23/03/2021 avente ad oggetto "Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l'esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021/2023 e documenti collegati. Adozione", approvato con D.G.R. n. 580 di data 16/04/2021;
- il decreto n. 1374 dd. 22/09/2021 ad oggetto "Prima Variazione al Bilancio di Previsione 2021 e triennale 2021-2023 ai sensi dell'art.51 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i., applicazione dell'avanzo di amministrazione libero 2020 ed aggiornamento programma triennale delle opere pubbliche 2021-2023" approvato con DGR n. 1576 del 15/10/2021;

- l'art. 13, comma 9, della L.R. n. 27 del 30/12/2014 "legge finanziaria 2015", ai sensi del quale, a decorrere dall'esercizio finanziario 2015, gli impegni di spesa e gli accertamenti assunti a valere sul Bilancio regionale indicano l'esercizio in cui viene a scadenza il debito o il credito secondo il principio della contabilità finanziaria di cui all'art. 3, comma 1, lettera b), del D. Lgs. n. 118 del 23/06/2011;
- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 avente per oggetto: Codice dei contratti pubblici e s.m.i.;
- il D.L. n° 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con la Legge n° 120/2020, fino al 31/12/2021;
- il D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", in particolare l'articolo 26;

**Premesso che:**

- presso la casa dello studente di Pordenone è installato un impianto di rivelazione incendi necessario per garantire la sicurezza degli ospiti della struttura, ai sensi della normativa vigente in materia di prevenzione incendi;
- a seguito di una verifica sulle anomalie dell'impianto si è riscontrato che la centralina antincendio è completamente fuori uso e non riparabile ed inoltre, ai sensi della normativa UNI 11224:2019 è necessaria la sostituzione di tutti i sensori di fumo presenti nella struttura per garantire il funzionamento a norma dell'intero sistema di rilevazione incendi;
- si rende pertanto necessario sostituire completamente il vecchio impianto con uno avente caratteristiche più performanti e di facile reperimento dei componenti in caso di guasto/manutenzione;

**Ritenuto** pertanto di fare ricorso alla procedura di affidamento diretto, mediante il portale MEPA alla ditta Assitech s.n.c., nel rispetto della finalità acceleratoria e semplificatoria che caratterizza il regime speciale e transitorio introdotto dal D. L. n° 76/2020, convertito con la L. 120/2020 fino al 31/12/2021;

**Visto** l'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice degli appalti pubblici ai sensi del quale, per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**Precisato che:**

- al fine di procedere con urgenza alla sostituzione dell'impianto di rivelazione incendi, per garantire la sicurezza dell'edificio e delle aree circostanti è stata interpellata la ditta Assitech s.n.c. di Fagagna (UD) mediante trattativa diretta, attraverso la piattaforma Mercato per la Pubblica Amministrazione (di seguito MEPA), con la richiesta d'offerta RDO n. 1964601 del 15.12.2021;
- la ditta sull'importo a base d'asta pari a € 27.300,00 ha presentato un'offerta pari a € 24.700,00 al netto dell'I.V.A. al 22%, applicando un ribasso pari al 9,525%;
- la sostituzione dell'impianto di rivelazione incendi ha carattere d'urgenza e per le tempistiche ristrette, alla ditta non verrà chiesta la polizza fidejussoria;
- l'importo di affidamento dei lavori alla ditta Assitech s.n.c. è pari a € 24.700,00 più I.V.A. al 22%, pari a € 5.434,00, quindi per complessivi **€ 30.134,00**;

**Accertato** che l'importo complessivo dei lavori pari a € 30.134,00,00 trova copertura finanziaria nella Missione 4, Programma 4 Titolo II° al Capitolo 2160 "Manutenzione Case dello Studente – Beni Immobili" a valere sull'esercizio finanziario 2021 del bilancio pluriennale 2021/2023;

**Ritenuto** di confermare, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, l'affidamento diretto alla ditta Assitech s.n.c., con sede legale in via Spilimbergo n. 184/B – 33034 Fagagna (UD), C.F. e P. IVA 02462180304 per i lavori di cui all'oggetto per l'importo complessivo pari a **€ 30.134,00** I.V.A. 22% compresa;

**Dato atto altresì** della regolarità contributiva della ditta Assitech s.n.c. di prot. n. INAIL\_30361152, con scadenza validità al 26/03/2022;

**Visto** il CIG Z11340FDC0 emesso da ANAC e acquisito agli atti;

**Preso atto** della dichiarazione resa dall'affidatario, agli atti dell'ufficio, in merito alla insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici, agli atti di questa Agenzia;

**Ritenuto**, pertanto, di assumere il relativo impegno di spesa con scadenza dell'obbligazione nel 2021;

### **DECRETA**

1. di approvare le risultanze della RDO MEPA n. 1964601 del 15/12/2021 relativa all'affidamento dei lavori di sostituzione dell'impianto di rivelazione incendi presso la CDS di Pordenone, CIG Z11340FDC0, dando atto che la ditta Assitech s.n.c. ha offerto per eseguire i lavori, un importo di € 24.700,00, esclusa IVA al 22% e al netto del ribasso del 9.525%;
2. di affidare l'esecuzione dei lavori in argomento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice dei contratti pubblici, alla ditta Assitech s.n.c. con sede legale in via Spilimbergo n° 184/B – 33100 Udine, C.F. e P.I. 02462180304, per l'importo di € 24.700,00 più I.V.A. al 22% pari a € 5.434,00 e quindi complessivi € 30.134,00;
3. per i lavori di cui al punto 2 di provvedere al relativo impegno di spesa dell'importo complessivo di € 30.134,00 I.V.A. inclusa, sulla Missione 4, Programma 4 Titolo II°, Capitolo 2160 "Manutenzione Case dello Studente – Beni Immobili", nell'ambito del bilancio di previsione dell'ARDiS per l'esercizio finanziario 2021 e il bilancio pluriennale 2021/2023;
4. di dare atto che il contratto verrà formalizzato mediante sottoscrizione della RDO MEPA n. 1924494 del 15/12/2021;
5. di dare atto che la ditta è esentata dalla presentazione della polizza fidejussoria dato il carattere d'urgenza dell'intervento di sostituzione dell'impianto di videosorveglianza;
6. di dare atto che tutte le obbligazioni che discendono dal presente atto vengo a scadere il 31/12/2021;
7. di dare atto che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell'art.29 D. Lgs. n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33/2013.

Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa  
arch. Elena Morassutti  
(firmato digitalmente)

Responsabile dell'istruttoria: Loris Peres