

## Decreto n° 1861/ARDISSTRIESTE del 08/12/2021

Servizio di pulizie aggiuntive a seguito di interventi edili e disinfestazione presso le case dello studente di ARDiS.

Decreto a contrarre e contestuale affidamento. COLSER società cooperativa

CIG: ZF63443F1A

### **Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa**

#### **Visti:**

- la L.R. n. 21.2014 recante “Norme in materia di diritto allo studio universitario” così come modificata dalla L.R. n. 24 del 4 dicembre 2020;
- il D. P. Reg. n. 277.Pres. di data 27.08.2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell’Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la D.G.R. n. 852 del 12.06.2020 con la quale è stato conferito l’incarico di Direttore generale dell’Ardiss al dott. Pierpaolo Olla, a decorrere dal 02.08.2020 fino al 01.08.2023;
- il decreto n. 107 del 29 gennaio 2021 con cui è stata approvata la nuova articolazione dell’Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio – ARDiS, in considerazione del mutamento organizzativo a seguito di ristrutturazione aziendale dell’Agenzia regionale;
- il decreto n. 236 del 24.02.2021 di conferimento di incarico di Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” all’arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 248 del 25.02.2021 di Assegnazione personale e attribuzione deleghe Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” istituita presso la Direzione generale dell’Agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS, all’arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 405 di data 23.03.2021 avente ad oggetto “Bilancio di previsione dell’Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l’esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021.2023 e documenti collegati. Adozione”, approvato con D.G.R. n. 580 di data 16.04.2021;
- il decreto n. 1374 dd. 22.09.2021 ad oggetto “Prima Variazione al Bilancio di Previsione 2021 e triennale 2021-2023 ai sensi dell’art. 51 del D. Lgs. n. 118.2011 e s.m.i., “applicazione dell’avanzo di amministrazione libero 2020 ed aggiornamento programma triennale delle opere pubbliche 2021-2023” approvato con DGR n. 1576 del 15.10.2021;

- il D.L. 118/2011 avente ad oggetto “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42” e ss.mm.ii;
- il D. Lgs. 50/2016 avente per oggetto “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 così come modificato dalla L. n. 108/2021;
- il D. Lgs. n. 33/2013 avente ad oggetto “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, in particolare l’articolo 26;

**Premesso** che sono in corso di esecuzione interventi edili e di disinfestazione presso le Case dello studente E3, E4 di Trieste e palazzo de Bassa di Gorizia e, pertanto, si rende necessario provvedere ad un servizio di pulizia aggiuntiva dei locali di ciascuna struttura al fine di rendere perfettamente utilizzabili i locali oggetto di tali interventi;

**Visti:**

- l’art. 36, comma 2, lett. a) del Codice degli appalti pubblici ai sensi del quale, per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l’art. 1, comma 450 della L. 296/2006 e s.m.i. che, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, ha imposto anche alle amministrazioni regionali l’obbligo di utilizzare il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) presente sulla piattaforma gestita da CONSIP o altri mercati elettronici, ovvero il sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

**Considerato** che:

- si ritiene opportuno procedere all’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50.2016 e s.m.i., così come modificato dalla L. n. 120/2020, a favore della Ditta COLSER società cooperativa in quanto effettua il normale servizio di pulizia per ARDiS e, pertanto, è in grado di svolgere il Servizio in menzione in tempi brevi, con perizia e a condizioni economiche vantaggiose per l’Agenzia;
- è stata esperita sul MEPA apposita Trattativa Diretta n. 1942993, chiedendo alla Ditta COLSER, di presentare la propria migliore offerta sull’importo a base d’asta, calcolato utilizzando il prezzario della CUC, pari ad € 6.740,40 (IVA esclusa) più oneri della sicurezza pari ad € 139,40;
- all’ora e data di scadenza prevista, la Ditta COLSER ha offerto un ribasso pari allo 0,5% e quindi si è offerta di svolgere il servizio in menzione per l’importo di € 6.706,70 più oneri della sicurezza pari ad € 139,40, IVA 22% esclusa, alle condizioni indicate nel Foglio Patti e Condizioni caricato sul portale MePA e parte integrante del contratto;

**Dato atto** della regolarità contributiva di CO.L.SER Servizi s.c.r.l., DURC emesso da INPS prot. n. INPS\_28106147, scadenza validità al 06.02.2022;

**Preso atto** della dichiarazione resa dall’affidatario, in merito alla insussistenza dei motivi di esclusione di cui all’art. 80 del Codice dei contratti pubblici, agli atti dell’Agenzia;

**Visto** il CIG ZF63443F1A emesso da ANAC e acquisito agli atti;

**Ritenuto**, pertanto, di procedere, ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50.2016 e s.m.i., all’affidamento diretto alla Ditta CO.L.SER Servizi s.c.r.l. con sede legale in via G.S. Sonnino 33A a Parma, CF. e P.IVA. n.00378740344, per l’importo complessivo pari a € 8.352,24 compresi oneri per la sicurezza ed I.V.A. 22%;

**Dato atto** che:

- ai sensi dell’art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica;

- la Ditta è esentata dalla presentazione della cauzione definitiva tenuto conto dell'urgenza di procedere alla pulizia dei locali indicati dal DEC e che esegue normalmente la pulizia ordinaria presso gli edifici E3, E4 e palazzo de Bassa;;
- il servizio dovrà essere ultimato entro il 31.12.2021;

con l'esecuzione degli interventi e del fatto che la Ditta riveste già l'incarico di manutentore degli impianti di sollevamento degli edifici di ARDiS

**Verificato** che l'importo complessivo di € 8.352,24 a favore della Ditta COLSER società cooperativa trova copertura sulla Missione 4, Programma 4 Titolo I, sull'esercizio finanziario 2021 e bilancio pluriennale 2021/2023, sui capitoli di seguito indicati:

Capitolo 2010 art. 600 Servizi ausiliari comprensorio centrale Trieste	7.129,96 €
Capitolo 2030 art. 600 Servizi ausiliari per il funzionamento palazzo de Bassa	1.222,28 €
totale	8.352,24 €

**Ritenuto**, pertanto, di assumere il relativo impegno di spesa con scadenza dell'obbligazione nel 2021;

### DECRETA

- 1) di disporre, per le motivazioni in premessa, l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50.2016 e s.m.i., del Servizio di pulizie aggiuntive da eseguirsi presso le case dello studente di ARDiS, a favore della Ditta COLSER società cooperativa con sede legale in via G.S. Sonnino 33A a Parma, F.P.IVA.n.00378740344, per l'importo complessivo di € 8.352,24;
- 2) per l'esecuzione del servizio di cui al punto 1), di provvedere al relativo impegno di spesa dell'importo complessivo di € 8.393,36 I.V.A. inclusa, sulla Missione 4, Programma 4 Titolo I, a valere sull'esercizio finanziario 2021 e bilancio pluriennale 2021/2023, sui capitoli di seguito indicati:

Capitolo 2010 art. 600 Servizi ausiliari comprensorio centrale Trieste	7.129,96 €
Capitolo 2030 art. 600 Servizi ausiliari per il funzionamento palazzo de Bassa	1.222,28 €
totale	8.352,24 €

- 3) di dare atto che:
  - l'obbligazione discendente dal presente affidamento e dall'impegno di cui al punto 2) viene a scadere il 31.12.2021;
  - ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50.2016, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica;
  - la Ditta è esentata dalla presentazione di apposita garanzia fidejussoria definitiva ai sensi dell'articolo 103, comma 1, del Codice D.Lgs. n. 50.2016 e s.m.i.,
  - saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell'art.29 D.Lgs n.50.2016 secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33.2013.

Il Responsabile Delegato  
di Posizione Organizzativa  
arch. Elena Morassutti  
(firmato digitalmente)