

Decreto n° 1806/ARDISSTRIESTE del 02/12/2021

**OPERA 15 TS - LAVORI DI MANUTENZIONE E RIORGANIZZAZIONE SPAZI INTERNI E AREE COMUNI CDS E4 – TS – CUP F96G21000070002**  
**SOSTITUZIONE APPARECCHI DI ILLUMINAZIONE NELLA PARTE DESTINATA AD UFFICI.**  
**Affidamento a favore di Luce 12 s.r.l. di Trieste (TS).**  
**CIG: ZF333EA2E3**

#### **IL RESPONSABILE DELEGATO DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA**

##### **VISTI:**

- la L.R. n. 21/2014 recante “Norme in materia di diritto allo studio universitario” così come modificata dalla L.R. n. 24 del 4 dicembre 2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell’Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la D.G.R. n. 852 del 12/06/2020 con la quale è stato conferito l’incarico di Direttore generale dell’Ardiss al dott. Pierpaolo Olla, a decorrere dal 02/08/2020 fino al 01/08/2023;
- il decreto n. 107 del 29 gennaio 2021 con cui è stata approvata la nuova articolazione dell’Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio – ARDiS, in considerazione del mutamento organizzativo a seguito di ristrutturazione aziendale dell’Agenzia regionale;
- il decreto n. 236 del 24 febbraio 2021 di conferimento di incarico di Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” all’arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 248/ARDISSTRIESTE del 25 febbraio 2021 di Assegnazione personale e attribuzione deleghe Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” istituita presso la Direzione generale dell’Agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS, all’arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 405 di data 23/03/2021 avente ad oggetto “Bilancio di previsione dell’Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l’esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021/2023 e documenti collegati. Adozione”, approvato con D.G.R. n. 580 di data 16/04/2021;
- il decreto legislativo 23/06/2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42) e s.m.i.;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 avente per oggetto: Codice dei contratti pubblici e s.m.i.;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 così come modificato dalla L. n. 108/2021;

- l'art. 13, comma 9, della L.R. n. 27 del 30/12/2014 "legge finanziaria 2015", ai sensi del quale, a decorrere dall'esercizio finanziario 2015, gli impegni di spesa e gli accertamenti assunti a valere sul Bilancio regionale indicano l'esercizio in cui viene a scadenza il debito o il credito secondo il principio della contabilità finanziaria di cui all'art. 3, comma 1, lettera b), del D. Lgs. n. 118 del 23/06/2011;
- il decreto n. 1374 del 22/09/2021 ad oggetto "Prima Variazione al Bilancio di Previsione 2021 e triennale 2021-2023 ai sensi dell'art.51 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i., applicazione dell'avanzo di amministrazione libero 2020 ed aggiornamento programma triennale delle opere pubbliche 2021-2023" approvato con DGR n. 1576 del 15/10/2021;
- il D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", in particolare l'articolo 26;

#### PREMESSO CHE:

- con decreto n. 405 del 23/03/2021 è stato approvato il programma annuale e triennale delle Opere tra cui l'intervento denominato OPERA 15 TS "LAVORI DI MANUTENZIONE E RIORGANIZZAZIONE SPAZI INTERNI E AREE COMUNI CDS E4 -TS" che trova copertura finanziaria nella Missione 4, Programma 4 Titolo II° al Capitolo 2150 "Interventi di adeguamento, riqualificazione energetica e messa in sicurezza degli edifici polo Trieste -BEI", per complessivi € 200.000,00 a valere sull'esercizio finanziario 2021 del bilancio pluriennale 2021/2023;
- con decreto n. 534 del 20/04/2021 è stato, tra l'altro, nominato R.U.P. per l'intervento in oggetto l'arch. Elena Morassutti ed è stato individuato il "gruppo di lavoro";
- con decreto n. 760 del 25/05/2021 è stato approvato il Quadro Economico dell'opera in oggetto;
- con decreto n. 1178 del 11/08/2021 e successivo decreto n. 1391 del 23/09/2021 è stato modificato il Quadro Economico dell'opera in oggetto come di seguito indicato:

#### A LAVORI - SOMME A BASE D'ASTA

1) Lavori a base d'asta	103.632,10 €
2) Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi	4.324,31 €
3) Oneri per la sicurezza non compresi nei prezzi	49.824,75 €
<b>A) TOTALE LAVORI</b>	<b>157.781,16 €</b>

#### B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) I.V.A. 10% sui Lavori A)	15.778,12 €
2) Spese tecniche	
a) Incarico di progettazione preliminare/definitiva/esecutiva, C.S.P. (compresi oneri previdenziali)	19.325,18 €
b) I.V.A. sulle spese tecniche a)	4.251,54 €
c) Spese tecniche accessorie (compresi IVA e oneri previdenziali)	35.000,00 €
3) Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	3.155,62 €
4) Spese Autorità di Vigilanza	225,00 €
5) Sostituzione apparecchi di illuminazione nella parte destinata ad uffici (I.V.A. 22% compresa)	26.000,00 €
6) Lavori integrativi necessari al completamento ed alla rifinitura delle camere e degli spazi comuni (I.V.A. 10% compresa)	43.209,89 €
7) Servizio di sgombero e movimentazione arredi a corredo degli interventi edili (I.V.A. 22% compresa)	30.237,70 €
6) Imprevisti e arrotondamenti	15.035,79 €
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>192.218,84 €</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO A) + B)</b>	<b>350.000,00 €</b>

#### CONSIDERATO CHE:

- l'edificio E4 di Trieste utilizza ancora lampade poco efficienti e la distribuzione delle sorgenti luminose non soddisfa appieno le esigenze del personale che quotidianamente opera nella struttura;
- l'Agenzia ha avviato già da diversi anni interventi volti alla riduzione dei consumi e al risparmio energetico;

- la riduzione dei costi sull'energia elettrica e il comfort visivo si può ottenere con la sostituzione delle vecchie lampade con nuovi modelli più efficienti a LED che a parità di luce emessa consumano fino al 50% di energia in meno rispetto alle lampade attualmente in opera ed hanno un tempo di dieci volte maggiore rispetto a quelle tradizionali oltre ad assicurare condizioni migliori di confort visivo;
- la sostituzione dei corpi illuminanti è prevista alla voce B5) del quadro economico approvato con decreto n. 1391 del 23/09/2021, come sopra riportato;

**RAVVISATA**, pertanto, la necessità di acquisire la fornitura, compresa la posa in opera di n. 105 lampade a LED per gli uffici e gli spazi a essi annessi (disimpegno e bagni) per l'edificio E4, al fine di ridurre il consumo di energia elettrica e di migliorare il confort visivo dei locali;

**ATTESO** che, a seguito di un'indagine di mercato al fine di definire le tipologie dei corpi illuminanti da porre in opera all'interno dell'edificio E4 è stata individuata la ditta LUCE 12 S.R.L., Via Cesare Battisti, 12 - 34125 – Trieste (TS), C.F./P.IVA 01290240322, quale fornitore dei corpi illuminanti in parola in quanto in grado di fornire le apparecchiature che soddisfano l'esigenza dell'Agenzia in tempi brevi e provvedere alla loro posa in opera con criteri di economicità e perizia;

**VISTI:**

- l'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice degli appalti pubblici ai sensi del quale, per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 1, comma 450 della L. 296/2006 che, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, ha imposto anche alle amministrazioni regionali l'obbligo di utilizzare il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) presente sulla piattaforma gestita da CONSIP o altri mercati elettronici, ovvero il sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

**PRESO ATTO** che non sono attive convenzioni CONSIP di cui all'art. 26 comma 1, della L. 488/1999 aventi ad oggetto forniture comparabili con quello oggetto del presente affidamento;

**RITENUTO** pertanto, di fare ricorso alla procedura di affidamento diretto, mediante il portale e-AppaltiFVG, alla Ditta LUCE 12 S.R.L., nel rispetto della finalità acceleratoria e semplificatoria che caratterizza il regime speciale e transitorio introdotto dal D.L. 76/2020, conv. in L. 120/2020, fino al 31/12/2021, il quanto la trattasi di ditta, esperta nel settore ed in grado di procedere alla fornitura e posa in opera dei corpi illuminati in tempi brevi;

**VISTO** l'esito della trattativa avviata sulla piattaforma e-AppaltiFVG – codice: rfq\_30361 in data 19/11/2021 con la ditta LUCE 12 S.R.L di Trieste, P.IVA 01290240322 che ha presentato offerta economica per la fornitura e posa in opera di che trattasi verso l'importo complessivo di € 25.998,20, di cui € 16.191,00 per la fornitura, € 5.079,00 per la posa, € 60,00 per gli oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 4.688,20 per l'I.V.A. al 22%, impegnandosi a completare la posa in opera entro 60gg dalla stipula del contratto;

**VISTO** il DURC n. prot. INAIL\_30038360 con validità fino alla data del 10/03/2022 agli atti dell'ufficio;

**VISTO** il CIG ZF333EA2E3 rilasciato dall'ANAC agli atti dell'ufficio;

**PRESO ATTO** della dichiarazione resa dall'affidatario, agli atti dell'ufficio, in merito all'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici, nonché dei dati per l'assolvimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii.;

**VERIFICATO** che la spesa complessiva per la suddetta fornitura e posa in opera, pari ad € 25.998,20 (onere della sicurezza ed I.V.A. inclusi), trova copertura finanziaria nella Missione 4, Programma 4 Titolo II° al Capitolo 2150 "Interventi di adeguamento, riqualificazione energetica e messa in sicurezza degli edifici polo Trieste -BEI", del Bilancio di previsione esercizio finanziario 2021 del bilancio pluriennale 2021/2023 (OG 2/2021);

**PRECISATO** che a seguito della fornitura e posa in opera di che trattasi il quadro economico dell'opera viene rideterminato come segue:

**A LAVORI - SOMME A BASE D'ASTA**

1) Lavori a base d'asta	103.632,10 €
2) Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi	4.324,31 €
3) Oneri per la sicurezza non compresi nei prezzi	49.824,75 €

**A) TOTALE LAVORI 157.781,16 €**

**B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

1) I.V.A. 10% sui Lavori A)	15.778,12 €
2) Spese tecniche	
d) Incarico di progettazione preliminare/definitiva/esecutiva, C.S.P. (compresi oneri previdenziali)	19.325,18 €
e) I.V.A. sulle spese tecniche a)	4.251,54 €
f) Spese tecniche accessorie (compresi IVA e oneri previdenziali)	35.000,00 €
3) Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	3.155,62 €
4) Spese Autorità di Vigilanza	225,00 €
5) Sostituzione apparecchi di illuminazione nella parte destinata ad uffici (I.V.A. 22% compresa)	25.998,20 €
6) Lavori integrativi necessari al completamento ed alla rifinitura delle camere e degli spazi comuni (I.V.A. 10% compresa)	43.209,89 €
7) Servizio di sgombero e movimentazione arredi a corredo degli interventi edili (I.V.A. 22% compresa)	30.237,70 €
6) Imprevisti e arrotondamenti	15.037,59 €

**B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE 192.218,84 €**

**IMPORTO COMPLESSIVO A) + B) 350.000,00 €**

per le motivazioni di cui sopra,

**DECRETA**

1. di aggiornare il quadro economico dell'opera come segue:

**A LAVORI - SOMME A BASE D'ASTA**

1) Lavori a base d'asta	103.632,10 €
2) Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi	4.324,31 €
3) Oneri per la sicurezza non compresi nei prezzi	49.824,75 €

**A) TOTALE LAVORI 157.781,16 €**

**B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

1) I.V.A. 10% sui Lavori A)	15.778,12 €
2) Spese tecniche	
a) Incarico di progettazione preliminare/definitiva/esecutiva, C.S.P. (compresi oneri previdenziali)	19.325,18 €
b) I.V.A. sulle spese tecniche a)	4.251,54 €
c) Spese tecniche accessorie (compresi IVA e oneri previdenziali)	35.000,00 €
3) Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	3.155,62 €
4) Spese Autorità di Vigilanza	225,00 €
5) Sostituzione apparecchi di illuminazione nella parte destinata ad uffici (I.V.A. 22% compresa)	25.998,20 €
6) Lavori integrativi necessari al completamento ed alla rifinitura delle camere e degli spazi comuni (I.V.A. 10% compresa)	43.209,89 €
7) Servizio di sgombero e movimentazione arredi a corredo degli interventi edili (I.V.A. 22% compresa)	30.237,70 €
6) Imprevisti e arrotondamenti	15.037,59 €

**B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE 192.218,84 €**  
**IMPORTO COMPLESSIVO A) + B) 350.000,00 €**

2. di disporre l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, della fornitura e posa in opera n. 105 lampade LED per gli uffici e locali attigui dell'Edificio E4 di Trieste, alla Ditta LUCE 12 S.R.L., Via Cesare Battisti, 12 - 34125 - Trieste (TS), C.F./P.IVA 01290240322, per un importo complessivo di € 25.998,20, di cui € 16.191,00 per la fornitura, € 5.079,00 per la posa, € 60,00 per gli oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 4.688,20 per l'I.V.A.;
3. di dare atto che la spesa trova copertura alla voce B5) del quadro economico dell'Opera per complessivi € 25.998,20 (oneri della sicurezza ed I.V.A inclusi), sulla Missione 4, Programma 4 Titolo II° al Capitolo 2150 "Interventi di adeguamento, riqualificazione energetica e messa in sicurezza degli edifici polo Trieste -BEI", del Bilancio di previsione esercizio finanziario 2021 del bilancio pluriennale 2021/2023 (OG 2/2021);
4. di esonerare l'operatore economico dal rilascio della cauzione definitiva, ai sensi della Delibera ANAC n. 140 del 27 febbraio 2019, in ragione della specificità della fornitura;
5. di dar atto che la stipula del relativo contratto avverrà in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice dei contratti;
6. di dare atto che l'obbligazione che discende dal presente affidamento e dall'impegno di cui al punto 3) viene a scadere il 31/12/2021;
7. di dare atto che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell'art.29 D.Lgs n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33/2013.

**IL RESPONSABILE DELEGATO DI P.O.**

arch. Elena MORASSUTTI

(firmato digitalmente)

Responsabile del procedimento: arch. Elena MORASSUTTI  
Responsabile dell'istruttoria: ing. Marco COSTANTINO SCIROCCO

e-mail: elena.morassutti@regione.fvg.it  
e-mail: marco.costantinoscirocco@regione.fvg.it