

Decreto n° 1288/ARDISSTRIESTE del 07/09/2021

Casa dello studente di Gemona – Intervento di sostituzione delle carrozzerie di copertura dei ventilconvettori

Decreto a contrarre e contestuale affidamento

CIG: Z1232E1A59

Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa

Visti:

- la L.R. n. 21/2014 recante “Norme in materia di diritto allo studio universitario” così come modificata dalla L.R. n. 24 del 4 dicembre 2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell’Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la D.G.R. n. 852 del 12/06/2020 con la quale è stato conferito l’incarico di Direttore generale dell’Ardiss al dott. Pierpaolo Olla, a decorrere dal 02/08/2020 fino al 01/08/2023;
- il decreto n. 107 del 29 gennaio 2021 con cui è stata approvata la nuova articolazione dell’Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio – ARDiS, in considerazione del mutamento organizzativo a seguito di ristrutturazione aziendale dell’Agenzia regionale;
- il decreto n. 236 del 24.02. 2021 di conferimento di incarico di Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” all’arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 248 del 25.02. di Assegnazione personale e attribuzione deleghe Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” istituita presso la Direzione generale dell’Agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS, all’arch. Elena Morassutti;
- Il Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42) e s.m.i;
- il decreto n. 405 di data 23/03/2021 avente ad oggetto “Bilancio di previsione dell’Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l’esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021/2023 e documenti collegati. Adozione”, approvato con D.G.R. n. 580 di data 16/04/2021;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, in particolare l’articolo 26;

Premesso che:

- da verifiche effettuate i ventilconvettori presenti nei locali di pertinenza ARDiS della Casa dello studente di Gemona risultano in pessime condizioni ed allo stato attuale non è assicurato il loro perfetto funzionamento;
- al fine di garantire il corretto riavvio dell'impianto di riscaldamento, si rende necessario procedere con la sostituzione delle carrozzerie di copertura dei ventilconvettori ed alla contestuale esecuzione, su ogni apparecchio, della prova funzionale del ventilatore e del termostato;

Visti:

- il Regolamento concernente criteri e modalità per l'espressione della valutazione di congruità economica e tecnica e dell'attestazione di conformità della prestazione contrattuale approvato con D.P.R. n. 214/Pres di data 29 luglio 2009;
- l'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice degli appalti pubblici ai sensi del quale, per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 1, comma 450 della L. 296/2006 che, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, ha imposto anche alle amministrazioni regionali l'obbligo di utilizzare il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) presente sulla piattaforma gestita da CONSIP o altri mercati elettronici, ovvero il sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

Considerato che:

- si ritiene opportuno procedere all'affidamento diretto dell'intervento di sostituzione delle carrozzerie di copertura dei ventilconvettori prima dell'avvio dell'impianto di riscaldamento;
- per l'esecuzione degli interventi in parola è stata esperita sul MEPA apposita Trattativa Diretta n. 1812660, chiedendo alla ditta I manutentore, Ditta TIED IMPIANTI srl unipersonale, esperta nel settore impiantistico, di presentare la propria migliore offerta sull'importo a base d'asta stimato, già concordato, pari ad € 15.300,00 (IVA esclusa) più oneri della sicurezza pari ad € 150,00;
- all'ora e data di scadenza prevista, la Ditta TIED IMPIANTI srl unipersonale ha offerto lo sconto dello 0.1%, offrendosi quindi di svolgere l'intervento per un importo di € 15.284,70 più oneri della sicurezza pari ad € 150,00 IVA 22% esclusa, ed impegnandosi quindi a completare l'intervento in parola entro il 30.09.2021;

Dato atto della regolarità contributiva di TIED IMPIANTI srl unipersonale, DURC emesso da INAIL prot. n. INAIL_28106957, data richiesta 28.06.2021 e scadenza validità al 26.10.2021;

Preso atto della dichiarazione resa dall'affidatario, in merito alla insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici, allegata alla Trattativa;

Ritenuto, pertanto, di procedere, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs 50/2016, all'affidamento alla Ditta TIED IMPIANTI srl unipersonale con sede legale in Basiliano (UD), via G.G. Marinoni 2, CF/P.IVA. n. 02318150303, per l'esecuzione dell'Intervento di sostituzione delle carrozzerie di copertura dei ventilconvettori presso la Casa dello studente di Gemona, per l'importo complessivo pari a € 18.830,33, compresi oneri per la sicurezza ed I.V.A. 22%;

Visto il CIG Z1232E1A59 emesso da ANAC e acquisito agli atti;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica;
- la Ditta dovrà presentare apposita polizza fidejussoria a titolo di garanzia definitiva;

Verificato che l'importo complessivo di € 18.811,67 a favore della Ditta TIED IMPIANTI srl unipersonale trova copertura sulla Missione 4, Programma 4 Titolo I°, sulla Missione 4, Programma 4 Titolo II, Capitolo 2195 "Impianti

e macchinari case dello studente”, nell’ambito del bilancio di previsione dell’ARDiS per l’esercizio finanziario 2021 e il bilancio pluriennale 2021/2023;

Ritenuto, pertanto, di assumere il relativo impegno di spesa con scadenza dell’obbligazione nel 2021;

DECRETA

1. di disporre, per le motivazioni in premessa, l’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., dell’Intervento di sostituzione delle carrozzerie di copertura dei ventilconvettori da eseguirsi presso la Casa dello studente di Gemona, per l’importo complessivo di € € 18.830,33 di cui € 15.284,70 per l’intervento, € 150,00 per oneri per la sicurezza ed € 3.395,63 per I.V.A. al 22%, a favore della Ditta TIED IMPIANTI srl unipersonale con sede legale in Basiliano (UD), via G.G. Marinoni 2, CF/P.IVA. n. 02318150303;
2. per l’esecuzione degli interventi di cui al punto 1), di provvedere al relativo impegno di spesa dell’importo complessivo di € € 18.830,33 I.V.A. inclusa, sulla Missione 4, Programma 4 Titolo II, Capitolo 2195 “Impianti e macchinari case dello studente”, nell’ambito del bilancio di previsione dell’ARDiS per l’esercizio finanziario 2021 e il bilancio pluriennale 2021/2023;
3. di dare atto che la ditta dovrà presentare apposita cauzione definitiva;
4. di dare atto che ai sensi dell’art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica;
5. di dar atto che l’obbligazione discendente dal presente affidamento e dall’impegno di cui al punto 2) viene a scadere il 31/12/2021;
6. di dare atto che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell’art.29 D.Lgs n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33/2013.

Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa
arch. Elena Morassutti
(firmato digitalmente)

Responsabile dell’istruttoria: arch. Elena MORASSUTTI