

Decreto a contrarre e contestuale affidamento per l'incarico professionale per la gestione del rinnovo periodico di conformità antincendio della Casa dello Studente E1 Via Fabio Severo 150 e valutazione carico d'incendio locale officina della Casa dello Studente E3 Via Fabio Severo 154. **CIG Z312F49242.**

Il Direttore Generale

VISTI:

- la L.R. n. 21/2014 recante "Norme in materia di diritto allo studio universitario" ed in particolare i Capi III e IV della legge medesima;
- il D.P.Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la D.G.R. n. 851 del 12 giugno 2020 con cui è stato rinnovato l'incarico di Direttore generale dell'Ardiss al dott. Pierpaolo Olla, già assegnato con D.G.R. 2278 del 27 dicembre 2019, a decorrere dal 02/08/2020 e fino al 01/08/2023;
- la D.G.R. n. 893 dd. 19 giugno 2020 avente ad oggetto la modifica dell'articolazione organizzativa generale dell'Amministrazione regionale ed a seguito della quale si dispone la soppressione del Servizio gestione patrimonio immobiliare, costituito con D.G.R. n.1363 dd. 23 luglio 2018, riconducendone le funzioni interessate direttamente alle dipendenze della Direzione generale dell'Agenzia;
- il decreto n. 338/ARDISSTRIESTE del 10/03/2020 ad oggetto "Bilancio di previsione dell'ARDISS per l'esercizio finanziario 2020 e pluriennale 2020/2022 e documenti collegati. Adozione", approvato con D.G.R. n. 512 di data 03/04/2020;
- il D.L.gs. 23/06/2011, n. 118 e, in particolare, gli artt. 57 e 58;
- l'art. 13, comma 9, della L.R. n. 27 di data 30/12/2014/ (Legge Finanziaria 2015), ai sensi del quale, a decorrere dall'esercizio finanziario 2015, gli impegni di spesa e gli accertamenti assunti a valere sul bilancio regionale indicano l'esercizio in cui viene a scadenza il debito o il credito secondo il principio della contabilità finanziaria di cui all'art. 3, comma 1, lettera B), del decreto legislativo 118/2011;

Premesso che:

- l'ARDISS è proprietario degli immobili sede della Casa dello Studente siti in Trieste denominati E1 in Via Fabio Severo n. 150 ed E3 e del locale officina della Casa dello Studente E3 Via Fabio Severo 154 a servizio degli studenti dell'Università di Trieste;
- per il suddetto fabbricato il Comando provinciale dei VVF di Trieste ha rilasciato il CPI prot. n. 0000084 del 07/01/2015;

- l'ARDISS dovrà attivarsi per l'attuazione degli obblighi di cui all'art. 5 del D.P.R. 151/2011 riguardanti l'Attestazione di rinnovo periodico di conformità antincendio per tutte le attività soggette a controllo VV.F. di cui all'allegato I del medesimo D.P.R.;
- per il locale officina il Comando provinciale dei VVF di Trieste ha rilasciato la prescrizione pvvf.COM-TS. REGISTRO UFFICIALE.U.0011685.10-11-2020 assunta la protocollo dell'ARDISS n. 11685 del 10/11/2020;
- l'ARDISS dovrà attivarsi all'ottenimento della valutazione del carico d'incendio nel locale officina adibito a deposito;
- nella struttura dell'ARDISS non c'è personale in possesso dei requisiti previsti per il rilascio dell'asseverazione, della valutazione del carico d'incendio in quanto è necessaria l'iscrizione all'albo professionisti antincendio del Ministero dell'Interno;
- tenuto conto dell'entità modesta dell'incarico si rende necessario provvedere all'affidamento di un incarico professionale per la gestione ed espletamento della pratica per l'attestazione di rinnovo periodico di conformità antincendio del Certificato di Prevenzione Incendi e della valutazione del carico d'incendio per i fabbricati sopra menzionati, con verifica della documentazione e delle certificazioni esistenti, verifica rispondenza situazione esistente con quella in progetto, verifica impianti esistenti finalizzati alla protezione antincendio;
- la Legge n. 94/2012 (conversione del D.L. n.52/2012) recante "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica" dispone che le altre amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs 165/2001, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA);
- la verifica sul MePA, ai sensi della normativa da ultimo citata, non fornisce detto servizio;

Considerato che:

- il rinnovo del certificato prevenzione incendi della Casa dello Studente E1 e la valutazione del carico d'incendio del locale officina della Casa dello Studente E3, per sua tipologia, complessa;
- l'arch. Andrea Crulci ha seguito ed ha specifica conoscenza delle strutture sopra menzionate, degli impianti tecnologici e speciali realizzati, anche ai fini della sicurezza, in questi ultimi anni;
- l'arch. Andrea Crulci è iscritto all'albo professionisti antincendio istituito ai sensi dell'art. 16, comma 4 del D. Lgs. 139/2006 e s.m.i.;

Ritenuto pertanto, data la modesta entità economica del servizio, di procedere alla scelta del contraente tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e dell'art. 31, comma 8 del D. Lgs 50/2016, nonché secondo i principi di economicità, di efficacia e congruità dell'azione amministrativa rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico, nonché di proporzionalità rispetto all'importo dell'affidamento, di cui all'art. 30, comma 1 dello stesso decreto;

Dato atto che, in applicazione all'articolo 52 comma 1, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016, a causa della natura specialistica del contratto e dell'attuale impossibilità di uso dei mezzi di comunicazione elettronici poiché il personale di ARDISS non è ancora accreditato alla piattaforma regionale per la gestione con modalità elettronica delle procedure di affidamento per cui, tenuto conto dell'obbligo previsto dall'art. 5 del DPR 151/2011 della presentazione al CPVVF dell'attestazione di rinnovo del CPI ogni cinque anni, occorre ricorrere a mezzi di comunicazione diversi da quelli elettronici;

Visto il preventivo prot. 0017401-A di data 12/11/2020, presentato dall'arch. Andrea Crulci, con sede in Via Cassa di Risparmio, 3 a Trieste, per un importo complessivo di **€ 2.766,96** IVA inclusa (€ 2.100,00 più contributi previdenziali al 4%, cassa gestione separata Inps 4% e IVA 22%);

Acquisite al prot. n. 2018/5436 di data 19.11.2018 le dichiarazioni rese dall'operatore economico sopra indicato, attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale per contrarre con la Pubblica Amministrazione e recanti, altresì, le dichiarazioni di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Accertato che, ai sensi del D.P.R. n. 151/2001, l'attestazione di rinnovo periodico di conformità antincendio deve essere redatta su apposita modellistica e va presentata al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, completa dei seguenti allegati:

- asseverazione attestante la funzionalità e l'efficienza degli impianti di protezione attiva antincendi, con esclusione delle attrezzature mobili di estinzione, resa da professionista abilitato ed iscritto negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 del D.Lgs 8.3.2006 n. 139;
- attestato del versamento effettuato a mezzo di conto corrente postale a favore della Tesoreria provinciale dello Stato;

Rilevato che le prestazioni professionali richieste riguardano:

- verifica documentale relativamente alla pratica antincendio degli stabili oggetto di rinnovo periodico della conformità antincendio e predisposizione modulistica ministeriale;
- sopralluogo presso gli immobili denominati E1, E3 locale officina (visite ricognitive nel numero ritenuto necessario con prove, controlli e quanto ritenuto opportuno per potersi ragionevolmente formare la convinzione della efficienza dei dispositivi, sistemi ed impianti finalizzati alla protezione attiva antincendio oggetto di asseverazione e che vengono espressamente menzionati nel C.P.I. e/o S.C.I.A. in fase di rinnovo),
- predisposizione di eventuali elaborati da inviare al comando;
- verifica e collaudo degli impianti di protezione attiva, inclusi gli impianti di rilevazione incendi;
- presenziare durante il sopralluogo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco e redazione dell'eventuale documentazione integrativa richiesta a seguito del sopralluogo stesso;
- consegna elaborati al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Trieste;

Ritenuto pertanto opportuno affidare all'arch. Andrea Crulci, con sede in Via Cassa di Risparmio, 3 a Trieste, l'incarico professionale per la gestione del rinnovo periodico di conformità antincendio della Casa dello Studente E1 Via Fabio Severo 150 e valutazione carico d'incendio locale officina della Casa dello Studente E3 Via Fabio Severo 154, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza dell'azione amministrativa;

Acquisito il CIG n. Z312F49242;

Visto il D.U.R.C. di data 18/11/2020, valido fino al 18/03/2021 ed acquisito agli atti, dal quale si evince la regolarità contributiva della predetta società;

Constatato che la data di scadenza del debito è il 2020;

Ritenuto necessario impegnare la cifra di importo complessivo di **€ 2.766,96** IVA inclusa (€ 2.100,00 più contributi previdenziali al 4%, cassa gestione separata Inps 4% e IVA 22%) sulla Missione 4 Programma 4, Cap. 1050 art. 200– "Prestazioni professionali e specialistiche settore tecnico" del Bilancio di previsione dell'ARDISS per l'esercizio finanziario 2020 e pluriennale 2020/2022;

Dato atto inoltre che, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

Decreta

1. di affidare, per le motivazioni illustrate in premessa, all'arch. Andrea Crulci, con sede in Via Cassa di Risparmio, 3 a Trieste l'incarico professionale per la gestione del rinnovo periodico di conformità antincendio della Casa dello Studente E1 Via Fabio Severo 150 e la valutazione carico d'incendio locale officina della Casa dello Studente E3 Via Fabio Severo 154;
2. di dare atto che tale servizio viene svolto mediante specifica specializzazione tecnica;
3. di impegnare a favore dell'arch. Andrea Crulci la somma di **€ 2.766,96** IVA inclusa (€ 2.100,00 più contributi previdenziali al 4%, cassa gestione separata Inps 4% e IVA 22%) sulla Missione 4 Programma 4, Cap. 1050/200 – "Prestazioni professionali e specialistiche settore tecnico" del Bilancio di previsione dell'ARDISS per l'esercizio finanziario 2020 e pluriennale 2020/2022;

Il Direttore Generale
Pierpaolo Olla

Istruttore del provvedimento Andrea Basilio