

Decreto nr. 1620 del 22/09/2023

P.O. CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

Mensa centrale polo di Trieste Servizio di manutenzione ordinaria e periodica dell'impianto di sollevamento
Decreto a contrarre, contestuale affidamento e impegno di spesa a favore della Ditta R.I.M.A.CO. S.n.c. di Coretti Marino & C. di Trieste CIG: YCE3C8D3FE

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Visti:

- la L.R. n. 21/2014 recante “Norme in materia di diritto allo studio universitario” come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- il D. Lgs. n. 118 del 23/06/2011 avente ad oggetto “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42” e s.m.i.;
- il decreto n. 402 del 09/03/2023 ad oggetto “Bilancio di previsione dell'agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS per l'esercizio finanziario 2023 e pluriennale 2023/2025 e documenti collegati. bilancio finanziario gestionale 2023-2025 - piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio 2023-2025 – adozione”, approvato con D.G.R. n. 535 di data 24/03/2023;
- il decreto n. 1381 dd. 07/08/2023 ad oggetto “Prima variazione al bilancio di previsione 2023 e triennale 2023-2025 ai sensi dell'art. 51 del d.lgs. n. 118/2011 e s. m. i. - applicazione dell'avanzo di amministrazione libero e vincolato” approvato con DGR n. 1362 del 01/09/2023;
- il decreto 236/2021 di conferimento dell'incarico di P.O. all'arch. Elena Morassutti, dal 01/03/2021 al 29/02/2024, e il decreto 248/2021 di attribuzione delle relative deleghe;
- il D.Lgs. n.36 del 31/03/2023, avente ad oggetto “Codice dei contratti Pubblici”;
- il D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, in particolare l'articolo 26;

Considerato che:

- ARDiS gestisce la mensa centrale del polo universitario di Trieste;
- il nuovo contratto, con durata quadriennale, sottoscritto per l'affidamento del *Servizio di ristorazione a ridotto impatto ambientale presso le mense universitarie di Trieste e Udine gestite dall'ARDiS* prevede che siano a carico della Ditta affidataria “le manutenzioni ordinarie dei locali e degli impianti con esclusione della manutenzione ordinaria e periodica degli ascensori e della manutenzione dell'impianto antincendio”;
- all'interno della mensa è presente impianto di sollevamento a 3 fermate deve essere assoggettato alle manutenzioni ordinarie e periodiche previste per legge;

Ravvisata la necessità affidare il Servizio di manutenzione ordinaria e periodica dell'impianto di sollevamento presente all'interno della mensa centrale di Trieste nel rispetto dei disposti della normativa vigente per 4 anni ovvero per tutta la durata del *Servizio di ristorazione a ridotto impatto ambientale presso le mense universitarie di Trieste e Udine gestite dall'ARDiS*;

Dato atto che:

- l'art. 1, comma 450 della L. 296/2006 che, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, ha imposto anche alle amministrazioni regionali l'obbligo di utilizzare il mercato elettronico della pubblica amministrazione presente sulla piattaforma gestita da CONSIP o altri mercati elettronici, ovvero il sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

- ai sensi dell'art. 1, comma 450 della L. n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della L. n. 145/2018, per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 euro non si rende necessario il ricorso al MEPA o ad altri sistemi telematici d'acquisto;

Richiamato il D.Lgs 36/2023 ed in particolare:

- l'art. 1 in base al quale la stazione appaltante persegue il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;
- l'art. 17 in base al quale la stazione appaltante, in caso di affidamento diretto, con apposito atto individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 49 in base al quale gli affidamenti avvengono nel rispetto del principio di rotazione, cui è comunque consentito derogare per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'affidamento del Servizio di che trattasi in quanto la sua esecuzione risulta indispensabile per ottemperare ai disposti di legge previsti per gli impianti di sollevamento;

Precisato che:

- a tal fine è stato chiesto apposito preventivo di spesa alla Ditta R.I.M.A.CO. S.n.c. di Coretti Marino & C. di Trieste che opera già all'interno delle strutture di ARDiS presenti, in particolare, nel polo universitario di Trieste ed è in grado di svolgere il servizio con rapidità e perizia;
- il Servizio in menzione avrà una durata quadriennale ovvero pari a quello del Servizio di ristorazione in considerazione delle attività collaterali attribuite in capo alla Stazione Appaltante;
- le prestazioni comprese nel servizio sono dettagliate nel preventivo di spesa presentato dalla Ditta;

Visti:

- il preventivo di spesa presentato dalla Ditta R.I.M.A.CO. S.n.c. di Coretti Marino & C. di Trieste assunto al protocollo di ARDiS al n. 33925-A-A in data 18/09/2023 in cui si prevede un canone annuale di € 600,00 IVA esclusa e quindi per complessivi € 2.400,00, IVA esclusa, come di seguito meglio specificato:
 - o anno 2023 € 200,00 imponibile per il periodo settembre-dicembre;
 - o anno 2024 € 600,00 imponibile per il periodo gennaio-dicembre;
 - o anno 2025 € 600,00 imponibile per il periodo gennaio-dicembre;
 - o anno 2026 € 600,00 imponibile per il periodo gennaio-dicembre;
 - o anno 2027 € 400,00 imponibile per il periodo gennaio-agosto;
- vista l'attestazione di congruità del preventivo di spesa, ai sensi del D.P.Reg. n. 214/Pres. del 29/07/2009, redatta dall'arch. Elena Morassutti in data 22/09/2023 ed agli atti dell'ufficio tecnico;
- la dichiarazione, sul possesso dei requisiti per contrarre con la P.A. ai sensi art. 94. Dlgs 36/2023, sulla tracciabilità dei flussi finanziari già agli atti della S.A.;
- il DURC n. prot. INPS_36360910 con validità fino alla data del 07/10/2023;
- il CIG: YCE3C8D3FE rilasciato dall'ANAC agli atti dell'ufficio;

Ritenuto:

- di impegnare la spesa complessiva di euro 244,00 (canone 2023 settembre-dicembre) sul capitolo di seguito indicato:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto
2023	2023	YCE3C8D3FE	3035/0	4-4	Manutenzioni ordinarie mense	1	3	2	9	8	244,00	RIMACO SNC DI CORETTI MARINO cod.fisc. 00899210322/ p.i. IT 00899210322

- di procedere, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D.L. 36/2023, all'affidamento diretto del Servizio/f.p.o. in oggetto a favore della Ditta R.I.M.A.CO. S.n.c. di Coretti Marino & C. con sede legale in via G. Matteotti n. 50 a Trieste, C.F./P.IVA 00899210322 per l'importo complessivo di € 2.928,00 I.V.A. inclusa;

Dato atto che la stipula del relativo contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18 D.Lgs 36/2023;

Constatato che l'esigibilità scade nell'anno 2023;

DECRETA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di disporre, l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D.L. 36/2023, all'affidamento diretto del Servizio di che trattasi presso la mensa centrale del polo di Trieste, per un importo complessivo di € 2.928,00 di cui € 2.400,00. per il servizio ed € 528,00 per I.V.A. al 22%, a favore della Ditta R.I.M.A.CO. S.n.c. di Coretti Marino & C. con sede legale in via G. Matteotti n. 50 a Trieste, C.F./P.IVA 00899210322;
2. di impegnare la spesa complessiva di euro 244,00 (canone 2023 settembre-dicembre) sul capitolo di seguito indicato:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario				Importo (eu)	Soggetto	
2023	2023	YCE3C8D3FE	3035/0	4-4	Manutenzioni ordinarie mense	1	3	2	9	8	244,00	RIMACO SNC DI CORETTI MARINO cod.fisc. 00899210322/ p.i. IT 00899210322

3. di dare atto che:
 - la stipula del relativo contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18 D.Lgs 36/2023;
 - la liquidazione delle spettanze è vincolata all'esecuzione a regola d'arte del servizio affidato, ovvero dall'invio di copia del registro dei controlli effettuati sull'impianto come meglio specificati nel dettaglio del preventivo di spesa;
 - l'obbligazione discendente dal presente affidamento e dall'impegno di cui al punto 1) viene a scadere il 31/12/2023;
 - saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33/2013.

Referente istruttoria: Elena Morassutti

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
Elena Morassutti