

Decreto nr. 1600 del 19/09/2023

P.O. CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER LA REALIZZAZIONE DI UNA CONDOTTA IDRICA TEMPORANEA PER ALIMENTAZIONE BAGNI – CdS E4 di Trieste Decreto a contrarre, contestuale affidamento e impegno di spesa a favore della Ditta MB Omnia s.r.l. di Gorizia CIG: Z353C83228

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Visti:

- la L.R. n. 21/2014 recante “Norme in materia di diritto allo studio universitario” come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- il D. Lgs. n. 118 del 23/06/2011 avente ad oggetto “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42” e s.m.i.;
- il decreto n. 402 del 09/03/2023 ad oggetto “Bilancio di previsione dell'agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS per l'esercizio finanziario 2023 e pluriennale 2023/2025 e documenti collegati. bilancio finanziario gestionale 2023-2025 - piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio 2023-2025 – adozione”, approvato con D.G.R. n. 535 di data 24/03/2023;
- il decreto n. 1381 dd. 07/08/2023 ad oggetto “Prima variazione al bilancio di previsione 2023 e triennale 2023-2025 ai sensi dell'art. 51 del d.lgs. n. 118/2011 e s. m. i. - applicazione dell'avanzo di amministrazione libero e vincolato” approvato con DGR n. 1362 del 01/09/2023;
- il decreto 236/2021 di conferimento dell'incarico di P.O. all'arch.Elena Morassutti, dal 01/03/2021 al 29/02/2024, e il decreto 248/2021 di attribuzione delle relative deleghe;
- il D.Lgs. n.36 del 31/03/2023, avente ad oggetto “Codice dei contratti Pubblici”;
- il D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, in particolare l'articolo 26;

Premesso che:

- nel mese di agosto è stata programmata la sostituzione della linea di alimentazione idrica delle CDS E3 ed E4 di Trieste;
- considerato che in data 07/08/2023 un tratto di giunzione a gomito è collassato e pertanto si è reso necessario sospendere l'erogazione dell'acqua;
- considerato che a seguito di verifiche e sopralluoghi in data 09/08/2023 la ditta esecutrice dell'intervento di sostituzione della linea idrica ha comunicato che si rende necessario interrompere l'erogazione di acqua fino a completamento dell'intervento previsto per il 31/08/2023 al fine di scongiurare allagamenti improvvisi nei locali oggetto di intervento e consentire il completamento degli interventi affidati;
- precisato che nel mese di agosto le CdS risultano chiuse con la sola eccezione dei primi due piani delle CdS E4 dove peraltro hanno sede gli uffici di ARDiS con relativa portineria;
- considerato che si rende necessario ripristinare le normali condizioni igienico sanitarie necessarie al permanere dei dipendenti di ARDiS all'interno dell'edificio ovvero ripristinare di funzionamento di un numero minimo di servizi igienici in attesa del completamento della sostituzione della linea idrica onde evitare la chiusura dello stabile e lo spostamento di tutti i dipendenti in altra struttura con conseguente trasloco di tutta l'attrezzatura necessaria allo svolgimento delle normali attività di ufficio;

Ravvisata la necessità di intervenire con estrema urgenza al fine ripristinare il funzionamento dei servizi igienici presso la CdS E4 di Trieste indispensabile al permanere di tutti i dipendenti di ARDiS all'interno della struttura ed

evitare un trasloco temporaneo degli stessi e, quindi, procedere all'installazione della linea idrica in emergenza derivata dalla mansa che alimenti i lavandini ed i wc dei servizi igienici posti in prossimità dell'ingresso secondario agli uffici del piano terra;

Richiamato il D.Lgs 36/2023 ed in particolare:

- l'art. 1 in base al quale la stazione appaltante persegue il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;
- l'art. 17 in base al quale la stazione appaltante, in caso di affidamento diretto, con apposito atto individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 49 in base al quale gli affidamenti avvengono nel rispetto del principio di rotazione salvo casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto;
- l'art. 50 in base al quale si può procedere affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 140 in base al quale In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, al verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisi o imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, ovvero nella ragionevole previsione dell'imminente verificarsi degli stessi, chi fra il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente si reca prima sul luogo può disporre la immediata esecuzione dei lavori;

Considerato l'interruzione della normale erogazione dell'acqua per più di due settimane rientra nell'alea di quanto previsto dal sopracitato art 140 del D.Lgs 36/2023, come indicato nella documentazione redatta dall'arch. Elena Morassutti ovvero *Verbale di accertamento di somma urgenza e Relazione descrittiva e perizia di stima dei lavori*, in quanto non garantisce le condizioni igienico sanitarie necessarie al permanere del personale di ARDiS all'interno della struttura con conseguente necessità di spostare il personale e tutte le attrezzature in altra struttura impedendo, quindi, lo svolgimento delle normali attività di ARDiS che sta completando tutte le procedure connesse con il riavvio nel nuovo anno accademico;

Precisato che, come indicato nel Verbale di accertamento di somma urgenza, si è provveduto ad affidare in via d'urgenza la realizzazione di una condotta idrica temporanea per alimentazione dei servizi igienici presso la CdS E4 di Trieste alla Ditta MB Omnia s.r.l. di Gorizia, per un importo indicativamente stimato pari ad € 2.000,00 e consuntivato in € 2.772,00 comprensivo degli oneri di sicurezza e al netto dell'I.V.A. al 22%;

Visti:

- il consuntivo di spesa presentato dalla Ditta MB Omnia s.r.l. di Gorizia assunto al protocollo di ARDiS al n. 33535-A-A in data 11/09/2023 per complessivi € 3.381,84;
- la dichiarazione, compilata sul modello unico agli atti della S.A., sul possesso dei requisiti per contrarre con la P.A. ai sensi art. 94. Dlgs 36/2023, sul contratto collettivo applicato e sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi art. 11 DLgs 36/2023;
- il DURC n. prot. INAIL_39780621 con validità fino alla data del 24/11/2023;
- il CIG: Z353C83228 rilasciato dall'ANAC agli atti dell'ufficio;

Ritenuto:

- di impegnare la spesa complessiva di euro 3.381,84 sul capitolo di seguito indicato:

| Eser. | EPF | CIG | Cap./Art. | MP | Descrizione capitolo | Piano dei Conti Finanziario | | | | | Importo (eu) | Soggetto |
|-------|------|------------|-----------|-----|--|-----------------------------|---|---|---|---|--------------|---|
| 2023 | 2023 | Z353C83228 | 2000/400 | 4-4 | Interventi di somma urgenza per le case dello studente | 1 | 3 | 2 | 9 | 8 | 3.381,84 | Ditta MB Omnia s.r.l. Via IX Agosto 11 - Gorizia cod.fisc. / p.i. |

- di procedere, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a) del D.L. 36/2023, all'affidamento diretto della per realizzazione di una condotta idrica temporanea per alimentazione bagni presso la CdS E4 di Trieste a favore della Ditta MB Omnia s.r.l. con sede legale in via IX Agosto 11 a Gorizia C.F./P.IVA 01141250314, per l'importo complessivo di € 3.381,84 I.V.A. inclusa;

Constatato che l'esigibilità scade nell'anno 2023;

DECRETA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di impegnare la spesa complessiva di euro 3.381,84 sul capitolo di seguito indicato:

| Eser. | EPF | CIG | Cap./Art. | MP | Descrizione capitolo | Piano dei Conti Finanziario | | | | | Importo (eu) | Soggetto |
|-------|------|------------|-----------|-----|--|-----------------------------|---|---|---|---|--------------|--|
| 2023 | 2023 | Z353C83228 | 2000/400 | 4-4 | Interventi di somma urgenza per le case dello studente | 1 | 3 | 2 | 9 | 8 | 3.381,84 | Ditta MB Omnia s.r.l. Via IX Agosto 11 - Gorizia cod.fisc. / p.i. 01141250314 |

2. di disporre, l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a) del D.L. 36/2023, all'affidamento diretto dell'intervento di che trattasi presso la CdS E4 di Trieste, per un importo complessivo di € 3.381,84 di cui € 2.772,00, per l'intervento (oneri sicurezza compresi) ed € 6.09,84 per I.V.A. al 22%, a favore della Ditta MB Omnia s.r.l. con sede legale in via IX Agosto 11 a Gorizia C.F./P.IVA 01141250314;
3. di dare atto che:
 - la stipula del relativo contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18 D.Lgs 36/2023;
 - l'obbligazione discendente dal presente affidamento e dall'impegno di cui al punto 1) viene a scadere il 31/12/2023;
 - saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33/2013.

Referente istruttoria: Elena Morassutti

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
Elena Morassutti