

## Decreto nr. 1514 del 05/09/2023

### P.O. CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

Lavori per la sostituzione del generatore termico a servizio della mensa dei Rizzi a Udine. Servizio di progettazione preliminare/esecutiva in fase unica, progettazione antincendio e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione. Decreto a contrarre, contestuale affidamento e impegno di spesa a favore dell'arch. Mattia Cappellaro di Udine in qualità di mandatario della costituenda R.T.P. (ing. Romeo Biagioni, ing. Giosuè Gobessi e ing. Massimiliano Miani) RDO n. 52516 CIG: Z093C138A1.

### IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

#### Visti:

- la L.R. n. 21/2014 recante “Norme in materia di diritto allo studio universitario” come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- il D. Lgs. n. 118 del 23/06/2011 avente ad oggetto “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42” e s.m.i.;
- il decreto n. 402 del 09/03/2023 ad oggetto “Bilancio di previsione dell'agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS per l'esercizio finanziario 2023 e pluriennale 2023/2025 e documenti collegati. bilancio finanziario gestionale 2023-2025 - piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio 2023-2025 – adozione”, approvato con D.G.R. n. 535 di data 24/03/2023;
- il decreto n. 1381 dd. 07/08/2023 ad oggetto “Prima variazione al bilancio di previsione 2023 e triennale 2023-2025 ai sensi dell'art. 51 del d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i. - applicazione dell'avanzo di amministrazione libero e vincolato” approvato con DGR n. 1362 del 01/09/2023;
- il decreto 236/2021 di conferimento dell'incarico di P.O. all'arch.Elena Morassutti, dal 01/03/2021 al 29/02/2024, e il decreto 248/2021 di attribuzione delle relative deleghe;
- il D.Lgs. n.36 del 31/03/2023, avente ad oggetto “Codice dei contratti Pubblici”;
- il D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, in particolare l'articolo 26;

**Considerato** che a seguito di sopralluogo effettuato dai tecnici ARDiS si è accertato che la caldaia della Centrale Termica della mensa dei Rizzi, funzionale al riscaldamento della stessa, risulta non più funzionante causa vetustà del generatore termico;

**Ravvisata** quindi la necessità di intervenire con urgenza attraverso un incarico avente per oggetto la redazione del progetto preliminare/esecutivo in fase unica, la progettazione antincendio ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativo ai lavori per la sostituzione del generatore termico a servizio della mensa dei Rizzi a Udine, con il fine di ripristinarne il corretto funzionamento e il conseguente riscaldamento della mensa stessa;

**Precisato** che il Servizio di cui sopra è connesso all'esecuzione di tutti i lavori necessari per la sostituzione del generatore termico attualmente fuori servizio e per l'esecuzione di tutti gli interventi necessari a ripristinare il regolare funzionamento dell'impianto a norma di legge per un importo lavori previsto pari ad € 230.000,00 (compresi oneri per la sicurezza) calcolato ai sensi allegato I.13 D.Lgs 36/2023 come indicato nell'allegato "Compenso Progettazione";

**Dato atto** che l'art. 1, comma 450 della L. 296/2006 che, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, ha imposto anche alle amministrazioni regionali l'obbligo di utilizzare il mercato

elettronico della pubblica amministrazione presente sulla piattaforma gestita da CONSIP o altri mercati elettronici, ovvero il sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

**Richiamato** il D.Lgs 36/2023 ed in particolare:

- l'art. 1 in base al quale la stazione appaltante persegue il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;
- l'art. 17 in base al quale la stazione appaltante, in caso di affidamento diretto, con apposito atto individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 49 in base al quale gli affidamenti avvengono nel rispetto del principio di rotazione salvo casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto;
- l'art. 50 in base al quale si può procedere affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**Ritenuto** pertanto di:

- procedere all'affidamento del Servizio di progettazione preliminare/esecutiva in fase unica, progettazione antincendio e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativo ai lavori per la sostituzione del generatore termico a servizio della mensa dei Rizzi a Udine con il fine di ripristinarne il corretto funzionamento e il conseguente riscaldamento della mensa stessa;
- di interpellare l'arch. Mattia Cappellaro – in qualità di mandatario della costituenda R.T.P. (ing. Romeo Biagioni, ing. Giosuè Gobessi e ing. Massimiliano Miani) – con Studio tecnico professionale con sede legale a Lestizza (UD) in Via delle Scuole, n. 2/C, P.IVA/C.F. 02838920300;

**Precisato** che a tal fine è stata esperita sul portale eAppalti, apposita RDO n. 52516 chiedendo all'arch. Mattia Cappellaro in qualità di mandatario della R.T.P., nel rispetto delle condizioni contrattuali specificate nel Disciplinare di Incarico allegato alla RDO stessa, di presentare la propria offerta sull'importo a base d'asta pari ad € 15.950,00;

**Visti:**

- la documentazione allegata alla RDO, sottoscritta all'arch. Mattia Cappellaro in qualità di mandatario della R.T.P., con cui la stessa si è impegnata ad eseguire il Servizio di progettazione preliminare/esecutiva in fase unica, progettazione antincendio e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativo ai lavori per la sostituzione del generatore termico a servizio della mensa dei Rizzi a Udine offrendo un ribasso dello 0 (zero)% e, quindi per l'importo di € 15.950,00 INARCASSA 4% e I.V.A. al 22% escluse, nel rispetto delle condizioni indicate nel Disciplinare di Incarico;
- la dichiarazione, compilata sul modello unico agli atti della S.A., sul possesso dei requisiti per contrarre con la P.A. ai sensi art. 94. Dlgs 36/2023, sulla tracciabilità dei flussi finanziari, sul contratto collettivo applicato ai sensi art. 11 DLgs 36/2023;
- i DURC dei professionisti costituenti la R.T.P. con validità fino alla data del 01.12.2023 (documentazione integrata tramite la piattaforma e-Appalti FVG in data 01/09/2023 come da richiesta del RUP);
- il CIG: Z093C138A1 rilasciato dall'ANAC agli atti dell'ufficio;

**Ritenuto:**

1. di impegnare la spesa complessiva di euro 20.237,36 sul capitolo di seguito elencato:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto
2023	2023	Z093C138A1	1050/200	4-4	Prestazioni professionali	1	3	2	11	999	9.410,36	CAPPELLARO MATTIA

C.F./P.IVA 01241240322

www.ardis.fvg.it

direzione@ardis.fvg.it; ardis@certregione.fvg.it

Sede legale e operativa di Trieste

Salita Monte Valerio, 3 – 34127 – Trieste (TS)

Tel.: (+39) 040 3595329

Sede operativa di Udine

Viale Ungheria, 47 – 33100 – Udine (UD)

Tel.: (+39) 0432 245711

Pag. 2 | 4

					e specialistiche - settore tecnico								cod.fisc. CPPMTT89B16L483R/ p.i.
2023	2023	Z093C138A1	1050/200	4-4	Prestazioni professionali e specialistiche - settore tecnico	1	3	2	11	999	8.246,73		BIAGIONI ROMEO cod.fisc. BGNRMO80D29E202/ p.i. IT 02798490302
2023	2023	Z093C138A1	1050/200	4-4	Prestazioni professionali e specialistiche - settore tecnico	1	3	2	11	999	2.580,27		GOBESSI GIOSUE' cod.fisc. GBSGSI50M11H206/ p.i. IT 01000450302

così suddivisa:

- Cappellaro: € 7416,74 per il servizio, € 296,67 per INARCASSA 4%, € 1.696,95 per I.V.A. 22% per complessivi € **9.410,36**;
- Biagioni: € 6499,63 per il servizio, € 259,99 per INARCASSA 4%, € 1.487,12 per I.V.A. 22% per complessivi € **8.246,73**;
- Gobessi: € 2.033,63 per il servizio, € 81,35 per INARCASSA 4%, € 465,29 per I.V.A. 22% per complessivi € **2.580,27**;

2. di procedere, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D.L. 36/2023, all'affidamento diretto del Servizio di progettazione preliminare/esecutiva in fase unica, progettazione antincendio e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativo ai lavori per la sostituzione del generatore termico a servizio della mensa dei Rizzi a Udine a favore dell'arch. Mattia Cappellaro – in qualità di mandatario della costituenda R.T.P. (ing. Romeo Biagioni, ing. Giosuè Gobessi e ing. Massimiliano Miani) – con Studio tecnico professionale con sede legale a Lestizza (UD) in Via delle Scuole, n. 2/C, P.IVA/C.F. 02838920300 per l'importo complessivo di € 20.237,36 INARCASSA al 4% e I.V.A. al 22% incluse;

**Constatato** che l'esigibilità scade nell'anno 2023;

### DECRETA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di impegnare la spesa complessiva di euro 20.237,36 sul capitolo di seguito elencato:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto
2023	2023	Z093C138A1	1050/200	4-4	Prestazioni professionali e specialistiche - settore tecnico	1	3	2	11	999	9.410,36	CAPPELLARO MATTIA cod.fisc. CPPMTT89B16L483R/ p.i.
2023	2023	Z093C138A1	1050/200	4-4	Prestazioni professionali e specialistiche - settore tecnico	1	3	2	11	999	8.246,73	BIAGIONI ROMEO cod.fisc. BGNRMO80D29E202/ p.i. IT 02798490302
2023	2023	Z093C138A1	1050/200	4-4	Prestazioni professionali e specialistiche - settore tecnico	1	3	2	11	999	2.580,27	GOBESSI GIOSUE' cod.fisc. GBSGSI50M11H206/ p.i. IT 01000450302

così suddivisa:

- Cappellaro: € 7416,74 per il servizio, € 296,67 per INARCASSA 4%, € 1.696,95 per I.V.A. 22% per complessivi € **9.410,36**;
- Biagioni: € 6499,63 per il servizio, € 259,99 per INARCASSA 4%, € 1.487,12 per I.V.A. 22% per complessivi € **8.246,73**;

- Gobessi: € 2.033,63 per il servizio, € 81,35 per INARCASSA 4%, € 465,29 per I.V.A. 22% per complessivi € **2.580,27**;
2. di disporre, l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D.L. 36/2023, all'affidamento diretto del Servizio di progettazione preliminare/esecutiva in fase unica, progettazione antincendio e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativo ai lavori per la sostituzione del generatore termico a servizio della mensa dei Rizzi a Udine, per un importo complessivo di € 20.237,36 INARCASSA al 4% e I.V.A. al 22% incluse, a favore dell'arch. Mattia Cappellaro – in qualità di mandatario della costituenda RTP (ing. Romeo Biagioni, ing. Giosuè Gobessi e ing. Massimiliano Miani) – con Studio tecnico professionale con sede legale a Lestizza (UD) in Via delle Scuole, n. 2/C, P.IVA/C.F. 02838920300;
3. di dare atto che:
- che ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs 36/2023, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica;
  - ai sensi art. 117 D.Lgs 36/2023 la ditta è esentata dalla presentazione della polizza fidejussoria a titolo di cauzione definitiva, vista la necessità di procedere con urgenza all'affidamento del servizio oggettivo ed alla conseguente sostituzione del generatore termico a servizio della mensa avuto inoltre riguardo all'accensione del riscaldamento nel mese di ottobre;
  - che la liquidazione delle spettanze è vincolata all'esecuzione del servizio di cui all'oggetto;
  - l'obbligazione discendente dal presente affidamento e dall'impegno di cui al punto 1) viene a scadere il 31/12/2023;
  - saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33/2013.

Referente istruttoria: Emiliano Francescut

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA  
Elena Morassutti