

## Decreto nr. 1517 del 05/09/2023

### P.O. CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

Intervento di somma urgenza per l'installazione di una scala d'emergenza in elementi modulari metallici a temporanea sostituzione di quella attualmente inservibile causa crollo parziale – CdS E3 di Trieste  
Decreto a contrarre, contestuale affidamento e impegno di spesa a favore della Ditta SCA Montaggi s.r.l. di Ronchi dei Legionari (GO) CIG: ZA73C32831

### IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

#### Visti:

- la L.R. n. 21/2014 recante “Norme in materia di diritto allo studio universitario” come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- il D. Lgs. n. 118 del 23/06/2011 avente ad oggetto “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42” e s.m.i.;
- il decreto n. 402 del 09/03/2023 ad oggetto “Bilancio di previsione dell'agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS per l'esercizio finanziario 2023 e pluriennale 2023/2025 e documenti collegati. bilancio finanziario gestionale 2023-2025 - piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio 2023-2025 – adozione”, approvato con D.G.R. n. 535 di data 24/03/2023;
- il decreto n. 1381 dd. 07/08/2023 ad oggetto “Prima variazione al bilancio di previsione 2023 e triennale 2023-2025 ai sensi dell'art. 51 del d.lgs. n. 118/2011 e s. m. i. - applicazione dell'avanzo di amministrazione libero e vincolato” approvato con DGR n. 1362 del 01/09/2023;
- il decreto 236/2021 di conferimento dell'incarico di P.O. all'arch.Elena Morassutti, dal 01/03/2021 al 29/02/2024, e il decreto 248/2021 di attribuzione delle relative deleghe;
- il D.Lgs. n.36 del 31/03/2023, avente ad oggetto “Codice dei contratti Pubblici”;
- il D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, in particolare l'articolo 26;

#### Premesso che:

- la CdS E3 di Trieste ospitando più di 100 posti letto si qualifica ai sensi D.P.R. n. 151/2011 quale attività 66.C ed è sottoposta alla vigente normativa in materia di prevenzioni incendi;
- la CdS E3 è dotata di due rampe di scale alle estremità nord e sud dell'edificio con la funzione di via d'esodo in caso d'incendio;
- in data 07/08/2023 si è verificato un crollo parziale della soletta della rampa di scala lato nord e pertanto la scala nord risulta impraticabile per questioni di sicurezza;
- l'area è stata transennata e messa in sicurezza in attesa di effettuare tutte le verifiche necessarie a definire lo stato conservativo di tutte le componenti della scala al fine di stabilire le attività edilizie necessarie a garantirne l'effettivo utilizzo in sicurezza e, quindi, il ripristino della funzionalità;
- la scala non potrà essere utilizzata fintanto che non verranno ripristinate le condizioni di sicurezza della struttura e, pertanto, devono essere definite ed adottate soluzioni alternative che permettano l'utilizzo dell'intera struttura, ovvero l'assegnazione dei posti alloggio, in conformità con i disposti della normativa vigente VVF;
- a partire dal 05/09/2023 di darà avvio all'assegnazione dei posti alloggio per l'anno accademico 2023-2024 anche per la CdS E3;

**Ravvisata** la necessità di intervenire con estrema urgenza al fine consentire l'assegnazione dei posti alloggio ripristinando le condizioni di sicurezza presso la CdS E3 di Trieste ovvero, ripristinando la funzionalità della scala

nord in quanto funge da via di fuga in caso d'incendio mediante l'installazione di una scala d'emergenza in elementi modulari metallici a temporanea sostituzione di quella attualmente inservibile;

**Richiamato** il D.Lgs 36/2023 ed in particolare:

- l'art. 1 in base al quale la stazione appaltante persegue il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;
- l'art. 17 in base al quale la stazione appaltante, in caso di affidamento diretto, con apposito atto individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 49 in base al quale gli affidamenti avvengono nel rispetto del principio di rotazione salvo casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto;
- l'art. 50 in base al quale si può procedere affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 140 in base al quale In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, al verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisi o imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, ovvero nella ragionevole previsione dell'imminente verificarsi degli stessi, chi fra il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente si reca prima sul luogo può disporre la immediata esecuzione dei lavori;

**Considerato** il crollo parziale ed improvviso della soletta della rampa di scala lato nord rientra nell'alea di quanto previsto dal sopracitato art 140 del D.Lgs 36/2023, come indicato nella documentazione redatta dall'arch Elena Morassutti ovvero *Verbale di accertamento di somma urgenza e Relazione descrittiva e perizia di stima dei lavori*;

**Precisato** che, come indicato nel Verbale di accertamento di somma urgenza quali si è provveduto ad affidare in via d'urgenza l'installazione della scala d'emergenza in elementi modulari metallici alla ditta SCA Montaggi s.r.l. di Ronchi dei Legionari (GO) ed è stato stimato un importo indicativo in € 22.720,00 comprensivo degli oneri di sicurezza e al netto dell'I.V.A. al 22%;

**Visti:**

- il preventivo di spesa presentato dalla ditta SCA Montaggi s.r.l. di Ronchi dei Legionari (GO) assunto al protocollo di ARDiS al n. 32305-A-A in data 14/08/2023 per complessivi € 27.718,40;
- il consuntivo di spesa assunto al protocollo di ARDiS al n. 33131-A-A in data 05/09/2023 per complessivi € 27.572,00;
- la dichiarazione, compilata sul modello unico agli atti della S.A., sul possesso dei requisiti per contrarre con la P.A. ai sensi art. 94. Dlgs 36/2023, sul contratto collettivo applicato e sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi art. 11 DLgs 36/2023;
- il DURC n. prot. INAIL\_39298315 con validità fino alla data del 25/10/2023;
- il CIG: ZA73C32831rilasciato dall'ANAC agli atti dell'ufficio;

**Ritenuto:**

- di impegnare la spesa complessiva di euro 27.572,00 sul capitolo di seguito indicato:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto
2023	2023	ZA73C32831	2000/400	4-4	Interventi di somma urgenza per le case dello studente	1	3	2	9	8	27.572,00	SCA Montaggi s.r.l. di Ronchi dei Legionari (GO) cod.fisc. / p.i. 01111200315

- di procedere, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a) del D.L. 36/2023, all'affidamento diretto del l'installazione di una scala d'emergenza in elementi modulari metallici a favore della Ditta SCA Montaggi s.r.l. con sede legale in via Tambarini n. 14 a Ronchi dei Legionari (GO) C.F.F/P.IVA 01111200315, per l'importo complessivo di € 27.718,40 I.V.A. inclusa;

**Constatato** che l'esigibilità scade nell'anno 2023;

## DECRETA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di impegnare la spesa complessiva di euro 27.572,00 sul capitolo di seguito indicato:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto
2023	2023	ZA73C32831	2000/400	4-4	Interventi di somma urgenza per le case dello studente	1	3	2	9	8	27.572,00	SCA Montaggi s.r.l. di Ronchi dei Legionari (GO) cod.fisc. / p.i. 01111200315

2. di disporre, l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a) del D.L. 36/2023, all'affidamento diretto dell'intervento di che trattasi presso la CdS E3 di Trieste, per un importo complessivo di € 27.572,00 di cui € 22.600, per l'intervento (oneri sicurezza e costo della manodopera compresi compreso nolo per 5 mesi) ed € 4.972,00 per I.V.A. al 22%, a favore della Ditta SCA Montaggi s.r.l. con sede legale in via Tambarini n. 14 a Ronchi dei Legionari (GO) C.F.F/P.IVA 01111200315;
3. di dare atto che:
  - la stipula del relativo contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18 D.Lgs 36/2023;
  - la liquidazione delle spettanze sarà quella indicata nel consuntivo di spesa;
  - l'obbligazione discendente dal presente affidamento e dall'impegno di cui al punto 1) viene a scadere il 31/12/2023;
  - saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33/2013.

Referente istruttoria: Elena Morassutti

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA  
Elena Morassutti