

## Decreto n. 888 del 19/05/2023

### P.O. CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

OP 26 UD - LAVORI DI INSTALLAZIONE DEL GRUPPO FRIGO A SERVIZIO DEGLI UFFICI E DEI LOCALI SOTTOSTANTI PRESSO LA CDS DI VIALE UNGHERIA A UDINE CUP: F28H23000120002 Affidamento dei lavori e impegno di spesa alla Ditta TERMOIDRAULICA QUADRIGLIO s.r.l. di Fagagna (UD) RDO e-Appalti n. 48671. CIG 9802868E92 Approvazione dell'aggiornamento del quadro economico dell'opera

### IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

#### Visti:

- la L.R. n. 21/2014 recante “Norme in materia di diritto allo studio universitario” come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- il D. Lgs. n. 118 del 23/06/2011 avente ad oggetto “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42” e s.m.i.;
- il decreto n. 402 del 09/03/2023 ad oggetto “Bilancio di previsione dell'agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS per l'esercizio finanziario 2023 e pluriennale 2023/2025 e documenti collegati. bilancio finanziario gestionale 2023-2025 - piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio 2023-2025 – adozione”, approvato con D.G.R. n. 535 di data 24/03/2023;
- il decreto 236/2021 di conferimento dell'incarico di P.O. all'arch.Elena Morassutti, dal 01/03/2021 al 29/02/2024, e il decreto 248/2021 di attribuzione delle relative deleghe;
- il D. Lgs. 50/2016 avente per oggetto “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 così come modificato dalla L. n. 108/2021;
- il D. Lgs. n. 33/2013 avente ad oggetto “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, in particolare l'articolo 26;

#### Richiamati:

- il decreto n. 337 del 23.02.2023 è stato approvato lo Studio di fattibilità tecnica ed economica inerente l'ipotesi progettuale relativa all'Intervento installazione di un nuovo gruppo frigo a servizio degli uffici e dei locali sottostanti presso la Casa dello studente di viale Ungheria a Udine (OP 26 UD), individuando quale RUP l'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 402 del 09.03.2023 con cui l'Opera in oggetto è stata inserita nel Programma triennale LLPP 2023-2025 di ARDiS;
- il decreto nr. 563 del 04.04.2023 con cui è stato disposto:
  - di procedere all'impegno e relativo affidamento diretto, l'art. 36 c. 2 lett. a del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dall'art. dall'art. 51, comma 1, della legge n. 108 del 2021, a favore del per. Ind. Andrea Patat, del Servizio di progettazione definitiva/esecutiva in fase unica, e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità, CRE, per un importo complessivo di € 18.932,73 (CNPAIA ed IVA compresi) - OG 1/2023 rif. impegno n. 293/2023;
  - di impegnare l'intervento denominato “OP 26 UD - Lavori di installazione del gruppo frigo a servizio degli uffici e dei locali sottostanti presso la Cds di Viale Ungheria a Udine”, nella Missione 4, Programma 4 Titolo II° al Capitolo 1178 “Impianti e macchinari”, per complessivi € 150.000,00 a valere sull'esercizio finanziario 2023 del Bilancio pluriennale 2023/2025 dell'ARDiS (OG 1/2023 rif. impegni n. 292/2023 e 293/2023);

- di approvare il quadro economico dell'Opera per complessivi € 150.000,00 come segue:

**A LAVORI - SOMME A BASE D'ASTA**

1 Lavori a corpo e a misura	97.000,00 €
3 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3.000,00 €

**A) TOTALE LAVORI 100.000,00 €**

**B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

1 I.V.A. 22 % sui Lavori	22.000,00 €
2 Spese tecniche	
a) Incarico di progettazione definitiva/ esecutiva, CSP, CSE, DL misura e contabilità e CRE (compresa CASSA)	15.076,01 €
b) IVA su 2.a)	3.316,72 €
3 Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	2.000,00 €
4 Spese Autorità di Vigilanza	30,00 €
5 Spese tecniche per collaudi, verifiche ecc.	500,00 €
6 Imprevisti e arrotondamenti	7.077,27 €

**B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE 50.000,00 €**

**IMPORTO COMPLESSIVO A) + B) 150.000,00 €**

- il decreto n. 757 del 28.04.2023 con cui è stato individuato il gruppo di lavoro;
- il decreto n. 774 del 04.05.2023 con cui è stato approvato il progetto definitivo/ esecutivo in fase unica, è stata disposta l'indizione di gara, mantenendo invariato il quadro economico dell'Opera, per complessivi € 150.000,00, come sopra riportato.

**Considerato che** come disposto dal sopracitato decreto n. 774 del 04.05.2023, attraverso la piattaforma e-Appalti FVG, con RDO n. 48671 del 08.05.2023, è stata esperita la gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, invitando a formulare la propria offerta, mediante aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, le seguenti ditte:

IDROTERMICA CELOTTI  
 TEKNA COSTRUZIONI S.R.L.  
 TERMOIDRAULICA QUADRIGLIO

**Accertato che:**

- entro i termini previsti hanno presentato la propria offerta le ditte di seguito indicate:

	RIBASSO %	IMPORTO OFFERTO	ONERI SICUREZZA	TOTALE
IDROTERMICA CELOTTI	non ha presentato offerta			
TEKNA COSTRUZIONI	4,17	92.955,10 €	3.000,00 €	95.955,10 €
TERMOIDRAULICA QUADRIGLIO	5,33	91.829,90 €	3.000,00 €	94.829,90 €

- l'aggiudicataria dei lavori risulta essere la Ditta TERMOIDRAULICA QUADRIGLIO s.r.l. di Fagagna (UD) per l'importo complessivo di € 94.829,90 compresi oneri della sicurezza;

**Dato atto che:**

- sono state completate le verifiche di legge sulla ditta affidataria, in quanto il sito ANAC, relativamente al PASSOE/FAVOE, da dato atto che l'operatore economico è già stato sottoposto a verifica da parte di altre stazioni appaltanti essendo aggiudicatario di altra procedura nell'arco dei 120 giorni precedenti la gara, atteso che non sono intervenute variazioni soggettive;
- la Ditta TERMOIDRAULICA QUADRIGLIO risulta avere regolarità contributiva come da DURC online emesso da INAIL prot. INAIL\_37759069 del 30.03.2023 con scadenza validità al 28.07.2023;

**Ritenuto** di approvare le risultanze della succitata procedura di gara evidenziata nel Riepilogo Esame offerta della RDO e-Appalti FVG n. 48671, affidando i lavori relativi all'OP 26 UD - LAVORI DI INSTALLAZIONE DEL GRUPPO FRIGO A SERVIZIO DEGLI UFFICI E DEI LOCALI SOTTOSTANTI PRESSO LA CDS DI VIALE UNGHERIA A UDINE alla Ditta TERMOIDRAULICA QUADRIGLIO s.r.l. con sede in via Triet n. 42 a Fagagna (UD), C.F. e P.IVA 02350920308, per l'importo di € 91.829,90 più oneri sicurezza pari a € 3.000,00 ed I.V.A. al 22% pari a € 20.862,58 e quindi complessivi € 115.692,48, che trovano copertura alle voci A) e B.1) del quadro economico dell'opera;

**Ricordato**, inoltre, che ai sensi dell'art. 32 c. 10 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 non si applica il termine dilatorio di trentacinque giorni per la stipula del contratto;

**Precisato che:**

- l'OPERA 26 UD e, conseguentemente, l'affidamento di cui sopra, trovano copertura nella Missione 4 Programma 4 Titolo II° al Capitolo 1178 "Impianti e macchinari", per complessivi € 150.000,00 a valere sull'esercizio finanziario 2023 del Bilancio pluriennale 2023/2025 dell'ARDiS (OG 1/2023 rif. impegno n. 292/2023);
- il quadro economico, alla luce dell'impegno sopracitato, dell'importo complessivo ed invariato di € 150.000,00 viene riconfigurato come segue:

**A LAVORI - SOMME A BASE D'ASTA**

1 Lavori a corpo e a misura	91.829,900 €
3 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3.000,00 €

**A) TOTALE LAVORI 94.829,90 €**

**B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

1 I.V.A. 22 % sui Lavori	20.862,58 €
2 Spese tecniche	
a) Incarico di progettazione definitiva/ esecutiva, CSP, CSE, DL misura e contabilità e CRE (compresa CASSA)	15.076,01 €
b) IVA su 2.a)	3.316,72 €
3 Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	2.000,00 €
4 Spese Autorità di Vigilanza	30,00 €
5 Spese tecniche per collaudi, verifiche ecc.	500,00 €
6 Imprevisti e arrotondamenti	13.384,79 €

**B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE 50.000,00 €**

**IMPORTO COMPLESSIVO A) + B) 150.000,00 €**

**Ritenuto**, pertanto, di assumere il relativo impegno di spesa con scadenza dell'obbligazione nel 2023;

**DECRETA**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di approvare le risultanze della RDO e-Appalti FVG n. n. 48671 e quindi, di affidare l'esecuzione dell'intervento inerente l'OPERA 26 UD alla Ditta Ditta TERMOIDRAULICA QUADRIGLIO s.r.l. con sede in via Triet n. 42 a Fagagna (UD), C.F. e P.IVA 02350920308, per l'importo di € 91.829,90 più oneri sicurezza pari a € 3.000,00 ed I.V.A. al 22% pari a € 20.862,58 e quindi complessivi € 115.692,48, che trovano copertura alle voci A) e B.1) del quadro economico dell'opera;

2. di destinare la spesa complessivi € 115.692,48 quale compenso per l'esecuzione dei LAVORI DI INSTALLAZIONE DEL GRUPPO FRIGO A SERVIZIO DEGLI UFFICI E DEI LOCALI SOTTOSTANTI PRESSO LA CDS DI VIALE UNGHERIA A UDINE (Capitolo 1178 OG 1/2023 impegno 292/2023, con scadenza 31/12/2023);
3. di dare atto, relativamente all'affidamento dei lavori di che trattasi, che:
  - sono state completate le verifiche di legge;
  - ai sensi dell'art. 32 c. 10 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 non si applica il termine dilatorio di trentacinque giorni per la stipula del contratto;
  - ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica;
3. di approvare l'aggiornamento del quadro economico dell'opera, per complessivi ed invariati € 150.000,00, come segue:

**A LAVORI - SOMME A BASE D'ASTA**

1 Lavori a corpo e a misura	91.829,900 €
3 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3.000,00 €

**A) TOTALE LAVORI 94.829,90 €**

**B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

1 I.V.A. 22 % sui Lavori	20.862,58 €
2 Spese tecniche	
a) Incarico di progettazione definitiva/ esecutiva, CSP, CSE, DL misura e contabilità e CRE (compresa CASSA)	15.076,01 €
b) IVA su 2.a)	3.316,72 €
3 Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	2.000,00 €
4 Spese Autorità di Vigilanza	30,00 €
5 Spese tecniche per collaudi, verifiche ecc.	500,00 €
6 Imprevisti e arrotondamenti	13.384,79 €

**B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE 50.000,00 €**

**IMPORTO COMPLESSIVO A) + B) 150.000,00 €**

4. di dare atto che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell'art.29 D.Lgs n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33/2013.

RUP e responsabile dell'istruttoria: Elena Morassutti

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA  
Elena Morassutti