



agenzia REGIONALE PER IL
DIRITTO ALLO STUDIO

c.f./p.iva 01241240322

www.ardis.fvg.it

direzione@ardis.fvg.it

ardis@certregione.fvg.it

Decreto n° 1915/ARDISSTRIESTE del 05/12/2022

Ripristini e sistemazione impianto di videosorveglianza per assicurare la vigilanza e la sicurezza degli edifici ARDiS di via delle Scienze 110 a Udine e di via Fabio Severo 154 a Trieste.

Decreto a contrarre e contestuale affidamento alla ditta FASS srl

CIG Z9638551DD

Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa

Visti:

- la L.R. n. 21/2014 recante "Norme in materia di diritto allo studio universitario", come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la D.G.R. n. 852 del 12 giugno 2020 con cui è stato rinnovato l'incarico di Direttore generale dell'Ardiss al dott. Pierpaolo Olla, già assegnato con D.G.R. 2278 del 27 dicembre 2019, a decorrere dal 02/08/2020 e fino al 01/08/2023;
- il decreto n. 107 del 29 gennaio 2021 con cui è stata approvata la nuova articolazione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio – ARDiS, in considerazione del mutamento organizzativo a seguito di ristrutturazione aziendale dell'Agenzia regionale;
- il decreto n. 182 del 17 febbraio 2021 di conferimento di incarico di Posizione Organizzativa denominata "Gestione prevenzione, protezione e vigilanza" al geom. Antonio Patrone;
- il decreto n. 429 del 23/03/2022 ad oggetto "Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l'esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024 e documenti collegati. Adozione", approvato con D.G.R. n. 563 di data 22/04/2022;
- il decreto n. 1194 del 28.07.2022 avente ad oggetto "Prima variazione al Bilancio di previsione 2022 e triennale 2022-2024 ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. N. 118/2011, e s. m. i. - Applicazione dell'avanzo di amministrazione libero, aggiornamento Programma triennale delle Opere pubbliche 2022-2024 e Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi", approvato con D.G.R. n. 1176 di data 05/08/2022;
- il decreto n. 1787 del 17/11/2022 avente ad oggetto "V variazione al bilancio finanziario gestionale 2022-2024 ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs 118/2011 e s.m.i.."
- il D. Lgs n. 118 del 23/06/2011, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili agli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42) e s.m.i.;

- l'art. 13, comma 9, della L.R. n. 27 del 30/12/2014 (legge finanziaria 2015), ai sensi del quale, a decorrere dall'esercizio finanziario 2015, gli impegni di spesa e gli accertamenti assunti a valere sul Bilancio regionale indicano l'esercizio in cui viene a scadenza il debito o il credito secondo il principio della contabilità finanziaria di cui all'art. 3, comma 1, lettera b), del citato D. Lgs. n. 118 del 3/06/2011;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 avente per oggetto: Codice dei contratti pubblici e s.m.i.;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 così come modificato dalla L. n. 108/2021;
- il D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", in particolare l'articolo 26;

Visto che l'ARDIS è proprietaria della residenza Universitaria del Polo dei Rizzi a Udine e della residenza E3 sita in via Fabio Severo 154 a Trieste;

Dato atto che presso le residenze universitarie su richiamate sono presenti dei sistemi di videosorveglianza atti ad aumentare la sicurezza e rendere più efficace il controllo a vista degli spazi interni ed esterni, e dei locali comuni;

Verificato il mal funzionamento dei DVR del sistema di registrazione e della mancanza di segnale da parte di alcune telecamere;

Riscontrata la necessità di implementare il numero di telecamere al fine di garantire una maggiore sicurezza ed eliminare le zone non attualmente controllate;

Ravvisata la necessità della riprogrammazione e della configurazione del software per la visualizzazione delle immagini delle telecamere al fine di poter visionare anche quelle relative alla residenza del Polo dei Rizzi in via delle Scienze a Udine dalla postazione degli uffici tecnici di Trieste;

Preso atto che in qualità di manuttrice degli edifici, la ditta FASS s.r.l. con sede in Via dell'Industria n. 28 a San Michele al Tagliamento (VE) (p.i. 03798250274) (in RTI con AcegasApsAmga Servizi Energetici S.p.A. e RIMACO s.r.l.) ha rilevato le su richiamate problematiche relative agli impianti di videosorveglianza degli immobili siti a Trieste e Udine, rendendosi disponibile all'espletazione di dette lavorazioni al fine di risolverle con urgenza e così poter garantire le condizioni di sicurezza previste dalla normativa vigente;

Considerato che trattasi di lavori urgenti ed improcrastinabili, è stata interpellata la Ditta FASS s.r.l. manuttrice degli, in grado di fornire il servizio in tempi rapidi e con precisione, applicando il prezzario del contratto di manutenzioni in essere;

Dato atto che più precise indicazioni che potranno essere impartite dal DEC, si riferiscono alla sistemazione dell'intero impianto di videosorveglianza con sostituzione degli apparecchi elettronici guasti e riprogrammazione e configurazione degli apparecchi funzionanti da effettuarsi all'interno e all'esterno degli edifici di via delle Scienze 100 a Udine, al fine di renderli più sicuri per l'utenza e i lavoratori

Visto l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., così come modificato dalla L. n. 108/2021 ai sensi del quale, per affidamenti di servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere anche senza previa consultazione di più operatori economici;

Visto l'art. 1, comma 450 della L. 296/2006 che, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, ha imposto anche alle amministrazioni regionali l'obbligo di utilizzare il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) presente sulla piattaforma gestita da CONSIP o altri mercati elettronici, ovvero il sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

Visto l'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, secondo cui il contratto sarà stipulato in modalità elettronica;

Visto il foglio patti e condizioni nel quale sono inserite le necessità per effettuare i ripristini in oggetto, redatto dal Direttore del Contratto geom. Antonio Patrone;

Considerato che:

- per l'esecuzione dell'intervento in parola è stata esperita sul MEPA apposita Trattativa Diretta n° 3296757 chiedendo alla ditta FASS s.r.l., esperta nel settore della manutenzione ordinaria degli immobili e svolgere

tale attività con celerità e perizia, di presentare la propria migliore offerta a corpo sull'importo a base d'asta complessivo stimato pari ad € 26.280,00 di cui € 21.340,98 + IVA per il servizio ed € 200,00 + IVA di oneri per la sicurezza.

- all'ora e data di scadenza prevista, la ditta FASS s.r.l. ha presentato la propria offerta a corpo per un importo pari ad € 21.508,66 comprensivo degli oneri della sicurezza di € 200,00 il tutto più IVA al 22% per un totale complessivo di € 26.240,57;

VISTA la comunicazione pervenuta tramite mail in data 02/12/2022 della FASS s.r.l., nella quale si specifica che l'importo offerto a base d'asta è comprensivo degli oneri di sicurezza per un importo di € 200,00 + IVA;

Ritenuto, pertanto, di procedere, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016, all'affidamento diretto alla ditta FASS s.r.l. (P.I. 03798250274) con sede in Via dell'Industria n. 28 a San Michele al Tagliamento (VE) (p.i. 03798250274) per l'esecuzione dei ripristini e sistemazione impianto di videosorveglianza per assicurare la vigilanza e la sicurezza degli edifici ARDIS di via delle Scienze 100 a Udine e di via Fabio Severo 154 a Trieste per l'importo complessivo di € 26.240,57 I.V.A. 22% compresa;

Visto il DURC on line di FASS s.r.l. con scadenza 06.02.2023;

Visto il CIG Z963851DD emesso da ANAC e acquisito agli atti;

Preso atto della dichiarazione resa dall'affidatario, agli atti dell'ufficio, in merito alla insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici, agli atti di questa Agenzia;

Verificato che la spesa complessiva per il lavoro di che trattasi, pari ad € 26.240,57 I.V.A. 22% compresa, trova copertura nella Missione 4, Programma 4 Titolo I, capitoli

- 2050 art. 520 "Affidamenti manutenzione ordinaria e riparazioni – Polo Rizzi" per € 8.453,57;
- 2010 art. 520 "Affidamenti manutenzione ordinaria e riparazioni comprensorio centrale Trieste" per € 17.787,00;

Ritenuto, pertanto, di assumere i relativi impegni di spesa con scadenza dell'obbligazione nel 2022;

Sentito la responsabile del centro di responsabilità afferente i Capitoli di spesa 2050 art. 520 "Affidamenti manutenzione ordinaria e riparazioni – Polo Rizzi", e 2010 art. 520 "Affidamenti manutenzione ordinaria e riparazioni comprensorio centrale Trieste" dell'ARDiS per l'esercizio finanziario 2022 e il bilancio pluriennale 2022/2024 arch. Elena Morassutti;

DECRETA

1. di disporre, per le motivazioni in premessa, l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice dei contratti pubblici l'esecuzione dei ripristini e sistemazione impianto di videosorveglianza per assicurare la vigilanza e la sicurezza degli edifici ARDIS di via delle Scienze 110 a Udine e di via Fabio Severo 154 a Trieste, per l'importo di € 21.508,66 (compresi € 200,00 di oneri per la sicurezza), il tutto + I.V.A. 22% per un totale di € 26.240,57 compresa, alla ditta FASS s.r.l. con sede in Via dell'Industria n. 28 a San Michele al Tagliamento (VE) (p.i. 03798250274);
2. per l'esecuzione dell'intervento di cui al punto 1. di provvedere al relativo impegno di spesa dell'importo complessivo di € 26.240,57 I.V.A. 22% compresa, sulla Missione 4, Programma 4 Titolo I, capitoli:
 - 2050 art. 520 "Affidamenti manutenzione ordinaria e riparazioni – Polo Rizzi" per € 8.453,57;
 - 2010 art. 520 "Affidamenti manutenzione ordinaria e riparazioni comprensorio centrale Trieste" per € 17.787,00 del bilancio di previsione dell'ARDiS per l'esercizio finanziario 2022 e bilancio pluriennale 2022/2024;
3. che l'obbligazione che discende dal presente atto e dall'impegno di cui al punto 2), per complessivi € 26.240,57 a favore ditta FASS s.r.l., trova copertura finanziaria sulla Missione 4, Programma 4 Titolo I, Capitoli:
 - 2050 art. 520 "Affidamenti manutenzione ordinaria e riparazioni – Polo Rizzi" per € 8.453,57;

- 2010 art. 520 "Affidamenti manutenzione ordinaria e riparazioni comprensorio centrale Trieste" per € 17.787,00 del bilancio di previsione dell'ARDiS per l'esercizio finanziario 2022 e bilancio pluriennale 2022/2024;
- 4. di dare atto che ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica;
- 5. di dar atto che l'obbligazione discendente dal presente affidamento e dall'impegno di cui al punto 2) viene a scadere il 31/12/2022.
- 6. di disporre la pubblicazione del provvedimento sul profilo "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale dell'Ardis ai sensi dell'art. 29 del Codice dei contratti pubblici e dell'art. 37 del D. Lgs. 133/2013.

Il Responsabile Delegato
di Posizione Organizzativa
geom. Antonio Patrone
(firmato digitalmente)

Referente dell'istruttoria: Gabriele Rottaro