

Decreto n° 1691/ARDISSTRIESTE del 03/11/2022

**OPERA 15 TS – LAVORI DI MANUTENZIONE E RIORGANIZZAZIONE SPAZI INTERNI, AREE COMUNI CDS  
E4 TS – CUP F96G21000070002**

**Adeguamento impegno di spesa e contestuale liquidazione ed autorizzazione al pagamento della fattura n. 29/01 del 07/10/2022 emessa dalla Ditta MG GROUP S.R.L. di Trieste (TS) relativa alla compensazione dei prezzi prevista dal D.L. 50/2022 – CIG 8914915496**

**IL RESPONSABILE DELEGATO DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA**

**VISTI:**

- la L.R. n. 21/2014 recante “Norme in materia di diritto allo studio universitario”, come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D.P.Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004, con cui è stato emanato il “Regolamento di organizzazione dell’Amministrazione regionale e degli Enti regionali” e ss.mm.ii.;
- la D.G.R. n. 852 del 12/06/2020 con cui è stato rinnovato l’incarico di Direttore generale dell’ARDiS al dott. Pierpaolo Olla, già assegnato con D.G.R. 2278 del 27/12/2019, a decorrere dal 02/08/2020 e fino al 01/08/2023;
- il decreto n. 107/ARDISSTRIESTE del 29/01/2021 con cui è stata approvata la nuova articolazione dell’Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio – ARDiS, in considerazione del mutamento organizzativo a seguito di ristrutturazione aziendale dell’Agenzia regionale;
- il decreto n. 236/ARDISSTRIESTE del 24/02/2021 di conferimento di incarico di Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” all’arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 248/ARDISSTRIESTE del 25/02/2021 di Assegnazione personale e attribuzione deleghe Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” istituita presso la Direzione generale dell’Agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS, all’arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 429 del 23/03/2022 avente ad oggetto “Bilancio di previsione dell’Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l’esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024 e documenti collegati. Adozione”, approvato con D.G.R. n. 563 di data 22/04/2022;
- il decreto n. 1194 del 28/07/2022 avente ad oggetto “Prima variazione al Bilancio di previsione 2022 e triennale 2022-2024 ai sensi dell’art. 51 del D.Lgs. N. 118/2011, e s. m. i. - Applicazione dell’avanzo di amministrazione libero, aggiornamento Programma triennale delle Opere pubbliche 2022-2024 e Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi”, approvato con D.G.R. n. 1176 di data 05/08/2022;

- il decreto n. 1490 del 03/10/2022 avente ad oggetto "IV variazione al bilancio finanziario gestionale 2022-2024 ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs 118/2011 e s.m.i."
- il decreto legislativo 23/06/2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e ss.mm.ii;
- il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, avente per oggetto: Codice dei contratti pubblici e ss.mm.ii;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e, in particolare, l'articolo 1, commi 1 e 2, lett. a), così come modificato dalla L. n. 108/2021;
- il D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", in particolare l'articolo 26;

#### **RICHIAMATI:**

- il decreto n. 405 del 23/03/2021 con cui è stato contestualmente approvato il programma annuale e triennale delle Opere tra cui l'intervento denominato OPERA 15 TS "LAVORI DI MANUTENZIONE E RIORGANIZZAZIONE SPAZI INTERNI E AREE COMUNI CDS E4 -TS" che trova copertura finanziaria nella Missione 4 – Programma 4 – Titolo II – Capitolo 2150 "Interventi di adeguamento, riqualificazione energetica e messa in sicurezza degli edifici polo Trieste-BEL", per complessivi € 200.000,00 a valere sull'esercizio finanziario 2021 del bilancio pluriennale 2021/2023;
- il decreto n. 534 del 20/04/2021 con cui è stato nominato RUP per l'intervento in oggetto l'arch. Elena Morassutti ed è stato individuato il "gruppo di lavoro";
- il decreto n. 760 del 25/05/2021 con cui si disponeva di affidare il Servizio di progettazione preliminare/definitiva/esecutiva in fase unica e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, alla Società di ingegneria S.T.I. srl di Trieste per € 20.258,16 compresi C.N.P.A.I.A. ed I.V.A.;
- il decreto n. 1391 del 23/09/2021 con si disponeva di approvare il progetto dell'Opera e di indire la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto attraverso la piattaforma MePa, con RDO n. 2900149 del 12/11/2021;
- il decreto n. 1912 del 13/12/2021 con cui si disponeva:
  - di affidare l'esecuzione dei lavori inerenti l'OPERA 15 TS alla Ditta ECOEDILMONT s.r.l. con sede in via Travnik n. 15 a San Dorligo della Valle (TS), C.F./P.IVA 01047330327, per l'importo complessivo di € 159.731,65 (oneri per la sicurezza ed I.V.A. inclusi);
  - l'affidamento del servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, direzione lavori, misura, contabilità e CRE a favore della S.T.I. s.r.l. Società di ingegneria, con sede a Trieste in Via San Francesco, 16, C.F. e P.IVA 00876590324, per € 21.924,74 (C.N.P.A.I.A., E.P.P.I. ed IVA compresi);
  - l'aggiornamento del quadro economico dell'opera come di seguito indicato:

#### **A LAVORI - SOMME A BASE D'ASTA**

1) Lavori a base d'asta	91.061,53 €
2) Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi	4.324,31 €
3) Oneri per la sicurezza non compresi nei prezzi	49.824,75 €

**A) TOTALE LAVORI 145.210,59 €**

#### **B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

1) I.V.A. 10% sui Lavori A)	14.521,06 €
2) Spese tecniche	
a) Incarico di progettazione preliminare/definitiva/esecutiva, C.S.P. (compresi oneri previdenziali)	19.325,18 €
b) I.V.A. sulle spese tecniche a)	4.251,54 €
c) Spese tecniche per D.L. e C.S.E. (compresi IVA e oneri previdenziali)	21.924,74 €
3) Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	3.155,62 €
4) Spese Autorità di Vigilanza	225,00 €
5) Sostituzione apparecchi di illuminazione nella parte destinata ad uffici (I.V.A. 22% compresa)	25.998,20 €
6) Lavori integrativi necessari al completamento ed alla rifinitura delle camere e degli spazi	43.209,89 €

	comuni (I.V.A. 10% compresa)	
7)	Servizio di sgombero e movimentazione arredi a corredo degli interventi edili (I.V.A. 22% compresa)	30.237,70 €
8)	Imprevisti e arrotondamenti	41.940,48 €
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>204.789,41 €</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO A) + B)</b>		<b>350.000,00 €</b>

- il decreto n. 1994 del 22/12/2021 con cui si disponeva l'attivazione del Fondo pluriennale vincolato per complessivi € 252.975,69, con rinvio degli impegni di spesa assunti sull'Opera in oggetto (OG 2/21) all'esercizio 2022;
- il decreto n.246 del 18/02/2022 con il quale si prende atto della modifica di denominazione della ditta affidataria dei lavori in oggetto da ECOEDILMONT s.r.l. in MG Group s.r.l. fermi restando indirizzo e C.F./P.IVA che risultano invariati;

#### VISTI:

- il contratto stipulato con la Ditta esecutrice MG GROUP S.R.L. ns. prot. ARDISSTRIESTE-CON-2022-0000043-P del 11/04/2022;
- il verbale di consegna dei lavori sottoscritto in data 13/04/2022, ns. prot. n. 10910 del 14/04/2022;
- il decreto n. 826 del 27/05/2022 con il quale è stata liquidata ed autorizzata al pagamento la fattura n. 17/01 del 24/05/2022 emessa dalla Ditta MG GROUP S.R.L. relativa all'anticipazione del prezzo contrattuale per i lavori in oggetto, per complessivi € 47.919,50, di cui € 43.563,18 quale imponibile per i lavori (oneri per la sicurezza compresi) ed € 4.356,32 per l'I.V.A. al 10%;
- la documentazione contabile di cantiere in riferimento al SAL n. 1 e il certificato di pagamento n. 1 per i lavori eseguiti a tutto il 06/07/2022 sottoscritti in data 19/07/2022 dal D.L. Per. Ind. Stefano RICATTI e dalla Ditta MG GROUP S.R.L. e visti dal R.U.P. Arch. Elena Morassutti in data 22/07/2022;
- il decreto n. 1198 del 28/07/2022 con il quale è stata liquidata ed autorizzata al pagamento la fattura n. 25/01 del 26/07/2022 emessa dalla Ditta MG GROUP S.R.L. relativa al 1^SAL per i lavori eseguiti a tutto il 06/07/2022, per complessivi € 73.260,00, di cui € 66.600,00 quale imponibile per i lavori (oneri per la sicurezza compresi) ed € 6.660,00 per l'I.V.A. al 10%;
- la documentazione contabile di cantiere in riferimento al SAL n. 2 e il certificato di pagamento n. 2 per i lavori eseguiti a tutto il 13/08/2022 sottoscritti in data 28/09/2022 dal D.L. Per. Ind. Stefano RICATTI e dalla Ditta MG GROUP S.R.L. e visti dal R.U.P. Arch. Elena Morassutti in data 30/09/2022;
- il decreto n. 1657 del 25/10/2022 con il quale è stata liquidata ed autorizzata al pagamento la fattura n. 28/01 del 06/07/2022 emessa dalla Ditta MG GROUP S.R.L. relativa al 2^SAL per i lavori eseguiti a tutto il 13/08/2022, per complessivi € 32.240,29, di cui € 29.309,35 quale imponibile per i lavori (oneri per la sicurezza compresi) ed € 2.930,94 per l'I.V.A. al 10%;

#### PRESO ATTO CHE:

- in data 18/07/2022 il D.L. Per. Ind. Stefano RICATTI ha sottoscritto il certificato di fine lavori, ns. prot. n. 18994 del 28/07/2022;
- in data 25/07/2022 è stato firmato l'Atto di Sottomissione per la compensazione dei prezzi prevista dall'art. 26 del decreto legge 17 maggio 2022, n. 50 "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina";
- la Giunta della Regione FVG ha emesso con prot. n. 0185746/P/GEN dd. 15.10.2022 le "Direttive vincolanti adottate dalla Direzione centrale infrastrutture e territorio. Indicazioni operative – art. 24 L.R. 13/2014 e art. 29, comma 3, D.L. 50/2016 – art. 40 e 44 bis della L.R. 14/2002" che descrivono il metodo di calcolo e di pagamento delle compensazioni previste dal sopraccitato D.L. 50/2016;
- a seguito di quest'ultime direttive, è stato meglio specificato il metodo di calcolo della compensazione dei prezzi comportando una modifica dell'importo della compensazione dovuto alla ditta;

- in data 24/10/2022 è stato concordato, pertanto, un nuovo Atto di sottomissione, sottoscritto senza riserve dalla ditta esecutrice MG GROUP S.R.L. per l'importo forfettario di € 19.000,00 (I.V.A. esclusa), a tacitazione di ogni ulteriore richiesta e spettanza;

**CONSIDERATO CHE**, ai sensi del D.L. 50/2022 sopra citato, le risorse cui attingere per la compensazione di cui sopra sono rappresentate da somme appositamente accantonate per imprevisti (Voce B.8) nel quadro economico dell'intervento, che dispone della giusta copertura finanziaria;

**VISTO** l'Atto di sottomissione per la compensazione dei prezzi firmato dal D.L. Per. Ind. Stefano Ricatti, dalla Ditta esecutrice MG GROUP S.R.L. e dal R.U.P. Arch. Elena Morassutti in data 24/10/2022, ns. prot. n. 22473 del 24/10/2022, si rende necessario aggiornare il Quadro Economico dell'opera in oggetto come segue:

**A LAVORI - SOMME A BASE D'ASTA**

1) Lavori a base d'asta	91.061,53 €
2) Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi	4.324,31 €
3) Oneri per la sicurezza non compresi nei prezzi	49.824,75 €
	<b>A1) TOTALE LAVORI 145.210,59 €</b>
4) Compensazione dei prezzi (prevista dal D.L. 50/2022)	19.000,00 €
	<b>A2) TOTALE LAVORI + COMPENSAZIONE 164.210,59 €</b>

**B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

1) I.V.A. 10% sul Totale Lavori A1)	14.521,06 €
2) I.V.A. 10% sulla voce lavori A4)	1.900,00 €
3) Spese tecniche	
a) Incarico di progettazione preliminare/definitiva/esecutiva, C.S.P. (compresi oneri previdenziali)	19.325,18 €
b) I.V.A. sulle spese tecniche a)	4.251,54 €
c) Spese tecniche per D.L. e C.S.E. (compresi oneri previdenziali)	17.971,10 €
d) I.V.A. sulle spese tecniche c)	3.953,64 €
4) Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	3.155,62 €
5) Spese Autorità di Vigilanza	225,00 €
6) Sostituzione apparecchi di illuminazione nella parte destinata ad uffici (compresa I.V.A. 22%)	25.998,20 €
7) Lavori integrativi necessari al completamento ed alla rifinitura delle camere e degli spazi comuni (I.V.A. 10% compresa)	43.209,89 €
8) Servizio di sgombero e movimentazione arredi a corredo degli interventi edili (compresa I.V.A. 22%)	30.237,70 €
9) Imprevisti e arrotondamenti	21.040,48 €
	<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE 185.789,41 €</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO A2) + B) 350.000,00 €</b>

**VISTO** il Certificato di pagamento n. 3 del 24/10/2022 emesso dal D.L. Per. Ind. Stefano Ricatti e firmato dal R.U.P. Arch. Elena Morassutti;

**PRESO ATTO CHE** in data 24/10/2022 è pervenuta la fattura dalla Ditta MG GROUP S.R.L., n. 29/01 del 07/10/2022, ns prot. n. 2443, per un importo complessivo di € 20.900,00, di cui € 19.000,00 quale imponibile per la compensazione dei prezzi in riferimento al D.L. 50/2022 per i lavori in oggetto (oneri per la sicurezza compresi) ed € 1.900,00 per l'I.V.A. al 10%;

**ACCERTATA**, pertanto, la disponibilità finanziaria della spesa pari ad € 20.900,00 sulla Missione 4 – Programma 4 – Titolo II – Capitolo 2150 "Interventi di adeguamento, riqualificazione energetica e messa in sicurezza degli edifici polo Trieste-BEI", dell'esercizio finanziario 2022 del bilancio pluriennale 2022/2024 (OG 2/2021 - impegno n. 41/2022);

**VISTI:**

- la dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari legge 136/2010 agli atti, corrispondente a quanto riportato nella fattura pervenuta;
- la regolarità contributiva della Ditta MG GROUP S.R.L., DURC rilasciato da INAIL prot. INAIL\_35105908 con scadenza 15/02/2023;
- il CIG 8914915496 emesso da ANAC ed acquisito agli atti;

**RITENUTO**, pertanto, di aggiornare l'impegno assunto a favore della Ditta MG GROUP S.R.L. di Trieste (TS), per l'importo di € 20.900,00 IVA compresa, sulla Missione 4 – Programma 4 – Titolo II – Capitolo 2150 "Interventi di adeguamento, riqualificazione energetica e messa in sicurezza degli edifici polo Trieste-BEI", dell'esercizio finanziario 2022 del bilancio pluriennale 2022/2024 (OG 2/2021 - impegno n. 41/2022), e contestualmente liquidare la fattura sopra indicata;

per le motivazioni in premessa,

**DECRETA**

1. di aggiornare l'impegno assunto a favore della Ditta MG GROUP S.R.L. di Trieste (TS) per la somma di € **20.900,00** (IVA compresa) a valere sulla Missione 4 – Programma 4 – Titolo II – Capitolo 2150 "Interventi di adeguamento, riqualificazione energetica e messa in sicurezza degli edifici polo Trieste-BEI", dell'esercizio finanziario 2022 del bilancio pluriennale 2022/2024 (OG 2/2021 - impegno n. 41/2022), a seguito della sottoscrizione dell'Atto di sottomissione per la Compensazione dei prezzi (D.L. 50/2022 e ss.mm.ii.) e dell'emissione del relativo Certificato di pagamento;
2. di aggiornare, pertanto, il Quadro Economico dell'Opera come segue:

**A LAVORI - SOMME A BASE D'ASTA**

1) Lavori a base d'asta	91.061,53 €
2) Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi	4.324,31 €
3) Oneri per la sicurezza non compresi nei prezzi	49.824,75 €
	<b>A1) TOTALE LAVORI 145.210,59 €</b>
4) Compensazione dei prezzi (prevista dal D.L. 50/2022)	19.000,00 €

**A2) TOTALE LAVORI + COMPENSAZIONE 164.210,59 €**

**B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

1) I.V.A. 10% sul Totale Lavori A1)	14.521,06 €
2) I.V.A. 10% sulla voce lavori A4)	1.900,00 €
3) Spese tecniche	
a) Incarico di progettazione preliminare/definitiva/esecutiva, C.S.P. (compresi oneri previdenziali)	19.325,18 €
b) I.V.A. sulle spese tecniche a)	4.251,54 €
c) Spese tecniche per D.L. e C.S.E. (compresi oneri previdenziali)	17.971,10 €
d) I.V.A. sulle spese tecniche c)	3.953,64 €
4) Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	3.155,62 €
5) Spese Autorità di Vigilanza	225,00 €
6) Sostituzione apparecchi di illuminazione nella parte destinata ad uffici (compresa I.V.A. 22%)	25.998,20 €
7) Lavori integrativi necessari al completamento ed alla rifinitura delle camere e degli spazi comuni (I.V.A. 10% compresa)	43.209,89 €
8) Servizio di sgombero e movimentazione arredi a corredo degli interventi edili (compresa I.V.A. 22%)	30.237,70 €
9) Imprevisti e arrotondamenti	21.040,48 €

**B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE 185.789,41 €**

**IMPORTO COMPLESSIVO A2) + B) 350.000,00 €**

3. di liquidare la fattura n. 29/01 del 07/10/2022, in relazione alla Compensazione dei prezzi in riferimento ai lavori eseguiti, a favore Ditta MG GROUP S.R.L. di Trieste (TS) per la, per complessivi **€ 20.900,00**, di cui € 19.000,00 quale imponibile per i lavori (oneri per la sicurezza compresi) ed € 1.900,00 per l'I.V.A. al 10% sulla Missione 4 – Programma 4 – Titolo II – Capitolo 2150 “Interventi di adeguamento, riqualificazione energetica e messa in sicurezza degli edifici polo Trieste-BEI”, dell’esercizio finanziario 2022 del bilancio pluriennale 2022/2024 (OG 2/2021 - impegno n. 41/2022);
4. di autorizzare l’accredito mediante bonifico bancario dell’importo di **€ 19.000,00** in riferimento alla fattura n. 29/01 del 07/10/2022, a favore Ditta MG GROUP S.R.L. con sede in via Travnik n. 15 a San Dorligo della Valle (TS), C.F./P.IVA 01047330327, sul c/c dedicato con IBAN: **IT40Y0306902211100000003566**;
5. di autorizzare il pagamento della somma di **€ 1.900,00** relativa all’I.V.A. 10% sulla sopraindicata fattura a favore del capitolo 600 “Ritenute per scissione contabile IVA (Split payment) - Attività Istituzionale” del Bilancio di previsione dell’ARDiS per l’esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024;
6. di accertare e riscuotere l’importo di **€ 1.900,00** relativo all’IVA di cui al punto precedente, sul Titolo 9, Tipologia 100, capitolo d’entrata n. 600 “Ritenute per scissione contabile IVA (Split payment) – Attività istituzionale” del Bilancio di previsione dell’ARDiS per l’esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024;
7. di autorizzare il pagamento della somma di **€ 1.900,00** a favore dell’Agenzia delle Entrate sulla Missione 99, Programma 1, Titolo 7 del capitolo di spesa 6000 “Versamento delle ritenute per scissione contabile IVA (split payment) - Attività istituzionale” del Bilancio di previsione dell’ARDiS per l’esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024;
8. di dare atto che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell’art.29 D.Lgs n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33/2013.

IL RESPONSABILE DELEGATO DI P.O.  
arch. Elena MORASSUTTI  
(firmato digitalmente)

Responsabile del procedimento: arch. Elena MORASSUTTI e-mail: elena.morassutti@regione.fvg.it  
Responsabili dell’istruttoria: ing. arch. Marco COSTANTINO SCIROCCO e-mail: [marco.costantinoscirocco@regione.fvg.it](mailto:marco.costantinoscirocco@regione.fvg.it)  
ed arch. Elena MORASSUTTI