

## Decreto n° 1724/ARDISSTRIESTE del 10/11/2022

### **OPERA 15 TS - LAVORI DI MANUTENZIONE E RIORGANIZZAZIONE SPAZI INTERNI E AREE COMUNI CDS E4 – TS – CUP F96G21000070002**

**Servizio di adeguamento dei quadri elettrici di n. 5 cucine presenti nella CdS E4 di Trieste (TS).**

**Decreto a contrarre, contestuale affidamento e impegno di spesa a favore della DITTA MG GROUP S.r.l. di San Dorligo della Valle (TS) – CIG Z1A387EF70**

### **IL RESPONSABILE DELEGATO DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA**

#### **VISTI:**

- la L.R. n. 21/2014 recante “Norme in materia di diritto allo studio universitario”, come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D.P.Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004, con cui è stato emanato il “Regolamento di organizzazione dell’Amministrazione regionale e degli Enti regionali” e ss.mm.ii.;
- la D.G.R. n. 852 del 12/06/2020 con cui è stato rinnovato l’incarico di Direttore generale dell’ARDiS al dott. Pierpaolo Olla, già assegnato con D.G.R. 2278 del 27/12/2019, a decorrere dal 02/08/2020 e fino al 01/08/2023;
- il decreto n. 107/ARDISSTRIESTE del 29/01/2021 con cui è stata approvata la nuova articolazione dell’Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio – ARDiS, in considerazione del mutamento organizzativo a seguito di ristrutturazione aziendale dell’Agenzia regionale;
- il decreto n. 236/ARDISSTRIESTE del 24/02/2021 di conferimento di incarico di Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” all’arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 248/ARDISSTRIESTE del 25/02/2021 di Assegnazione personale e attribuzione deleghe Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” istituita presso la Direzione generale dell’Agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS, all’arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 429 del 23/03/2022 avente ad oggetto “Bilancio di previsione dell’Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l’esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024 e documenti collegati. Adozione”, approvato con D.G.R. n. 563 di data 22/04/2022;
- il decreto n. 1194 del 28/07/2022 avente ad oggetto “Prima variazione al Bilancio di previsione 2022 e triennale 2022-2024 ai sensi dell’art. 51 del D.Lgs. N. 118/2011, e s. m. i. - Applicazione dell’avanzo di amministrazione libero, aggiornamento Programma triennale delle Opere pubbliche 2022-2024 e Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi”, approvato con D.G.R. n. 1176 di data 05/08/2022;

- il decreto legislativo 23/06/2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42” e ss.mm.ii;
- il D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, in particolare l’articolo 26;
- il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, avente per oggetto: Codice dei contratti pubblici e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” e, in particolare, l’articolo 1, commi 1 e 2, lett. a), così come modificato dalla L. n. 108/2021;

#### **RICHIAMATI:**

- il decreto n. 405 del 23/03/2021 con cui è stato contestualmente approvato il programma annuale e triennale delle Opere tra cui l’intervento denominato OPERA 15 TS “LAVORI DI MANUTENZIONE E RIORGANIZZAZIONE SPAZI INTERNI E AREE COMUNI CDS E4 -TS” che trova copertura finanziaria nella Missione 4 – Programma 4 – Titolo II – Capitolo 2150 “Interventi di adeguamento, riqualificazione energetica e messa in sicurezza degli edifici polo Trieste-BEI”, per complessivi € 200.000,00 a valere sull’esercizio finanziario 2021 del bilancio pluriennale 2021/2023;
- il decreto n. 534 del 20/04/2021 con cui è stato nominato RUP per l’intervento in oggetto l’arch. Elena Morassutti ed è stato individuato il “gruppo di lavoro”;
- il decreto n. 760 del 25/05/2021 con cui si disponeva di affidare il Servizio di progettazione preliminare/definitiva/esecutiva in fase unica e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione;
- il decreto n. 1391 del 23/09/2021 con si disponeva di approvare il progetto dell’Opera e di indire la procedura di gara per l’affidamento dei lavori in oggetto;
- il decreto n. 1912 del 13/12/2021 con cui veniva aggiornato il quadro economico dell’opera e si disponeva:
  - di affidare l’esecuzione dei lavori inerenti l’OPERA 15 TS alla Ditta ECOEDILMONT s.r.l. con sede in via Travnik n. 15 a San Dorligo della Valle (TS), C.F./P.IVA 01047330327;
  - l’affidamento del servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, direzione lavori, misura, contabilità e CRE a favore della S.T.I. s.r.l. Società di ingegneria, con sede a Trieste in Via San Francesco, 16, C.F. e P.IVA 00876590324;
- il decreto n. 1994 del 22/12/2021 con cui si disponeva l’attivazione del Fondo pluriennale vincolato per complessivi € 252.975,69, con rinvio degli impegni di spesa assunti sull’Opera in oggetto (OG 2/21) all’esercizio 2022;
- il decreto n.246 del 18/02/2022 con il quale si prende atto della modifica di denominazione della ditta affidataria dei lavori in oggetto da ECOEDILMONT s.r.l. in MG Group s.r.l. fermi restando indirizzo e C.F./P.IVA che risultano invariati;
- il decreto n. 1691 del 03/11/2022 con il quale veniva aggiornato il quadro economico dell’opera come segue:

#### **A LAVORI - SOMME A BASE D’ASTA**

1) Lavori a base d’asta	91.061,53 €
2) Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi	4.324,31 €
3) Oneri per la sicurezza non compresi nei prezzi	49.824,75 €
	<b>A1) TOTALE LAVORI 145.210,59 €</b>
4) Compensazione dei prezzi (prevista dal D.L. 50/2022)	19.000,00 €

**A2) TOTALE LAVORI + COMPENSAZIONE 164.210,59 €**

#### **B SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE**

1) I.V.A. 10% sul Totale Lavori A1)	14.521,06 €
2) I.V.A. 10% sulla voce lavori A4)	1.900,00 €
3) Spese tecniche	
a) Incarico di progettazione preliminare/definitiva/esecutiva, C.S.P. (compresi oneri previdenziali)	19.325,18 €
b) I.V.A. sulle spese tecniche a)	4.251,54 €
c) Spese tecniche per D.L. e C.S.E. (compresi oneri previdenziali)	17.971,10 €
d) I.V.A. sulle spese tecniche c)	3.953,64 €

4) Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	3.155,62 €
5) Spese Autorità di Vigilanza	225,00 €
6) Sostituzione apparecchi di illuminazione nella parte destinata ad uffici (compresa I.V.A. 22%)	25.998,20 €
7) Lavori integrativi necessari al completamento ed alla rifinitura delle camere e degli spazi comuni (I.V.A. 10% compresa)	43.209,89 €
8) Servizio di sgombero e movimentazione arredi a corredo degli interventi edili (compresa I.V.A. 22%)	30.237,70 €
9) Imprevisti e arrotondamenti	21.040,48 €
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>185.789,41 €</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO A2) + B)</b>	<b>350.000,00 €</b>

**CONSIDERATO CHE** l'Agenzia ha avviato già da diversi anni interventi volti alla riduzione dei consumi e al risparmio energetico dotando i locali ad uso comune di luci temporizzate e/o tasche porta badge, si ritiene opportuno adeguare i quadri elettrici presenti nelle nuove cucine alla stessa tipologia di impianto;

**RITENUTO** pertanto necessario installare n. 5 tasche porta badge all'interno dei nuovi locali cucina della CdS E4, necessari a gestire l'accensione e lo spegnimento delle luci e degli elettrodomestici presenti all'interno dei locali stessi, per ridurre al minimo gli sprechi energetici;

**CONSIDERATO CHE** per l'esecuzione del servizio in menzione è stata interpellata la Ditta M.G. GROUP S.r.l. di San Dorligo della Valle (TS) che è in grado di provvedere all'adeguamento del sistema impiantistico in oggetto con rapidità e perizia in quanto già presente all'interno della struttura;

**VISTA** la richiesta di preventivo agli atti dell'ufficio tecnico per il servizio di adeguamento dei quadri elettrici per installazione di n. 5 tasche porta badge;

**VISTO** il preventivo presentato dalla Ditta M.G. GROUP S.r.l., con sede in via Travnik n. 15 a San Dorligo della Valle (TS), C.F./P.IVA 01047330327, pervenuto messo PEC ns. prot. ARDISSTRIESTE-GEN-2022-0021140-A del 22/09/2022, per un importo complessivo di € 1.500,00 (I.V.A. esclusa), relativo al servizio in oggetto;

**VISTI:**

- l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., così come modificato dalla L. n. 108/2021 ai sensi del quale, per affidamenti di servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere anche senza previa consultazione di più operatori economici;
- l'art. 1, comma 450 della L. 296/2006 che, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, ha imposto anche alle amministrazioni regionali l'obbligo di utilizzare il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) presente sulla piattaforma gestita da CONSIP o altri mercati elettronici, ovvero il sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

**CONSIDERATO** che la norma sopra citata, così come modificata dall'art. 1, comma 130, della legge 30/12/2018, n. 145, esonera le pubbliche amministrazioni dall'obbligo del ricorso ai mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000,00 euro;

**RICHIAMATO** il Regolamento concernente criteri e modalità per l'espressione della valutazione di congruità economica e tecnica e dell'attestazione di conformità della prestazione contrattuale approvato con D.P.R. n. 214/Pres di data 29 luglio 2009;

**VISTA** l'attestazione di congruità della spesa predisposta dal tecnico Ing. Arch. Marco Costantino Scirocco ns. prot. ARDISSTRIESTE-GEN-2022-0023135-P –P del 09/11/2022;

**RITENUTO** di fare ricorso alla procedura di affidamento diretto nel rispetto della finalità acceleratoria e semplificatoria che caratterizza il regime speciale e transitorio introdotto dal D.L. 76/2021, conv. in L. 44/2021,

fino al 30/06/2023, e altresì al fine di pervenire all'individuazione definitiva del contraente nel rispetto del termine perentorio di due mesi dall'avvio del procedimento;

#### **RICHIAMATI:**

- l'art. 30 del Codice dei Contratti Pubblici sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
- le linee guida ANAC n. 4 relative alle procedure sotto soglia;

**RITENUTO**, pertanto, di procedere, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., così come modificato dalla L. n. 108/2021, all'affidamento diretto dell'intervento in menzione alla Ditta M.G. GROUP S.r.l. con sede in via Travnik n. 15, San Dorligo della Valle (TS), C.F./P.IVA 01047330327, per il servizio in oggetto, per un importo complessivo di € 1.830,00, di cui € 1.500,00 per il servizio (oneri per la sicurezza inclusi) ed € 330,00 per IVA al 22%;

#### **VISTI:**

- la dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari legge 136/2010 agli atti, corrispondente a quanto riportato nella fattura pervenuta;
- la regolarità contributiva della Ditta MG GROUP S.R.L., DURC rilasciato da INAIL prot. INAIL\_35105908 con scadenza 15/02/2023;
- il CIG Z1A387EF70 emesso da ANAC ed acquisito agli atti;

**VERIFICATO** che la spesa complessiva per il suddetto servizio, pari a complessivi € 1.830,00 (I.V.A. inclusa), trova copertura finanziaria nella Missione 4 – Programma 4 – Titolo II – Capitolo 2150 “Interventi di adeguamento, riqualificazione energetica e messa in sicurezza degli edifici polo Trieste -BEI”, del Bilancio di previsione esercizio finanziario 2022 del bilancio pluriennale 2022/2024 (OG 2/2021 – Impegno n. 41/2022);

**PRECISATO** che a seguito del servizio di che trattasi il quadro economico dell'opera viene rideterminato come segue:

#### **A LAVORI - SOMME A BASE D'ASTA**

1) Lavori a base d'asta	91.061,53 €
2) Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi	4.324,31 €
3) Oneri per la sicurezza non compresi nei prezzi	49.824,75 €
	<b>A1) TOTALE LAVORI 145.210,59 €</b>
4) Compensazione dei prezzi (prevista dal D.L. 50/2022)	19.000,00 €
	<b>A2) TOTALE LAVORI + COMPENSAZIONE 164.210,59 €</b>

#### **B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

1) I.V.A. 10% sul Totale Lavori A1)	14.521,06 €
2) I.V.A. 10% sulla voce lavori A4)	1.900,00 €
3) Spese tecniche	
a) Incarico di progettazione preliminare/definitiva/esecutiva, C.S.P. (compresi oneri previdenziali)	19.325,18 €
b) I.V.A. sulle spese tecniche a)	4.251,54 €
c) Spese tecniche per D.L. e C.S.E. (compresi oneri previdenziali)	17.971,10 €
d) I.V.A. sulle spese tecniche c)	3.953,64 €
4) Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	3.155,62 €
5) Spese Autorità di Vigilanza	225,00 €
6) Sostituzione apparecchi di illuminazione nella parte destinata ad uffici (compresa I.V.A. 22%)	25.998,20 €
7) Lavori integrativi necessari al completamento ed alla rifinitura delle camere e degli spazi comuni (I.V.A. 10% compresa)	43.209,89 €
8) Servizio di sgombero e movimentazione arredi a corredo degli interventi edili (compresa I.V.A. 22%)	30.237,70 €
9) Servizio di adeguamento dei quadri elettrici di n. 5 cucine (compresa I.V.A. 22%)	1.830,00 €

10) Imprevisti e arrotondamenti		19.210,48 €
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>185.789,41 €</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO A2) + B)</b>		<b>350.000,00 €</b>

**RITENUTO**, pertanto, di assumere i relativi impegni di spesa con scadenza dell'obbligazione nel 2022;

### DECRETA

1. di disporre, per le motivazioni in premessa, l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., così come modificato dalla L. n. 108/2021, per il servizio di adeguamento dei quadri elettrici di n. 5 cucine presenti nella CdS E4 di Trieste (TS), alla Ditta M.G. GROUP S.r.l. con sede in via Travnik n. 15, San Dorligo della Valle (TS), C.F./P.I. 01047330327, per un importo complessivo di € 1.830,00, di cui € 1.500,00 per il servizio (oneri per la sicurezza inclusi) ed € 330,00 per IVA al 22%;

2. di aggiornare il Quadro Economico dell'opera come di seguito riportato:

#### A LAVORI - SOMME A BASE D'ASTA

1) Lavori a base d'asta	91.061,53 €
2) Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi	4.324,31 €
3) Oneri per la sicurezza non compresi nei prezzi	49.824,75 €
<b>A1) TOTALE LAVORI</b>	
	<b>145.210,59 €</b>
4) Compensazione dei prezzi (prevista dal D.L. 50/2022)	19.000,00 €

**A2) TOTALE LAVORI + COMPENSAZIONE** **164.210,59 €**

#### B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) I.V.A. 10% sul Totale Lavori A1)	14.521,06 €
2) I.V.A. 10% sulla voce lavori A4)	1.900,00 €
3) Spese tecniche	
a) Incarico di progettazione preliminare/definitiva/esecutiva, C.S.P. (compresi oneri previdenziali)	19.325,18 €
b) I.V.A. sulle spese tecniche a)	4.251,54 €
c) Spese tecniche per D.L. e C.S.E. (compresi oneri previdenziali)	17.971,10 €
d) I.V.A. sulle spese tecniche c)	3.953,64 €
4) Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	3.155,62 €
5) Spese Autorità di Vigilanza	225,00 €
6) Sostituzione apparecchi di illuminazione nella parte destinata ad uffici (compresa I.V.A. 22%)	25.998,20 €
7) Lavori integrativi necessari al completamento ed alla rifinitura delle camere e degli spazi comuni (I.V.A. 10% compresa)	43.209,89 €
8) Servizio di sgombero e movimentazione arredi a corredo degli interventi edili (compresa I.V.A. 22%)	30.237,70 €
9) Servizio di adeguamento dei quadri elettrici di n. 5 cucine (compresa I.V.A. 22%)	1.830,00 €
10) Imprevisti e arrotondamenti	19.210,48 €

**B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE** **185.789,41 €**  
**IMPORTO COMPLESSIVO A2) + B)** **350.000,00 €**

3. di impegnare la spesa, con data di scadenza del debito entro il 2022, per l'importo di € 1.830,00 (compresa I.V.A.), sulla Missione 4 – Programma 4 – Titolo II – Capitolo 2150 "Interventi di adeguamento, riqualificazione energetica e messa in sicurezza degli edifici polo Trieste-BEI", dell'esercizio finanziario 2022 del bilancio pluriennale 2022/2024 (OG 2/2021 – Impegno n. 41/2022);

4. di dare atto che l'obbligazione che discende dal presente atto e dall'impegno di cui al punto 3) per € 1.830,00 a favore della Ditta M.G. GROUP S.r.l., trova copertura finanziaria nella Missione 4 – Programma 4 – Titolo II – Capitolo 2150 "Interventi di adeguamento, riqualificazione energetica e messa in sicurezza degli edifici polo

Trieste-BEI", dell'esercizio finanziario 2022 del bilancio pluriennale 2022/2024 (OG 2/2021 – Impegno n. 41/2022);

5. di dare atto che:

- la stipula del relativo contratto avverrà mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice dei contratti;
- l'obbligazione discendente dal presente affidamento e dall'impegno di cui al punto 3) viene a scadere il 31/12/2022;
- si provvederà alla liquidazione dell'importo affidato in un'unica soluzione, ovvero solo a completamento dell'intervento e previo controllo della documentazione richiesta;
- saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell'art.29 D.Lgs n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33/2013.

**IL RESPONSABILE DELEGATO DI P.O.**

arch. Elena MORASSUTTI

(firmato digitalmente)

Responsabile del procedimento: arch. Elena MORASSUTTI  
Responsabile dell'istruttoria: ing. Marco COSTANTINO SCIROCCO

e-mail: elena.morassutti@regione.fvg.it  
e-mail: marco.costantinoscirocco@regione.fvg.it