



agenzia regionale per il  
DIRITTO ALLO STUDIO

c.f./p.iva 01241240322

www.ardis.fvg.it

direzione@ardis.fvg.it

ardis@certregione.fvg.it

## Decreto n° 448/ARDISSTRIESTE del 25/03/2022

OPERA 7 TS - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCORSI ED AREE ESTERNE POLO UNI TRIESTE CUP F91G19000010005

Decreto a contrarre e contestuale affidamento del Servizio di redazione della SCIA e della pratica DOCFA relativa alla bussola in corrispondenza dell'ingresso dell'edificio E2 sito in Via Fabio Severo 152 - Trieste

CIG Z5C3568B74

### **Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa**

#### **Visti:**

- la L.R. n. 21/2014 recante "Norme in materia di diritto allo studio universitario" così come modificata dalla L.R. n. 24 del 4 dicembre 2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27.08.2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la D.G.R. n. 852 del 12.06.2020 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore generale dell'Ardiss al dott. Pierpaolo Olla, a decorrere dal 02.08.2020 fino al 01.08.2023;
- il decreto n. 107 del 29.01.2021 con cui è stata approvata la nuova articolazione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio – ARDiS, in considerazione del mutamento organizzativo a seguito di ristrutturazione aziendale dell'Agenzia regionale;
- il decreto n. 236 del 24.02.2021 di conferimento di incarico di Posizione Organizzativa denominata "Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare" all'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 248 del 25.02.2021 di Assegnazione personale e attribuzione deleghe Posizione Organizzativa denominata "Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare" istituita presso la Direzione generale dell'Agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS, all'arch. Elena Morassutti;
- il D. Lgs. n. 118 del 23.06.2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i;

- il decreto n. 405 di data 23/03/2021 avente ad oggetto “Bilancio di previsione dell’Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l’esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021/2023 e documenti collegati. Adozione”, approvato con D.G.R. n. 580 di data 16.04.2021;
- il decreto n. 1374 del 22.09.2021 ad oggetto “Prima Variazione al Bilancio di Previsione 2021 e triennale 2021-2023 ai sensi dell’art. 51 del D. Lgs. n. 118.2011 e s.m.i., “applicazione dell’avanzo di amministrazione libero 2020 ed aggiornamento programma triennale delle opere pubbliche 2021-2023” approvato con DGR n. 1576 del 15.10.2021;
- il decreto legislativo 23/06/2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42) e s.m.i ed in particolare:
  - l’art. 43 relativo all’“Esercizio provvisorio e gestione provvisoria” che, al comma 2, prevede la concessione dell’esercizio provvisorio per periodi non superiori a quattro mesi;
  - il punto 8 “Esercizio provvisorio e gestione provvisoria” dell’allegato A/2 “Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria” che prevede la gestione degli stanziamenti di spesa previsti;
- il decreto n. 1629 dd. 10/11/2021 con il quale è stato adottato l’esercizio provvisorio del Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2022, approvato con D.G.R. n. 1833 di data 26/11/2021.
- il D. Lgs. 50/2016 avente per oggetto “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 così come modificato dalla L. n. 108/2021;
- il D. Lgs. n. 33/2013 avente ad oggetto “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, in particolare l’articolo 26;

#### **Visti:**

- il decreto n. 842 del 20/07/2020 con cui è stato affidato il Servizio di collaudo statico in corso d’opera per gli interventi in parola, all’ing. Giulio Gregori, con studio in via F.Filzi, 8 a Trieste, P.IVA 01028650321 dell’importo complessivo di € 1.590,57 (IVA e CNPAIA compresi);
- il decreto n.982 del 18/07/2019 con cui è stato affidato il Servizio di progettazione definitiva-esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione dei lavori degli interventi di manutenzione straordinaria percorsi ed aree esterne polo universitario di Trieste, arch. Andrea Crulci di Trieste verso un importo complessivo di € 8.938,61 (IVA e CNPAIA compresi);
- il decreto n. 347 del 12/03/2021 con cui è stato attivato sul Capitolo 2095 “Incarichi per la realizzazione di investimenti” il fondo pluriennale vincolato per i servizi affidati con i decreti n. 842 del 20/07/2020 e n. 982 del 18/07/2019, sopracitati, nonché è stato confermato il quadro economico di spesa complessivo di € 125.179,00, prevedendo altresì lo stanziamento di € 114.649,82 sul Capitolo 2125 “Interventi di manutenzione straordinaria percorsi aree esterne-BEI” del bilancio 2021;
- il decreto n. 534 del 20/04/2021 con cui è stato, tra l’altro, nominato RUP per l’intervento in oggetto l’arch. Elena Morassutti ed è stato individuato il “gruppo di lavoro”;
- il decreto n. 1076 del 21/07/2021 con cui è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo in fase unica ed è stato disposto di procedere all’affidamento diretto dei lavori previa consultazione di almeno 3 operatori economici ove presenti ed è stato affidato il Servizio di consulenza per la verifica di stabilità dei parapetti ante e post intervento all’ing. Ilario Tutl di Trieste verso un importo di € 1.586,00 (IVA e CNPAIA compresi);
- il decreto n. 1319 del 13.09.2021 con cui è stato disposto di affidare i lavori inerenti l’Opera alla Ditta RIADATTARE s.r.l. di Trieste, per l’importo di € 86.908,38, oneri per la sicurezza ed IVA compresi, di impegnare € 30,00 a favore di ANAC e di aggiornare il quadro economico dell’Opera, dell’ammontare complessivo di € 125.179,00, come di seguito riportato:

#### **A LAVORI - SOMME A BASE D’ASTA**

1 Lavori a base d’asta

75.007,62 €

2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	4.000,00 €
	<b>A) TOTALE LAVORI</b>	<b>79.007,62 €</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
1	I.V.A. 10 % sui Lavori	7.900,76 €
2	Spese tecniche	
	a) Incarico di progettazione definitiva/esecutiva, CSP,CSE, DL misura e contabilità e CRE (compresi CNPAIA ed IVA 22%)	8.938,61 €
	b) Incarico collaudo (compresi CNPAIA ed IVA 22%)	1.509,57 €
	c) Incarico verifica con prove di spinta pre e post collaudo (compresi CNPAIA ed IVA 22%)	1.586,00 €
	d) Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	1.700,00 €
3	Forniture ed arredi compresa IVA	4.040,39 €
4	Imprevisti e piccoli interventi di completamento compresa IVA	14.084,26 €
5	Fondo accordi bonari	6.300,79 €
6	Contributo Autorità di Vigilanza per lavori	30,00 €
	<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>46.171,38 €</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO A) + B)</b>	<b>125.179,00 €</b>

- il decreto n. 2008 del 28.12.2021 con cui è stato attivato e riattivato, ai sensi del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., il fondo pluriennale vincolato per l'intero importo alle opere da realizzare, per complessivi € 107.767,33, per gli importi di seguito indicati;
  - riattivazione del fondo per l'OG 12/19 e per l'OG 2/20, come segue:
    - € 8.938,61 a favore dell'arch. Crulci impegno 120/19 – decreto n. 982 del 18.07.2019
    - € 1.590,57 a favore dell'ing. Gregori -impegno 121/20 – decreto n. 842 del 20.07.2020
  - attivazione del fondo per l'OG 9/2021 come segue:
    - € 1.700,00 relativo all'incentivo per le funzioni tecniche - impegno 472/21 - decreto n. 1076 del 21.07.2021;
    - € 1.586,00 relativo all'incarico di verifica con prove di spinta pre e post collaudo - impegno 473/21 - decreto n. 1076 del 21/07/2021;
    - € 69.526,71 relativo ai lavori affidati alla Ditta Riadattare s.r.l. - impegno 561/21 - decreto n. 1319 del 13.09.2021;
    - € 24.425,44 relativo alle Voci B3), B4) e B5) "Somme a disposizione" del quadro economico;

**Ravvisata** la necessità, di dare completezza agli interventi in corso di esecuzione, depositando gli atti relativi alla SCIA e della pratica DOCFA per la sola bussola di ingresso che verrà realizzata in corrispondenza dell'ingresso all'edificio E2 sito in Via Fabio Severo 152 a Trieste;

**Richiamato** il Regolamento concernente criteri e modalità per l'espressione della valutazione di congruità economica e tecnica e dell'attestazione di conformità della prestazione contrattuale approvato con D.P.R. n. 214/Pres di data 29 luglio 2009;

**Visto** l'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice degli appalti pubblici così come modificato dal D.L. 76/2020 e s.m.i., per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**Visto** l'art. 1, comma 450 della L. 296/2006 che, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, ha imposto anche alle amministrazioni regionali l'obbligo di utilizzare il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) presente sulla piattaforma gestita da CONSIP o altri mercati elettronici, ovvero il sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferiment, eccezion fatta per gli gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000,00 euro;

**Precisato che** per svolgere il servizio in oggetto (redazione della documentazione SCIA e DOCFA e deposito degli atti presso gli uffici competenti) è stato interpellato il progettista e direttore dei lavori dell'Opera in oggetto, in grado di redigere con perizia e celerità gli elaborati in menzione, considerato che il personale dipendente di ARDiS è al momento impegnato in molteplici attività e che risulta indisponibile a svolgere tale servizio a corredo dell'iter di esecuzione dell'Opera in menzione;

**Visti:**

- il preventivo prot. 0000922-A-A del 21/02/2022 presentato dall'arch. Andrea Crulci con studio in via Cassa di Risparmio, 3 a Trieste (TS) e Cod. Fisc. CRLNDR67C07L424I, P.IVA 00893760322, che si è offerto di svolgere il Servizio in parola per un importo pari ad € 1.350,00 più CNPAIA, più IVA al 22% per complessivi € 1.778,76;
- l'attestazione di congruità della spesa predisposta dal tecnico arch. Elena Morassutti di data 01/03/2022 ns. prot. 0001124-P;
- la dichiarazione resa dall'affidatario, in merito alla insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici, agli atti di questa Agenzia;
- il certificato di regolarità contributiva rilasciato da INARCASSA prot. Inarcassa. 021711118-02-2022, prot. ARDiS 0000959-A del 18/02/2022
- il CIG Z5C3568B74 emesso da ANAC ed acquisito agli atti;

**Verificato** che l'importo complessivo per l'affidamento del Servizio in menzione, per complessivi € 1.778,76, sarà finanziato nella Missione 4, Programma 4 Titolo II° al Capitolo 2125 "Interventi di manutenzione straordinaria percorsi ed aree esterne polo universitario Trieste BEI" (OG. 9/2021), nell'ambito dell'esercizio provvisorio del 2022, del Bilancio di previsione dell'ARDiS per l'esercizio finanziario 2022, nel limite del secondo anno del Bilancio pluriennale 2021/2023, alla voce B.2.e) del quadro economico dell'OPERA 7TS;

**Precisato** che il quadro economico, alla luce dell'impegno sopracitato, dell'importo complessivo di € 125.179,00 viene modificato come segue:

<b>A LAVORI - SOMME A BASE D'ASTA</b>	
1 Lavori a base d'asta	75.007,62 €
2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	4.000,00 €
<b>A) TOTALE LAVORI</b>	<b>79.007,62 €</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
1 I.V.A. 10 % sui Lavori	7.900,76 €
2 Spese tecniche	
a) Incarico di progettazione definitiva/esecutiva, CSP, CSE, DL misura e contabilità e CRE (compresi CNPAIA ed IVA 22%)	8.938,61 €
b) Incarico collaudo (compresi CNPAIA ed IVA 22%)	1.590,57 €
c) Incarico verifica con prove di spinta pre e post collaudo (compresi CNPAIA ed IVA 22%)	1.586,00 €
d) Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	1.700,00 €
e) Incarico di redazione pratica DOCFA (compresi CNPAIA ed IVA 22%)	1.778,76 €
3 Imprevisti e piccoli interventi di completamento compresa IVA	18.578,56 €
4 Fondo accordi bonari	4.068,12 €
5 Contributo Autorità di Vigilanza per lavori	30,00 €
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>46.171,38 €</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO A) + B)</b>	<b>125.179,00 €</b>

**Ritenuto** pertanto, di assumere il relativo impegno di spesa con scadenza dell'obbligazione nel 2022;

## Decreta

1. di disporre, per le motivazioni in premessa, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, così come modificato dalla L. n. 108/2021, l'affidamento diretto a il "Servizio per la redazione della SCIA e della pratica DOCFA relativa alla bussola in corrispondenza dell'ingresso dell'edificio E2 sito in Via Fabio Severo 152 a Trieste, per l'importo complessivo di € 1.778,76 (CNPAIA ed IVA compresi), a favore dell'arch. Andrea Crulci con studio in via Cassa di Risparmio 3 a Trieste, Cod. Fisc. CRLNDR67C07L424I e P.IVA 00893760322, per l'importo complessivo di € 1.778,76;
2. di impegnare la somma di € 1.778,76 (CNPAIA ed IVA compresi) a favore dell'arch. Andrea Crulci, sulla Missione 4, Programma 4 Titolo II° al Capitolo 2125 "Interventi di manutenzione straordinaria percorsi ed aree esterne polo universitario Trieste BEI" (OG. 9/2021) dell'esercizio provvisorio 2022 del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022, nel limite del secondo anno del Bilancio pluriennale per gli anni 2021 -2023;
3. di dare atto che l'obbligazione che discende dal presente affidamento e dall'impegno di cui ai punti 2), a favore dell'arch. Andrea Crulci, trova copertura finanziaria nella Missione 4, Programma 4 Titolo II° al Capitolo 2125 "Interventi di manutenzione straordinaria percorsi ed aree esterne polo universitario Trieste BEI" (OG. 9/2021), dell'esercizio provvisorio del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022, nel limite del secondo anno del Bilancio pluriennale per gli anni 2021 -2023;
4. di dare atto che:
  - la stipula del contratto avverrà mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice dei contratti;
  - l'obbligazione discendente dal presente atto e dall'impegno di cui al punto 2) viene a scadere il 31/12/2022
5. di imputare la spesa di € 1.778,76 tra le somme a disposizione del quadro economico dell'opera alla voce B.2.e), riservandosi di procedere alla relativa liquidazione a prestazione effettuata;
6. di approvare l'aggiornamento del quadro economico dell'opera 07 TS – INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCORSI ED AREE ESTERNE POLO UNI TRIESTE dell'ammontare complessivo di € 125.179,00, come di seguito riportato:

### **A LAVORI - SOMME A BASE D'ASTA**

1 Lavori a base d'asta	75.007,62 €
2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	4.000,00 €
<b>A) TOTALE LAVORI</b>	<b>79.007,62 €</b>

### **B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

1 I.V.A. 10 % sui Lavori	7.900,76 €
2 Spese tecniche	
a) Incarico di progettazione definitiva/esecutiva, CSP, CSE, DL misura e contabilità e CRE (compresi CNPAIA ed IVA 22%)	8.938,61 €
b) Incarico collaudo (compresi CNPAIA ed IVA 22%)	1.590,57 €
c) Incarico verifica con prove di spinta pre e post collaudo (compresi CNPAIA ed IVA 22%)	1.586,00 €
d) Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	1.700,00 €
e) Incarico di redazione pratica DOCFA (compresi CNPAIA ed IVA 22%)	1.778,76 €
3 Imprevisti e piccoli interventi di completamento compresa IVA	18.578,56 €
4 Fondo accordi bonari	4.068,12 €
5 Contributo Autorità di Vigilanza per lavori	30,00 €
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>46.171,38 €</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO A) + B)</b>	<b>125.179,00 €</b>

7. di dare atto che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell'art.29 D. Lgs. n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs. n. 33/2013.

Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa  
arch. Elena Morassutti  
*(firmato digitalmente)*

Responsabile del procedimento e referente dell'istruttoria: arch. Elena Morassutti