



agenzia regionale per il
DIRITTO ALLO STUDIO

c.f./p.iva 01241240322

www.ardis.fvg.it

direzione@ardis.fvg.it

ardis@certregione.fvg.it

Decreto n° 1996/ARDISSTRIESTE del 23/12/2021

Aggiornamento del fondo pluriennale vincolato per i lavori di manutenzione straordinaria volti all'adeguamento normativo ed al miglioramento dell'efficienza energetica della casa dello studente in viale Ungheria 43 a Udine.

CUP: D24H15001030001

Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa

Visti:

- la L.R. n. 21/2014 recante "Norme in materia di diritto allo studio universitario", come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la D.G.R. n. 852 del 12 giugno 2020 con cui è stato rinnovato l'incarico di Direttore generale dell'ARDiS al dott. Pierpaolo Olla, già assegnato con D.G.R. 2278 del 27 dicembre 2019, a decorrere dal 02/08/2020 e fino al 01/08/2023;
- il decreto n. 107/ARDISSTRIESTE DEL 29.01.2021 con cui è stata approvata la nuova articolazione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio – ARDiS, in considerazione del mutamento organizzativo a seguito di ristrutturazione aziendale dell'Agenzia regionale;
- il decreto n. 236/ARDISSTRIESTE del 24/02/2021 con cui è stato conferito l'incarico di Posizione Organizzativa denominata "Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare" istituita presso ARDiS all'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 248/ARDISSTRIESTE del 25/02/2021 con cui è stato disposto di delegare all'arch. Elena Morassutti, quale titolare della Posizione Organizzativa denominata "Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare" l'adozione degli atti connessi all'esercizio delle funzioni proprie della posizione organizzativa medesima;
- il decreto n. 405/ARDISSTRIESTE del 23/03/2021 ad oggetto "Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l'esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021/2023 e documenti collegati. Adozione", approvato con D.G.R. n. 580 di data 16/04/2021;

Visti:

- il decreto n. 7073/TERINF del 05.10.2017 con cui è stata avviata la procedura di gara per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto, il cui progetto esecutivo è stato approvato da ultimo con decreto n.

- 810/ARDISSTRIESTE del 01.06.2017 ed il quadro economico ivi riportato prevede una spesa complessiva di € 6.334.000,00;
- il decreto n. 1415/TERINF di data 5 aprile 2018 con il quale sono stati aggiudicati i lavori indicati in oggetto alla ditta I.T.I. Impresa Generale S.p.a. di Modena per un importo di € 3.546.616,41 determinato a seguito del ribasso offerto sull'importo a base d'asta e suddiviso in € 3.356.849,32 per lavori al netto del ribasso offerto e € 189.767,09 per oneri non soggetti a ribasso oltre all'IVA del 10% per 354.661,64, complessivamente ammontanti ad € 3.901.278,05;
 - Il decreto n. 591/ARDISSTRIESTE del 18.04.2018 che dispone l'esecuzione del contratto dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 ed il relativo verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, i quali devono svolgersi in 540 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale medesimo e devono ultimarsi entro il 17 ottobre 2019;

Considerato che il relativo contratto è stato stipulato e registrato al n. 2018/36 del 22.06.2018;

Dato atto che i lavori sono ancora in corso di esecuzione e che fino ad ora sono stati liquidati n. 6 SAL;

A Lavori ad appalto:

| | | |
|---|----------|---------------------|
| A.1 Lavori al netto del ribasso d'asta | | € 3.356.849,32 |
| A.2 Oneri per la sicurezza diretti | € | 106.148,29 |
| A.3 Oneri per la sicurezza speciali | € | 83.618,80 |
| A.4 Smontaggio e smaltimento arredi | € | 39.517,87 |
| A.5 Perizia di variante per cause imprevedute (art.106 c.1, lett.b.1) | | €168.975,20 |
| A.6 Perizia di variante per migliorie (art.106 c.2, lett b) | | <u>€467.006,93</u> |
| Totale Lavori | € | 4.222.116,41 |

B Somma a disposizione dell'Amministrazione

| | | |
|-----|---|-----------------------|
| B.1 | IVA 10% su A | €422.211,64 |
| B.2 | Spese tecniche (IVA e Cassa comprese) | €709.186,53 |
| B.3 | Incentivi R.U.P. e collaboratori | €80.372,73 |
| B.4 | Fondo per imprevisti (max. 10% di A+B1) | €121.117,87 |
| B.5 | Fondo per accordi bonari (min. 2% su A+B1) | €93.000,00 |
| B.6 | Rilievi, ricerche e indagini preliminari (max.5% di A+B1) | €5.000,00 |
| B.7 | Bonifica amianto (con IVA) | €192.993,88 |
| B.8 | Dichiarazione di rispondenza rete gas metano | €5.000,00 |
| B.9 | Spese di gara e pubblicità | €13.192,82 |
| | Totale somme a disposizione | € 1.642.075,47 |
| | Complessivo A) + B) | € 5.864.191,88 |

Ricordati i decreti di attivazione del fondo pluriennale vincolato per l'intervento indicato in oggetto sul cap. 2180, n. 1898 del 21.12.2018 e successivo decreto di rettifica n. 100 del 08.02.2019 per l'esercizio finanziario 2019, n. 207 del 18.02.2020 per l'anno 2020, n. 364 del 16.03.2021 per l'anno 2021;

Ritenuto di rinviare, ai sensi dell'allegato 4/2, punto 5.4 del Dlgs 118/2011, a fondo pluriennale vincolato sull'esercizio finanziario 2022 le somme esigibili negli esercizi successivi, al netto degli importi già liquidati:

- in entrata l'importo di € 263.766,17 sul titolo 4, capitolo 400 "Trasferimenti dallo Stato a favore dell'edilizia universitaria" quale co finanziamento da parte del Ministero L 338/2000;
- in spesa:
 - per l'importo di € 331.970,93 sul cap. 2180 "Ristrutturazione casa dello studente su contributo statale L. 338/2000" della Missione 4, Programma 4, Titolo 2;
 - per l'importo di € 65.558,93 sul cap. 2165 "Manutenzione straordinaria della Casa dello Studente di Udine Viale Ungheria" della Missione 4, Programma 4, Titolo 2;

Ritenuto inoltre di vincolare all'Obbligazione Giuridica di Entrata n. 1/2018 l'importo di € 263.766,17, impegnato con decreto n. 100 del 08.02.2019 sul cap. 2180 "Ristrutturazione casa dello studente su contributo statale L. 338/2000" della Missione 4, Programma 4, Titolo 2;

Decreta

1. in applicazione al principio contabile di cui allegato A 4/2 punto 5.4 del Dlgs 118/2011 s.m.i., di rinviare a fondo pluriennale vincolato sull'esercizio finanziario 2022 per i lavori di manutenzione straordinaria volti all'adeguamento normativo ed al miglioramento dell'efficienza energetica della casa dello studente in viale Ungheria 43 a Udine:
 - in entrata per l'importo di € 263.766,17 sul titolo 4, capitolo 400 "Trasferimenti dallo Stato a favore dell'edilizia universitaria" quale co finanziamento da parte del Ministero L 338/2000;
 - in spesa:
 - per l'importo di € 331.970,93 impegnati con decreto n. 100 del 08.02.2019 sul cap. 2180 "Ristrutturazione casa dello studente su contributo statale L. 338/2000" della Missione 4, Programma 4, Titolo 2;
 - per l'importo di € 65.558,93 sul cap. 2165 "Manutenzione straordinaria della Casa dello Studente di Udine Viale Ungheria" della Missione 4, Programma 4, Titolo 2 (di cui € 7.706,56 impegnati con decreto n. 1615 del 26.11.2018 ed € 57.852,37 come quota residua da Quadro Economico);
2. di vincolare all'Obbligazione Giuridica di Entrata n. 1/2018 l'importo di € 263.766,17, impegnato con decreto n. 100 del 08.02.2019 sul cap. 2180 "Ristrutturazione casa dello studente su contributo statale L. 338/2000" della Missione 4, Programma 4, Titolo 2.

Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa
Elena Morassutti
(firmato digitalmente)

Responsabile istruttoria: dott.ssa Claudia Cecchetto

e-mail: claudia.cecchetto@regione.fvg.it