

## Decreto n. 896 del 24/05/2023

### P.O. CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

OPERA 12 UD LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E SISTEMAZIONE DELLE AREE ESTERNE E DELL'AREA SPORTIVA DELLA CASA DELLO STUDENTE DEI RIZZI

Servizio di sostituzione delle porte del campo di calcetto presso l'area sportiva. Decreto a contrarre e contestuale affidamento a favore della Ditta EDILMAST s.r.l. di Povoletto (UD). CIG Z583B07AB9  
Riapprovazione del quadro economico dell'opera.

### IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

#### Visti:

- la L.R. n. 21/2014 recante “Norme in materia di diritto allo studio universitario” come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- il D. Lgs. n. 118 del 23/06/2011 avente ad oggetto “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42” e s.m.i.;
- il decreto n. 402 del 09/03/2023 ad oggetto “Bilancio di previsione dell'agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS per l'esercizio finanziario 2023 e pluriennale 2023/2025 e documenti collegati. bilancio finanziario gestionale 2023-2025 - piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio 2023-2025 – adozione”, approvato con D.G.R. n. 535 di data 24/03/2023;
- il decreto 236/2021 di conferimento dell'incarico di P.O. all'arch.Elena Morassutti, dal 01/03/2021 al 29/02/2024, e il decreto 248/2021 di attribuzione delle relative deleghe;
- il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, avente per oggetto: Codice dei contratti pubblici e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale” e, in particolare, l'articolo 1, commi 1 e 2, lett. a), così come modificato dalla L. n. 108/2021;
- il D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, in particolare l'articolo 26;

#### Richiamati:

- il decreto n.1111 del 28/07/2021 con cui si è provveduto all'impegno e relativo affidamento diretto del servizio di progettazione definitiva-esecutiva in fase unica, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, Direzione Lavori, misura, contabilità e predisposizione del C.R.E., all'Ing. Mario Mazzolini, nonché aggiornamento del Quadro Economico dell'opera;
- il decreto n.1405 del 27/09/2021 con cui si è provveduto alla liquidazione della fattura pervenuta dal geom. Alberto Somaglino per il servizio di verifica e riconfinamento dell'area sportiva;
- il decreto n.1769 del 29/11/2021 con cui è stato approvato il Progetto definitivo-esecutivo in fase unica, con relativo aggiornamento del Quadro Economico dell'opera;
- il decreto n.1932 del 14/12/2021 con cui è stato impegnato ed affidato il servizio di collaudatore statico in corso d'opera, delle strutture, all'Ing. Lorenzo Merluzzi ed è stato aggiornato il del Quadro Economico dell'opera;
- il decreto n° 2011 del 28/12/2021 con cui è stato attivato il fondo pluriennale vincolato per il trasferimento dei fondi al 2022, per un importo complessivo pari a € 195.516,50;
- il decreto n. 487 del 30/03/2022 con cui, a seguito della gara esperita, sono stati affidati i lavori principali alla ditta Zanini Antonio s.r.l. di Martignacco (UD) per complessivi € 149.353,76 compresi oneri di

sicurezza ed I.V.A. al 10% e al 22%, ed è stato rideterminato il Quadro Economico dell'Opera, per complessivi ed invariati € 200.000,00 come segue:

– **A LAVORI - SOMME A BASE D'ASTA**

a.1 Lavori a base d'asta sistemazione area sportiva	99.963,63 €
a.2 lavori a base d'asta pavimentazione stradale	26.973,30 €
a.3 Oneri di sicurezza su a.1	4.985,00 €
a.4 Oneri di sicurezza su a.2	822,00 €

**TOTALE LAVORI 132.743,93 €**

**B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

1 I.V.A. 10% sui Lavori (a.1+a.3)	10.494,86 €
2 I.V.A. 22% sui Lavori (a.2+a.4)	6.114,97 €
3 Spese tecniche	
a) Incarico di progettazione preliminare/definitiva-esecutiva, CSP,CSE, DL e CRE (compresa CASSA)	25.550,31 €
b) IVA 22% sulle spese tecniche 3 a)	5.621,07 €
c) Servizio di riconfinamento (compresa CASSA)	3.675,00 €
d) IVA 22% su 3c)	808,50 €
e) Servizio di collaudo statico delle opere in c.a. (compresa CASSA)	676,00 €
f) IVA 22% su 3e)	148,72 €
3 Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	2.748,59 €
4 Spese Autorità di Vigilanza	30,00 €
5 Imprevisti ed arrotondamenti	11.388,05 €

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE 67.256,07€**

**IMPORTO COMPLESSIVO A) + B) 200.000,00 €**

- il decreto n° 2147 del 23.12.2022 con cui è stato eseguito l'aggiornamento dello stato dell'opera e reimputato il Fondo Pluriennale Vincolato per il trasferimento dei fondi al 2023, per un importo complessivo pari a € 195.486,50;

**Considerato** che da verifiche effettuate, a coronamento degli interventi previsti in seno all'OPERA 12 UD, si rende necessario provvedere a sostituire le porte del campo di calcetto in quanto risultano gravemente deteriorate e potrebbero rappresentare pericolo per gli utenti;

**Precisato** che ARDiS ha già provveduto all'acquisto delle nuove porte e che pertanto si rende necessario effettuare apposito servizio che, nello specifico, preveda le seguenti attività:

- 1) smontaggio e rimozione delle n. 2 porte di calcetto in ferro verniciato;
- 2) carico e trasporto dei materiali deteriorati presso le apposite discariche;
- 3) assemblaggio delle porte nuove già disponibili presso il magazzino in loco;
- 4) installazione e fissaggio delle n. 2 porte con viti di ancoraggio sul fondo;

**Ravvisata** la necessità di procedere con la sostituzione delle porte di calcetto per garantire decorosità e sicurezza all'impianto sportivo;

**Visti:**

- il Regolamento concernente criteri e modalità per l'espressione della valutazione di congruità economica e tecnica e dell'attestazione di conformità della prestazione contrattuale approvato con D.P.R. n. 214/Pres. di data 29 luglio 2009;

- l'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice degli appalti pubblici ai sensi del quale, per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 1, comma 450 della L. 296/2006 che, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, ha imposto anche alle amministrazioni regionali l'obbligo di utilizzare il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) presente sulla piattaforma gestita da CONSIP o altri mercati elettronici, ovvero il sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

**Considerato** che la norma sopra citata, così come modificata dall'art. 1, comma 130, della legge 30/12/2018, n. 145, esonera le pubbliche amministrazioni dall'obbligo del ricorso ai mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000,00 euro;

**Visto** che per tale servizio è stata interpellata la ditta EDILMAST s.r.l. con sede legale in via Dei Bersaglieri n° 4 – 33040 Povoletto (UD) C.F./P. IVA n. 02544390301, esperta nel settore, la quale si è resa disponibile ad eseguire il servizio richiesto in tempi brevi indicati dal RUP, per un importo complessivo di € 2.257,00, di cui € 1.850,00 per il servizio ed € 407,00 per IVA al 22% giusto preventivo prot. ARDISSTRIESTE-GEN-2023-0027350-A-A del 04/05/2023;

**Visti:**

- il CIG Z583B07AB9 emesso da ANAC
- la dichiarazione resa dall'affidatario in merito alla insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici e in materia di tracciabilità dei flussi finanziari acquisiti agli atti dell'Agenzia;
- la certificazione della regolarità contributiva- DURC prot. n. INAIL\_ 36718491, del 07.02.2023 con scadenza 07/06/2023;
- l'attestazione di congruità del preventivo di spesa per il servizio di che trattasi, agli atti di questa Agenzia;

**Ritenuto** pertanto procedere, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a) del Codice degli appalti pubblici, così come modificato dalla L. n. 108/2021, all'affidamento diretto del Servizio in menzione alla ditta EDILMAST s.r.l. con sede legale in via Dei Bersaglieri n° 4, 33040 Povoletto (UD), C.F./P. IVA n. 02544390301 per un importo di € 1.850,00 per il servizio di cui all'oggetto € 407,00 per IVA al 22%, per complessivi € 2.257,00;

**Accertato** che la spesa complessiva di € 2.257,00 (I.V.A. 22% inclusa) trova copertura finanziaria nella Missione 4, Programma 4 Titolo II al Capitolo 2151 "Interventi di adeguamento, riqualificazione energetica e messa in sicurezza degli edifici polo Udine-BEI" (O.G. 01/2021, impegno n.41/2023) nell'ambito dell'esercizio finanziario 2023 del Bilancio di previsione 2023-2025 dell'ARDIS;

**Ritenuto**, pertanto, di assumere il relativo impegno di spesa con scadenza dell'obbligazione nel 2023;

**Precisato** che a seguito dell'affidamento del Servizio di che trattasi il Quadro Economico dell'opera, per complessivi ed invariati € 200.000,00, viene rideterminato come segue:

**A LAVORI - SOMME A BASE D'ASTA**

a.1 Lavori a base d'asta sistemazione area sportiva	99.963,63 €
a.2 lavori a base d'asta pavimentazione stradale	26.973,30 €
a.3 Oneri di sicurezza su a.1	4.985,00 €
a.4 Oneri di sicurezza su a.2	822,00 €
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>132.743,93 €</b>

**B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

1 I.V.A. 10% sui Lavori (a.1+a.3)	10.494,86 €
2 I.V.A. 22% sui Lavori (a.2+a.4)	6.114,97 €
3 Spese tecniche	

a) Incarico di progettazione preliminare/definitiva-esecutiva, CSP,CSE, DL e CRE (compresa CASSA)	25.550,31 €
b) IVA 22% sulle spese tecniche 3 a)	5.621,07 €
c) Servizio di riconfinamento (compresa CASSA)	3.675,00 €
d) IVA 22% su 3c)	808,50 €
e) Servizio di collaudo statico delle opere in c.a. (compresa CASSA)	676,00 €
f) IVA 22% su 3e)	148,72 €
3 Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	2.748,59 €
4 Spese Autorità di Vigilanza	30,00 €
5 Servizio di sostituzione porte campo di calcetto (I.V.A.22% compresa)	2.257,00 €
6 Imprevisti ed arrotondamenti	9.131,05 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>67.256,07€</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO A) + B)</b>	<b>200.000,00 €</b>

### DECRETA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di affidare ai sensi dell'art. ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a) del Codice degli appalti pubblici, così come modificato dalla L. n. 108/2021, il servizio di cui all'oggetto alla ditta EDILMAST s.r.l. con sede legale in via Dei Bersaglieri n° 4, 33040 Povoletto (UD), C.F./P. IVA n. 02544390301 per un importo complessivo di € 2.257,00 di cui € 1.850,00 di imponibile ed € 407,00 per I.V.A. al 22%;
2. di coprire la spesa complessiva di euro 2.257,00 (I.V.A. 22% inclusa) con le somme residue risultanti dal Quadro economico dell'OP 12 UD, di cui sopra, alla voce B5 "Imprevisti ed arrotondamenti", sulla Missione 4 Programma 4 Titolo II° al Capitolo 2151 "Interventi di adeguamento, riqualificazione energetica e messa in sicurezza degli edifici polo Udine-BEI" nell'ambito dell'esercizio finanziario 2023 del Bilancio di previsione 2023-2025 dell'ARDiS (O.G. n.01/2021, impegno n.41/2023);
3. di dare atto che la stipula del relativo contratto avverrà mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice dei contratti;
4. aggiornare il Quadro economico dell'Opera, per complessivi ed invariati € 200.000,00, come di seguito riportato:

#### A LAVORI - SOMME A BASE D'ASTA

a.1 Lavori a base d'asta sistemazione area sportiva	99.963,63 €
a.2 lavori a base d'asta pavimentazione stradale	26.973,30 €
a.3 Oneri di sicurezza su a.1	4.985,00 €
a.4 Oneri di sicurezza su a.2	822,00 €
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>132.743,93 €</b>

#### B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1 I.V.A. 10% sui Lavori (a.1+a.3)	10.494,86 €
2 I.V.A. 22% sui Lavori (a.2+a.4)	6.114,97 €
3 Spese tecniche	
a) Incarico di progettazione preliminare/definitiva-esecutiva, CSP,CSE, DL e CRE (compresa CASSA)	25.550,31 €
b) IVA 22% sulle spese tecniche 3 a)	5.621,07 €

c) Servizio di riconfinamento (compresa CASSA)	3.675,00 €
d) IVA 22% su 3c)	808,50 €
e) Servizio di collaudo statico delle opere in c.a. (compresa CASSA)	676,00 €
f) IVA 22% su 3e)	148,72 €
3 Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	2.748,59 €
4 Spese Autorità di Vigilanza	30,00 €
5 Servizio di sostituzione porte campo di calcetto (I.V.A.22% compresa)	2.257,00 €
6 Imprevisti ed arrotondamenti	9.131,05 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>67.256,07€</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO A) + B)</b>	<b>200.000,00 €</b>

5. di dare atto che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell'art.29 D.Lgs n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33/2013.

Responsabile dell'istruttoria: Loris Peres  
Referente istruttoria: Eleonora Tumiotto

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA  
Elena Morassutti