



agenzia regionale PER IL

DIRITTO ALLO STUDIO

c.f./p.Iva 01241240322

www.ardis.fvg.it

direzione@ardis.fvg.it

ardis@certregione.fvg.it

Decreto n° 1362/ARDISSTRIESTE del 02/09/2022

OP 11 UD LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL MANTO DI COPERTURA DELLA CASA DELLO STUDENTE E DELLA MENSA DI PORDENONE. Servizio di verifica della linea vita.

Decreto a contrarre e contestuale affidamento alla ditta SYNERGICA s.r.l. di TRIESTE.

CUP F57H21000630002 CIG Z1837947A0.

Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa

Visti:

- la L.R. n. 21/2014 recante “Norme in materia di diritto allo studio universitario”, come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell’Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la D.G.R. n. 852 del 12 giugno 2020 con cui è stato rinnovato l’incarico di Direttore generale dell’Ardiss al dott. Pierpaolo Olla, già assegnato con D.G.R. 2278 del 27 dicembre 2019, a decorrere dal 02/08/2020 e fino al 01/08/2023;
- il decreto n. 107 del 29 gennaio 2021 con cui è stata approvata la nuova articolazione dell’Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio – ARDiS, in considerazione del mutamento organizzativo a seguito di ristrutturazione aziendale dell’Agenzia regionale;
- il decreto n. 236 del 24 febbraio 2021 di conferimento di incarico di Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” all’arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 248 del 25 febbraio 2021 di Assegnazione personale e attribuzione deleghe Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” istituita presso la Direzione generale dell’Agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS, all’arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 429 del 23/03/2022 ad oggetto “Bilancio di previsione dell’Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l’esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024 e documenti collegati. Adozione”, approvato con D.G.R. n. 563 di data 22/04/2022;

- il decreto n. 1194 del 28.07.2022 avente ad oggetto “Prima variazione al Bilancio di previsione 2022 e triennale 2022-2024 ai sensi dell’art. 51 del D.Lgs. N. 118/2011, e s. m. i. - Applicazione dell’avanzo di amministrazione libero, aggiornamento Programma triennale delle Opere pubbliche 2022-2024 e Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi”, approvato con D.G.R. n. 1176 di data 05/08/2022;
- il D. Lgs n. 118 del 23/06/2011, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42) e ss.mm.ii;
- l’art. 13, comma 9, della L.R. n. 27 del 30/12/2014 (legge finanziaria 2015), ai sensi del quale, a decorrere dall’esercizio finanziario 2015, gli impegni di spesa e gli accertamenti assunti a valere sul Bilancio regionale indicano l’esercizio in cui viene a scadenza il debito o il credito secondo il principio della contabilità finanziaria di cui all’art. 3, comma 1, lettera b), del citato D. Lgs. n. 118 del 3/06/2011;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 avente per oggetto: Codice dei contratti pubblici e s.m.i.;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 così come modificato dalla L. n. 108/2021;
- il D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, in particolare l’articolo 26;

Premesso che:

- l’Agenzia è gestore della casa dello studente di Pordenone sita in via Mantegna n° 15;
- a breve inizieranno i lavori di rifacimento del manto di copertura;
- a tal fine è necessario eseguire una verifica di resistenza della linea vita presente in copertura, al fine di garantire le condizioni di sicurezza richieste dalla normativa vigente in materia;

Visto il preventivo pervenuto dalla ditta SYNERGICA s.r.l. ns. prot. n. 20093 -A del 30.08.2022 relativo al servizio in oggetto;

Visto il Regolamento concernente criteri e modalità per l’espressione della valutazione di congruità economica e tecnica e dell’attestazione di conformità della prestazione contrattuale approvato con D.P.R. n. 214/Pres di data 29 luglio 2009;

Visto l’art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., così come modificato dalla L. n. 108/2021 ai sensi del quale, per affidamenti di servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere anche senza previa consultazione di più operatori economici;

Visto l’art. 1, comma 450 della L. 296/2006 che, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, ha imposto anche alle amministrazioni regionali l’obbligo di utilizzare il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) presente sulla piattaforma gestita da CONSIP o altri mercati elettronici, ovvero il sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

Considerato che la norma sopra citata, così come modificata dall’art. 1, comma 130, della legge 30/12/2018, n. 145, esonera le pubbliche amministrazioni dall’obbligo del ricorso ai mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000,00 euro;

Vista l’attestazione di congruità della spesa agli atti di questa Agenzia con prot n. 19744 -P del 22.08.2022;

Ritenuto, pertanto, di procedere, ai sensi dell’articolo 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., così come modificato dalla L. n. 108/2021, all’affidamento diretto del Servizio in menzione alla ditta SYNERGICA s.r.l. con sede legale in via Giulio Zanetti n° 8 – 34133 TRIESTE per il servizio di cui all’oggetto, per un importo di € 2.000,00 per il servizio, € 440,00 per IVA al 22%, per un complessivo di € 2.440,00;

Dato atto della regolarità contributiva della ditta SYNERGICA s.r.l. di prot. n. INAIL_ 33615346, con scadenza validità al 21.10.2022;

Visto il CIG Z1837947A0 emesso da ANAC e acquisito agli atti;

Vista la dichiarazione resa dall’affidatario in merito alla insussistenza dei motivi di esclusione di cui all’art. 80 del Codice dei contratti pubblici e in materia di tracciabilità dei flussi finanziari acquisita agli atti;

Visto che a seguito di gara attraverso il portale MEPA per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del manto di copertura e della CDS e della Mensa di Pordenone, con Decreto n° 1617 del 09.11.2021 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa Consorzio Stabile Imprese Padovane e contestualmente è stato aggiornato il quadro economico come di seguito riportato:

A) LAVORI

A.1 - Affidamento lavori di manutenzione straordinaria del manto di copertura e impermeabilizzazione pareti esterne C.T. al netto del ribasso del 5,125%	€ 411.784,08
A.2 – Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (costi speciali + oneri Covid)	€ 37.973,73
Sommano	€ 449.757,81

B) Somme a disposizione

B.1 I.V.A. 10% su A	€ 44.975,78
B.2 Spese tecniche	
2.a Spese tecniche di Progettazione, C.S.P. – C.S.E. – Direz. Lavori e contabilità	€ 56.993,69
2.b Cassa prev. 4% e I.V.A. 22% su (B.2a)	€ 15.319,90
B.3 Incentivo 2% di A	€ 9.440,00
B.4 Contributo Autorità di Vigilanza per lavori e servizio di progettazione	€ 255,00
B.5 Verifica linea vita casa dello studente	€ 2.700,00
B.6 Lavori di sistemazione camere, impianto frangisole e spazi comuni	€ 24.483,00
B.7 Lavori di modifica dell'impianto solare termico	€ 9.500,00
B.8 Ulteriori lavori di completamento	€ 32.048,00
B.9 I.V.A. al 22% su (B.6+B.7+B.8)	€ 14.526,82
B.10 Imprevisti e arrotondamenti	€ 20.000,00
Sommano	€ 230.242,19

Totale complessivo A + B € 680.000,00

Verificato che la spesa complessiva per il servizio di che trattasi, pari ad € 2.440,00, I.V.A. 22% compresa, trova copertura nella Missione 4, Programma 4, Titolo II°, Capitolo 2170, "Lavori di rifacimento manto di copertura della Casa dello studente e della Mensa di Pordenone" alla voce **B.5** del quadro economico, del bilancio di previsione dell'ARDiS per l'esercizio finanziario 2022 e bilancio pluriennale 2022/2024;

Ritenuto, pertanto, di assumere il relativo impegno di spesa con scadenza dell'obbligazione nel 2022;

DECRETA

1. di affidare, per le motivazioni in premessa, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e s.m.i, così come modificato dalla L. n. 108/2021, il servizio di cui all'oggetto alla ditta SYNERGICA s.r.l. con sede in via Giulio Zanetti n° 8 – 34133 TRIESTE, P.I./C.F. 00948610324, per un importo complessivo di € 2.440,00 di cui € 2.000,00 di imponibile, ed € 440,00 per I.V.A. al 22%;
2. di impegnare l'importo la somma pari a € 2.440,00 comprensivo di IVA al 22% a favore della SYNERGICA s.r.l., sulla Missione 4, Programma 4 Titolo II°, Capitolo 2170 "Lavori di rifacimento manto di copertura della Casa dello studente e della Mensa di Pordenone" del bilancio di previsione dell'ARDiS per l'esercizio finanziario 2022 e bilancio pluriennale 2022/2024;
3. di dare atto che l'obbligazione che discende dal presente atto e dall'impegno di cui al punto 2), per complessivi € 2.440,00 a favore ditta SYNERGICA s.r.l., trova copertura finanziaria sulla Missione 4, Programma 4 Titolo II° Capitolo 2170 "Lavori di rifacimento manto di copertura della Casa dello studente e della Mensa di Pordenone" del bilancio di previsione dell'ARDiS per l'esercizio finanziario 2022 e bilancio pluriennale 2022/2024;
4. che le obbligazioni discendenti dal presente affidamento e dall'impegno di cui al punto 2) vengono a scadere il 31/12/2022;

5. di dare atto che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell'art.29 D.Lgs n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33/2013.

Il Responsabile Delegato di
Posizione Organizzativa
Elena Morassutti
(firmato digitalmente)

Referente dell'istruttoria: Loris Peres